



**PODER  
Executivo**  
& Legislativo

**imprensaoficial**

# Barra do Piraí

## Boletim Municipal

Travessa Assumpção • 69

Centro

Barra do Piraí

CEP. 27123.080

Tel. (24) 2443.1102

ANO 12 • Nº 884 • Barra do Piraí, 26 de Dezembro de 2016 • R\$ 0,50

www.barradopirai.rj.gov.br

### ATOS DO PODER EXECUTIVO

#### GOVERNO

##### DECRETO Nº. 116 DE 15 DE DEZEMBRO DE 2016.

“DISPÕE SOBRE ABERTURA DE CRÉDITO ADICIONAL SUPLEMENTAR NO ORÇAMENTO VIGENTE, E DÁ OUTRAS CORRELATAS PROVIDÊNCIAS”.

O PREFEITO MUNICIPAL DE BARRA DO PIRAI, usando de suas atribuições legais que lhe confere o artigo 4º, da Lei Municipal Nº. 2.648 de 04 de dezembro de 2015.  
DECRETA:

Artigo 1º - Fica aberto Crédito Adicional Suplementar na Lei de Meios em vigor no valor de R\$876.374,96 (OITOCENTOS E SETENTA E SEIS MIL, TREZENTOS E SETENTA E QUATRO REAIS E NOVENTA E SEIS CENTAVOS), para atender as despesas na forma do detalhamento disposto no anexo I.

Artigo 2º - Os recursos necessários à execução deste Crédito Adicional Suplementar decorrerão da anulação total ou parcial das dotações consideradas na vigente Lei Orçamentária, na forma do detalhamento disposto no anexo I.

Artigo 3º - O crédito descrito nos artigos anteriores visa atender a Decisão do TCE-RJ no processo TCE nº 215.417-5/16.

Artigo 4º - Este decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO, 15 DE DEZEMBRO DE 2016.

MAÉRCIO FERNANDO OLIVEIRA DE ALMEIDA  
PREFEITO MUNICIPAL

SEPLAN/ACL

#### ANEXO I

##### SUPLEMENTAÇÃO

descrição	fonte	valor
20 - Executivo		
20.11 - Secretaria de Educação		
20.11.12.361.0006.2.072-3.1.90.11.00.00.00.00- Vencimentos e Vantagens Fixas - Pessoal Civil	15	876.347,96
<b>TOTAL</b>		<b>876.347,96</b>

#### ANEXO II

##### ANULAÇÃO

descrição	fonte	valor
20 - Executivo		
20.11 - Secretaria de Educação		
20.11.12.361.0006.2.072-3.1.90.01.00.00.00.00- Aposentadorias, Reserva Remunerada e Reformas		45.000,00
20.06 - Secretaria de Planejamento e Coordenação		
20.06.04.121.0003.2.031-3.1.90.11.00.00.00.00- Vencimentos e Vantagens Fixas - Pessoal Civil		30.000,00
20.03 - Sec. de Trabalho e Desenvolvimento Econômico		
20.03.11.333.0001.2.026-3.1.90.11.00.00.00.00- Vencimentos e Vantagens Fixas - Pessoal Civil		20.000,00
20.21 - Secretaria de Agricultura		
20.21.20.606.0002.2.021-3.1.90.11.00.00.00.00- Vencimentos e Vantagens Fixas - Pessoal Civil		60.000,00
20.02 - Secretaria de Governo		
20.02.04.122.0003.2.028-3.1.90.11.00.00.00.00- Vencimentos e Vantagens Fixas - Pessoal Civil		60.000,00
20.25 - Secretaria de Comunicação Social		
20.25.24.131.0003.2.057-3.1.90.11.00.00.00.00- Vencimentos e Vantagens Fixas - Pessoal Civil		40.000,00

20.12 - Secretaria de Obras Públicas		
20.12.04.451.0011.2.032-3.1.90.11.00.00.00.00- Vencimentos e Vantagens Fixas - Pessoal Civil		50.000,00
20.07 - Secretaria de Administração		
20.07.04.122.0003.2.057-3.1.90.11.00.00.00.00- Vencimentos e Vantagens Fixas - Pessoal Civil		100.000,00
20.10 - Secretaria Municipal do Ambiente		
20.10.18.541.0020.2.024-3.1.90.16.00.00.00.00- Outras Despesas Variáveis - Pessoal Civil		23.000,00
20.12 - Secretaria de Obras Públicas		
20.12.04.451.0011.2.032-3.1.90.16.00.00.00.00- Outras Despesas Variáveis - Pessoal Civil		15.000,00
20.07 - Secretaria de Administração		
20.07.04.122.0003.2.057-3.1.90.16.00.00.00.00- Outras Despesas Variáveis - Pessoal Civil		25.000,00
20.13 - Secretaria de Serviços Públicos		
20.13.04.452.0011.2.035-3.3.90.39.01.00.00.00- Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica		226.347,96
20.17 - Secretaria do Complexo da Califórnia		
20.17.15.452.0011.2.933-3.3.90.39.01.00.00.00- Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica		182.000,00
<b>TOTAL</b>		<b>876.347,96</b>

##### DECRETO Nº 117/2016

EMENTA: “Prorroga o prazo da Recuperação Fiscal do Município - REFIS – e dá outras providências.”

MAÉRCIO FERNANDO OLIVEIRA DE ALMEIDA, Prefeito Municipal de Barra do Piraí, Estado do Rio de Janeiro, no uso de suas atribuições legais e constitucionais,

CONSIDERANDO oportunizar os contribuintes para legalização de seus débitos junto ao Poder Público Municipal;

CONSIDERANDO aos termos da Lei Municipal nº 2767 de 14 de outubro de 2016.

CONSIDERANDO aos termos da Lei Orgânica Municipal que concede “in casu” a discricionariedade do Chefe do Executivo;

CONSIDERANDO finalmente, o interesse público e coletivo no respectivo ato;

DECRETA:

Artigo 1º - Fica prorrogado o prazo para os contribuintes legalizarem os seus débitos com o Poder Público Municipal, nos termos da Lei nº 2767 de 14 de outubro de 2016, até o dia 28 de dezembro de 2016, inclusive.

Artigo 2º - A Secretaria Municipal de Administração deve adotar providências no sentido da comunicação aos Poderes Constituídos no Município.

Artigo 3º - A Secretaria Municipal de Fazenda deverá adotar providências no sentido de tornar público de todas as maneiras, independentemente da publicação na forma da lei, para que os contribuintes tomem conhecimento do presente ato.

Artigo 4º - Dê-se ciência de forma expressa a Dívida Ativa do Município para que adote as providências necessárias ao cumprimento da presente determinação.

Artigo 5º - Cientifique os demais interessados, afixe-se, registre-se, publique-se e cumpra-se.

Artigo 6º - Este Decreto entra em vigor com a sua afixação na forma da Lei Orgânica face a sua urgência, independentemente de sua publicação nos moldes e prazos legais, revogando-se as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO, 19 DE DEZEMBRO DE 2016.

MAÉRCIO FERNANDO OLIVEIRA DE ALMEIDA  
Prefeito Municipal

Smg/ebmp

**PODER EXECUTIVO**

**Prefeito**  
MAÉRCIO FERNANDO OLIVEIRA DE ALMEIDA

**Vice-prefeito**  
NORIVAL GARCIA DA SILVA JUNIOR

**Secretário Municipal de Governo**  
HEITOR FAVIERI FILHO

**Procurador Geral do Município**  
HEITOR FAVIERI NETO

**Secretária Municipal de Administração**  
EDNA LUCIA VIEIRA SAMPAIO

**Secretário Municipal de Comunicação Social**  
JEFFERSON CARNEIRO DE CASTRO

**Secretário Municipal de Fazenda**  
FRANCISCO CRUZ DE OLIVEIRA

**Secretário Municipal de Planejamento e Coordenação**  
PAULO ROBERTO COSTA DE OLIVEIRA

**Secretária Municipal de Assistência Social**  
ROSIMAR DE LOURDES BENICIO

**Secretária Municipal de Obras Públicas**

**Secretário Municipal de Água e Esgoto**  
ADALBERTO DE OLIVEIRA

**Secretário Municipal de Serviços Públicos**  
ANTONIO DOS SANTOS FILHO

**Secretário Municipal de Saúde**  
MAURO CÉSAR REIS MIRANDA

**Secretário Municipal de Educação**  
CARLOS ROBERTO FERREIRA

**Secretário Municipal de Trabalho e Desenvolvimento Econômico**

**Secretário Municipal de Turismo e Cultura**

**Consultor Jurídico**  
FERNANDA DE OLIVEIRA BALBI JUNES

**Secretário Municipal de Recursos Humanos**  
ALEX DA SILVA BARBOSA

**Secretário Municipal de Esportes e Lazer**  
HENRIQUE OLIVEIRA DA SILVA

**Secretário Municipal do Ambiente**

**Secretário Municipal de Agricultura**

**Secretário Municipal de Cidadania e Ordem Pública**  
ANTONIO CARLOS ELIAS

**Secretário Municipal de Defesa Civil**  
ANTONIO DOS SANTOS FILHO (INTERINO)

**Secretário Especial de Inovação e Tecnologia da Informação**

**Secretário Municipal do Complexo Califórnia e São José do Turvo**

**Secretário Municipal de Habitação**

**Diretor do Fundo de Previdência**  
ROBERTO BICHARA DE MELO

**Controlador Geral do Município**  
CARLOS HENRIQUE DE SOUZA MATTOS

**Controlador Geral da Saúde**  
GLAUCIO LOPES DE ARAUJO

**PODER LEGISLATIVO**  
Mesa Diretora

**Joel de Freitas Tinoco**  
Presidente

**Tiago Felipe Ponciano Soares**  
1º Vice-presidente

**Expedito Monteiro de Almeida**  
2º Vice-Presidente

**Agostinho Pereira dos Santos**  
3º Vice-presidente

**Pedro Fernando de Souza Alves**  
1º Secretário

**Francisco José Barbosa Leite**  
2º Secretário

**Vereadores**  
Genanci Francisquine  
Gustavo de Carvalho Horta Jardim  
Jair Ferreira Borges  
José Ernesto Magjole  
José Luiz de Sabença  
Nedino Pereira de Carvalho  
Paulo Rogério de Oliveira Ganem  
Rafael Santos Couto  
Valdecir Groetares Pegas

**EXPEDIENTE**

**BOLETIM DA BARRA**

Órgão Oficial da Prefeitura Municipal de Barra do Piraí  
**Secretaria Municipal de Comunicação Social**  
Jornalista Responsável:  
Jefferson Carneiro de Castro – MTB-32.645  
Secretário de Comunicação Social  
Impressão: R.G.B. Moura Serv. Gráficos Ltda.

**DECRETO Nº 118/2016**

MAÉRCIO FERNANDO OLIVEIRA DE ALMEIDA, Prefeito Municipal de Barra do Piraí, Estado do Rio de Janeiro, no uso de suas atribuições legais e constitucionais,

DECRETA:

Art 1º Será considerado facultativo o ponto nas repartições municipais o dia 23 de dezembro de 2016 - sexta-feira.

Art. 2º - O expediente nas repartições públicas municipais no dia 30 de dezembro de 2016 será das 8:00 as 12:00 horas.

Parágrafo Único – Os processos administrativos que dependem de prazo estão automaticamente prorrogados, face aos termos do artigo 1º.

Art 3º - Os serviços públicos essenciais, como assistência médica (em caráter de urgência-emergência), limpeza urbana e procedimentos de sepultamento, funcionarão normalmente, a critério dos respectivos Secretários a indicação do responsável, bem como, a Secretaria Municipal de Cidadania e Ordem Pública, nos serviços de vigilância e controle do patrimônio público.

Art 4º - A Secretaria de Administração deverá cientificar o Poder Legislativo e Judiciário.

Art 5º - Este Decreto entra em vigor com a sua afixação na forma da Lei Orgânica face a sua urgência, independentemente de sua publicação nos moldes e prazos legais, revogando-se as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO, 19 DE DEZEMBRO DE 2016.

MAÉRCIO FERNANDO OLIVEIRA DE ALMEIDA  
Prefeito Municipal

Smg/ebmp

**DECRETO Nº. 119 DE 19 DE DEZEMBRO DE 2016.**

"DISPÕE SOBRE ABERTURA DE CRÉDITO ADICIONAL SUPLEMENTAR NO ORÇAMENTO VIGENTE, E DÁ OUTRAS CORRELATAS PROVIDÊNCIAS".

O PREFEITO MUNICIPAL DE BARRA DO PIRAI, usando de suas atribuições legais que lhe confere o artigo 4º, da Lei Municipal Nº. 2.648 de 04 de dezembro de 2015.

DECRETA:

Artigo 1º - Fica aberto Crédito Adicional Suplementar na Lei de Meios em vigor no valor de R\$1.410.000,00 (UM MILHÃO E QUATROCENTOS E DEZ MIL REAIS), para atender as despesas na forma do detalhamento disposto no anexo I.

Artigo 2º - Os recursos necessários à execução deste Crédito Adicional Suplementar decorrerão da anulação total ou parcial das dotações consideradas na vigente Lei Orçamentária, na forma do detalhamento disposto no anexo II.

Artigo 3º - Este decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO, 19 DE DEZEMBRO DE 2016.

MAÉRCIO FERNANDO OLIVEIRA DE ALMEIDA  
PREFEITO MUNICIPAL

SEPLAN/ACL

**ANEXO I**

FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE BARRA DO PIRAI			
	DESCRIÇÃO DO ELEMENTO	SUPLEMENTAR	ANULAR
<b>SUPLEMENTAR</b>			
<b>30.04.10.302.0020.3.032</b>	<b>Média e Alta Complexidade – MAC Ambulatorial e Hospitalar</b>		
3.3.90.39.99.00.00.00.0022	Outros Serv. Terc. – Pessoa Jurídica	R\$ 1.320.000,00	49
<b>30.04.10.305.0020.3.042</b>	<b>Vigilância em Saúde – Vigilância e Promoção da Saúde</b>		
3.3.90.30.99.00.00.00.0023	Outros Materiais de Consumo	R\$ 20.000,00	81
<b>30.04.10.301.0020.3.045</b>	<b>Atenção Básica – PAB Fixo</b>		
3.3.90.30.99.00.00.00.0021	Outros Materiais de Consumo	R\$ 50.000,00	98
3.3.90.36.99.00.00.00.0021	Outros Serviços de Pessoa Física – PF	R\$ 20.000,00	99
<b>TOTAL</b>		<b>R\$ 1.410.000,00</b>	

## ANEXO II

FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE BARRA DO PIRAI			
	DESCRIÇÃO DO ELEMENTO	SUPLEMENTAR	ANULAR
<b>ANULAR</b>			
<b>30.04.10.302.0020.3.030</b>	<b>Média e Alta Complexidade – FAEC</b>		
3.3.90.39.99.00.00.00.0022	Outros Serv. Terc. – Pessoa Jurídica		R\$ 1.170.000,00
3.3.90.92.00.00.00.00.0022	Despesas de Exercícios Anteriores		R\$ 123.000,00
<b>30.04.10.302.0020.3.032</b>	<b>Média e Alta Complexidade – MAC Ambulatorial e Hospitalar</b>		
3.3.90.92.00.00.00.00.0022	Despesas de Exercícios Anteriores		R\$ 27.000,00
<b>30.04.10.304.0020.3.041</b>	<b>Vigilância em Saúde – Vigilância Sanitária</b>		
3.3.90.30.99.00.00.00.0023	Outros Materiais de Consumo		R\$ 2.000,00
3.3.90.36.99.00.00.00.0023	Outros Serviços de Pessoa Física – PF		R\$ 1.000,00
4.4.90.52.99.00.00.00.0023	Outros Materiais Permanentes		R\$ 6.000,00
<b>30.04.10.305.0020.3.042</b>	<b>Vigilância em Saúde – Vigilância e Promoção da Saúde</b>		
3.3.90.39.99.00.00.00.0023	Outros Serv. Terc. – Pessoa Jurídica		R\$ 1.000,00
4.4.90.51.00.00.00.00.0023	Obras e Instalações		R\$ 10.000,00
<b>30.04.10.301.0020.3.047</b>	<b>Atenção Básica – Saúde da Família</b>		
3.1.90.04.00.00.00.00.0021	Contratação por Tempo Determinado		R\$ 70.000,00
<b>TOTAL</b>			<b>R\$ 1.410.000,00</b>

## ERRATA

ONDE SE LÊ: BOLETIM MUNICIPAL Nº 882 DE 12 DE DEZEMBRO DE 2016

PÁGINA 05 - PORTARIANº 6882/2016

LEIA-SE: BOLETIM MUNICIPAL Nº 882 DE 12 DE DEZEMBRO DE 2016

PÁGINA 05 - PORTARIANº 688/2016

SECRETARIA DE GOVERNO, 20 DE DEZEMBRO DE 2016.

HEITOR FAVIERI FILHO  
Secretário Municipal de Governo

smg/ebmp

## LEI MUNICIPAL Nº 2784 DE 21 DE DEZEMBRO DE 2016.

EMENTA: DÁ DENOMINAÇÃO A LOGRADOURO PÚBLICO, DENOMINANDO DE RUA PAULO ROBERTO MOREIRA ALVES, O LOGRADOURO QUE MENCIONA NO BAIRRO DA QUÍMICA, NESTA CIDADE.

A CÂMARA MUNICIPAL DE BARRA DO PIRAI, ESTADO DO RIO DE JANEIRO, no uso de suas atribuições legais, aprova e o Chefe do Poder Executivo sanciona a seguinte Lei:

Art. 1º - Passa a denominar-se Rua Paulo Roberto Moreira Alves, a única transversal existente na Rua João Augusto Kely em frente ao número 703, no Bairro da Química, nesta cidade.

Art. 2º - Esta Lei entrará em vigor a partir da data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO, 21 DE DEZEMBRO DE 2016.

MAERCIO FERNANDO OLIVEIRA DE ALMEIDA  
Prefeito Municipal

Projeto de lei nº 147/2016  
Autor: José Ernesto Magiole

## LEI MUNICIPAL Nº 2785 DE 21 DE DEZEMBRO DE 2016.

EMENTA: DÁ DENOMINAÇÃO A LOGRADOURO PÚBLICO.

A CÂMARA MUNICIPAL DE BARRA DO PIRAI, ESTADO DO RIO DE JANEIRO, no uso de suas atribuições legais, aprova e eu sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º - Passa a denominar-se Rua Adolfo José Costa de Oliveira o logradouro público que se inicia ao final da Rua José Nogueira de Oliveira indo até a área remanescente do loteamento Vila Chiquinha, bairro Muqueca, nesta.

Art. 2º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em

contrário.

GABINETE DO PREFEITO, 21 DE DEZEMBRO DE 2016.

MAERCIO FERNANDO OLIVEIRA DE ALMEIDA  
Prefeito Municipal

Projeto de lei nº 172/2016  
Autor: Joel de Freitas Tinoco

## LEI MUNICIPAL Nº 2786 DE 21 DE DEZEMBRO DE 2016.

EMENTA: AUTORIZA O PODER EXECUTIVO DO MUNICÍPIO DE BARRA DO PIRAI A CRIAR O SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

A CÂMARA MUNICIPAL DE BARRA DO PIRAI, ESTADO DO RIO DE JANEIRO, no uso de suas atribuições legais, aprova e eu sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica autorizado o Poder Executivo a criar o Serviço Autônomo de Água e Esgoto na modalidade Autarquia Municipal.

Art. 2º - A criação do pertinente quadro de funcionários e servidores, inclusive o Secretário ou Diretor, assim como as diretrizes e os objetivos da Autarquia ficarão ao encargo do Poder Executivo, por intermédio de sua iniciativa.

Art. 3º - Esta Lei entra em vigor a partir da data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário, podendo ser regulamentada por específico decreto a ser editado pelo Poder Executivo.

GABINETE DO PREFEITO, 21 DE DEZEMBRO DE 2016.

MAERCIO FERNANDO OLIVEIRA DE ALMEIDA  
Prefeito Municipal

Projeto de lei nº 193/2016  
Autor: Pedro Fernando de Souza Alves

## LEI MUNICIPAL Nº 2787 DE 21 DE DEZEMBRO DE 2016.

EMENTA: AUTORIZA O PODER EXECUTIVO DO MUNICÍPIO DE BARRA DO PIRAI A CRIAR O CONSELHO MUNICIPAL DE CULTURA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

A CÂMARA MUNICIPAL DE BARRA DO PIRAI, ESTADO DO RIO DE JANEIRO, no uso de suas atribuições legais, aprova e eu sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica autorizado o Poder Executivo a criar o Conselho Municipal de Cultura em Barra do Piraí.  
Art. 2º - Esta Lei entra em vigor a partir da data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário, podendo ser regulamentada por específico decreto a ser editado pelo Poder Executivo.

GABINETE DO PREFEITO, 21 DE DEZEMBRO DE 2016.

MAERCIO FERNANDO OLIVEIRA DE ALMEIDA  
Prefeito Municipal

Projeto de lei nº 195/2016  
Autor: Pedro Fernando de Souza Alves

## LEI MUNICIPAL Nº 2781 DE 14 DE DEZEMBRO DE 2016

EMENTA: "DISPÕE SOBRE A PLANTA GENÉRICA DE VALORES E ESTABELECE OS CRITÉRIOS DE APURAÇÃO DO VALOR VENAL DOS IMÓVEIS CADASTRADOS NO MUNICÍPIO, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS".

A CÂMARA MUNICIPAL DE PIRAI aprova e eu sanciono a seguinte lei:

Art. 1º Fica aprovada a Planta Genérica de Valores do Município que passa a vigor de acordo com esta Lei.

Art. 2º Os valores de metro quadrado (m²) dos terrenos são os constantes da TABELA anexa e são estabelecidos por Setor, Quadra e Logradouro.

Parágrafo único. No caso de ocorrência de imóveis não cadastrados ou com valor não estabelecido na TABELA correspondente, seu valor será fixado por avaliação especial determinada pela Prefeitura do Município levando em conta valores equivalentes aos imóveis lindeiros ou confinantes, guardadas as diferenças físicas.

Art. 3º Os valores de metro quadrado (m²) de edificação são os constantes da TABELA anexa, estabelecidos em função do tipo e padrão construtivo da edificação.

Art. 4º O cálculo do valor venal dos imóveis corresponderá à soma do valor do terreno com o valor das edificações, caso existam.

Art. 5º O valor do terreno resulta da multiplicação de sua área total pelo valor do metro quadrado constante da TABELA anexa e pelos fatores de correção, aplicáveis conforme as circunstâncias peculiares ao imóvel.

Art. 6º A Planta Genérica de Valores a que se refere esta Lei será adotada para o cálculo do Imposto Sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana – IPTU – e para o cálculo do Imposto Sobre a

Transmissão "Inter Vivos", a Qualquer Título, por Ato Oneroso, de Bens Imóveis e Direitos a Eles Relativos – ITBI e estabelecerá o valor venal dos imóveis.  
Art. 7º. Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, produzindo efeitos a partir de 1º de janeiro de 2017, revogando-se as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO, 14 DE DEZEMBRO DE 2016.

MAERCIO FERNANDO OLIVEIRA DE ALMEIDA  
Prefeito Municipal

Mensagem nº 019/GP/2016  
Projeto de Lei nº 093/2016  
Autor: Executivo Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE  
BARRA DO PIRAÍ - RJ



PLANTA GENÉRICA DE VALORES

35%

2015 - 2016

PREFEITURA MUNICIPAL DE  
BARRA DO PIRAÍ



PLANTA GENÉRICA DE VALORES

35%

BAIRROS DO PRIMEIRO DISTRITO

Centro  
Caieira São Pedro  
Química  
Vila Helena  
São Luis  
Chácara Farani  
Muqueca  
São João  
Maracanã  
Santo Cristo  
Carvão  
São José  
Vargem Grande  
Morro do Gama  
Boa Sorte  
Areal  
N. S. de Santana

Lago Azul  
Ponte do Andrade  
Santana de Barra  
Arthur Cataldi  
Vila Suissa  
Novo México  
Represa  
Boca do Mato  
Asa Branca  
Ponte Preta  
Ponte Vermelha  
Chalet  
Campo Bom  
Morro do Paraíso  
Santo Antônio  
Chaminé  
Parque São Joaquim

Metalúrgica  
Oficinas Velhas  
Matadouro  
Caixa D'água Velha  
Belvedere  
Santa Cecília  
Parque Santana

Roseiras  
Vale do Ipiranga  
Carlos de Queiroz  
Dr. Mesquita  
Carbocálcio  
10 de Março  
Santa Bárbara

PREFEITURA MUNICIPAL DE  
BARRA DO PIRAÍ



PLANTA GENÉRICA DE VALORES

35%

DISTRITOS

2º Dorândia / Vila Maia Dr. Mesquita  
3º São José do Turvo  
4º Vargem Alegre  
5º Ipiabas  
6º Califórnia da Barra / Fátima / Morada do Vale

PREFEITURA DE BARRA DO PIRAÍ – RJ  
PLANTA GENÉRICA DE VALORES – 2015/2016

VALORES DO M² POR TIPO DE CONSTRUÇÃO  
TABELA DE VALORES DA EDIFICAÇÃO  
35%

VALORES M² POR TIPO DE CONSTRUÇÃO	EDIFICAÇÃO
	VALOR VENAL 100% (ITBI)
APARTAMENTO	553,98
CASA / SOBRADO	461,64
LOJA / SALA	477,03
INDÚSTRIA	332,39
GALPÃO	332,39
TELHEIRO	295,46
ESPECIAL	553,98

Fontes: PINI – Guia da Construção  
SINDUSCON-RJ  
Câmara Brasileira da Indústria da Construção (CUB/m²)

PLANTA GERICICA DE VALORES: 2015-2016  
FAIXA DE VALORES – 35%

## DORÂNDIA E VILA MAIA – 2º DISTRITO

FAIXA DE VALORES (R\$)	QUANTIDADE DE IMÓVEIS	%	TOTALIZADOR DE IMÓVEIS	%	VALOR TOTAL (R\$)	VALOR MÉDIO (R\$)
ATÉ a 100,00	223	23,77	845	92,92	145.444,82	166,22
100,01 a 150,00	159	16,95				
150,01 a 200,00	275	29,32				
200,01 a 250,00	79	8,42				
250,01 a 500,00	139	13,82				
500,01 a 1.000,00	40	4,64	40	4,64	25.278,33	631,96
1.000,01 a 2.000,00	15	1,60	15	1,60	21.525,19	1.435,01
2.000,01 a 5.000,00	04	0,42	04	0,42	9.507,88	2.376,97
5.000,01 A 20.000,00	03	0,32	03	0,32	28.178,13	9.392,71
Acima de 20.000,00	01	0,10	01	0,10	33.301,28	33.301,28
<b>TOTAL</b>	<b>938</b>	<b>100,00</b>	<b>938</b>	<b>100,00</b>	<b>263.235,63</b>	<b>280,64</b>

PLANTA GENÉRICA DE VALORES: 2015 - 2016  
FAIXA DE VALORES – 35%

## IPIABAS – 5º DISTRITO

FAIXA DE VALORES (R\$)	QUANTIDADE DE IMÓVEIS	%	TOTALIZADOR DE IMÓVEIS	%	VALOR TOTAL (R\$)	VALOR MÉDIO (R\$)
ATÉ a 100,00	367	31,11	1.413	81,32	278.128,37	196,84
100,01 a 150,00	271	15,60				
150,01 a 200,00	185	10,64				
200,01 a 250,00	159	9,15				
250,01 a 500,00	431	24,80				
500,01 a 1.000,00	227	13,06	227	13,06	156.092,80	687,63
1.000,01 a 2.000,00	67	3,85	67	3,85	87.519,94	1.312,18
2.000,01 a 5.000,00	29	1,67	29	1,67	86.204,06	2.972,55
5.000,01 A 20.000,00	01	0,05	01	0,05	9.853,95	9.853,91
Acima de 20.000,00	01	0,05	01	0,05	21.397,58	21.397,58
<b>TOTAL</b>	<b>1.738</b>	<b>100,00</b>	<b>1.738</b>	<b>100,00</b>	<b>639.592,71</b>	<b>368,01</b>

PLANTA GENÉRICA DE VALORES: 2015 - 2016  
FAIXA DE VALORES – 35%

## SÃO JOSÉ DO TURVO – 3º DISTRITO

FAIXA DE VALORES (R\$)	QUANTIDADE DE IMÓVEIS	%	TOTALIZADOR DE IMÓVEIS	%	VALOR TOTAL (R\$)	VALOR MÉDIO (R\$)
ATÉ a 100,00	62	35,83	164	94,81	23.662,56	144,28
100,01 a 150,00	45	26,00				
150,01 a 200,00	22	12,71				
200,01 a 250,00	11	6,36				
250,01 a 500,00	24	13,87				
500,01 a 1.000,00	06	3,46	06	3,46	3.909,86	651,64
1.000,01 a 2.000,00	03	1,73	03	1,73	3.891,25	1.297,08
2.000,01 a 5.000,00	-	-	-	-	-	-
5.000,01 A 20.000,00	-	-	-	-	-	-
Acima de 20.000,00	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>173</b>	<b>100,00</b>	<b>173</b>	<b>100,00</b>	<b>31.463,66</b>	<b>181,87</b>

PLANTA GENÉRICA DE VALORES: 2015 - 2016  
FAIXA DE VALORES – 35%

## CALIFÓRNIA DA BARRA – FÁTIMA - MORADA DO VALE – 6º DISTRITO

FAIXA DE VALORES (R\$)	QUANTIDADE DE IMÓVEIS	%	TOTALIZADOR DE IMÓVEIS	%	VALOR TOTAL (R\$)	VALOR MÉDIO (R\$)
ATÉ a 100,00	1.649	30,97	4.996	93,86	790.899,18	158,31
100,01 a 150,00	1.333	25,04				
150,01 a 200,00	765	14,37				
200,01 a 250,00	406	7,63				
250,01 a 500,00	843	15,83				
500,01 a 1.000,00	237	4,45	237	4,45	157.495,55	664,54
1.000,01 a 2.000,00	51	0,96	51	0,96	67.592,33	1.325,34
2.000,01 a 5.000,00	23	0,43	23	0,43	69.229,64	3.009,98
5.000,01 A 20.000,00	14	0,26	14	0,26	133.658,00	9.547,00
Acima de 20.000,00	02	0,04	02	0,04	64.412,85	32.206,43
<b>TOTAL</b>	<b>5.323</b>	<b>100,00</b>	<b>5.323</b>	<b>100,00</b>	<b>1.283.287,55</b>	<b>241,08</b>

PLANTA GENÉRICA DE VALORES: 2015 - 2016  
FAIXA DE VALORES – 35%

## VARGEM ALEGRE – 4º DISTRITO

FAIXA DE VALORES (R\$)	QUANTIDADE DE IMÓVEIS	%	TOTALIZADOR DE IMÓVEIS	%	VALOR TOTAL (R\$)	VALOR MÉDIO (R\$)
ATÉ a 100,00	423	34,84	1.168	96,23	173.217,50	148,30
100,01 a 150,00	309	25,45				
150,01 a 200,00	167	13,75				
200,01 a 250,00	110	9,06				
250,01 a 500,00	159	13,10				
500,01 a 1.000,00	29	2,38	29	2,38	19.090,28	658,29
1.000,01 a 2.000,00	13	1,07	13	1,07	16.470,75	1.266,98
2.000,01 a 5.000,00	01	0,08	01	0,08	2.212,00	2.212,00
5.000,01 A 20.000,00	03	0,24	03	0,24	45.738,39	15.246,13
Acima de 20.000,00	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>1.214</b>	<b>100,00</b>	<b>1.214</b>	<b>100,00</b>	<b>256.728,91</b>	<b>211,47</b>

PLANTA GENÉRICA DE VALORES: 2015 - 2016  
FAIXA DE VALORES – 35%

## MUNICÍPIO

FAIXA DE VALORES (R\$)	QUANTIDADE DE IMÓVEIS	%	TOTALIZADOR DE IMÓVEIS	%	VALOR TOTAL (R\$)	VALOR MÉDIO (R\$)
ATÉ a 100,00	11.232	30,80%	33.301	91,33	5.242.975,83	157,44
100,01 a 150,00	8.368	22,95%				
150,01 a 200,00	5.084	13,94%				
200,01 a 250,00	2.909	7,98%				
250,01 a 500,00	5.708	15,65%				
500,01 a 1.000,00	1.925	5,28%	1.925	5,28%	1.300.856,42	675,77
1.000,01 a 2.000,00	816	2,24%	816	2,24%	1.108.632,71	1.358,62
2.000,01 a 5.000,00	304	0,83%	304	0,83%	886.673,52	2.916,69
5.000,01 A 20.000,00	96	0,26%	96	0,26%	912.197,74	9.502,06
Acima de 20.000,00	21	0,06%	21	0,06%	726.116,02	34.576,95
<b>TOTAL</b>	<b>36.463</b>	<b>100,00%</b>	<b>36.463</b>	<b>100,00%</b>	<b>10.177.452,23</b>	<b>279,12</b>

PLANTA GENÉRICA DE VALORES: 2015 - 2016  
FAIXA DE VALORES – 35%

BAIRRO: 10 DE MARÇO

FAIXA DE VALORES (R\$)	QUANTIDADE DE IMÓVEIS	%	TOTALIZADOR DE IMÓVEIS	%	VALOR TOTAL (R\$)	VALOR MÉDIO (R\$)
ATÉ a 100,00	66	38,37	158	91,95	20.951,25	132,60
100,01 a 150,00	44	25,58				
150,01 a 200,00	18	10,46				
200,01 a 250,00	14	8,24				
250,01 a 500,00	16	9,30				
500,01 a 1.000,00	141	6,39	141	6,39	7.471,53	679,23
1.000,01 a 2.000,00	02	1,26	02	1,26	2.639,10	1.319,50
2.000,01 a 5.000,00	01	0,48	01	0,48	3.516,72	3.516,72
5.000,01 A 20.000,00	-	-	-	-	-	-
Acima de 20.000,00	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>172</b>	<b>100,00</b>	<b>172</b>	<b>100,00</b>	<b>34.578,51</b>	<b>201,04</b>

PLANTA GENÉRICA DE VALORES: 2015 - 2016  
FAIXA DE VALORES – 35%

BAIRRO 01: CENTRO

FAIXA DE VALORES (R\$)	QUANTIDADE DE IMÓVEIS	%	TOTALIZADOR DE IMÓVEIS	%	VALOR TOTAL (R\$)	VALOR MÉDIO (R\$)
ATÉ a 100,00	357	10,61	2.396	71,26	539.376,30	225,12
100,01 a 150,00	455	13,53				
150,01 a 200,00	353	10,49				
200,01 a 250,00	330	9,81				
250,01 a 500,00	901	26,79				
500,01 a 1.000,00	559	16,62	559	16,62	378.090,15	676,37
1.000,01 a 2.000,00	274	8,14	274	8,14	371.941,34	1.357,45
2.000,01 a 5.000,00	95	2,82	95	2,82	265.968,84	2.799,67
5.000,01 A 20.000,00	33	0,98	33	0,98	336.548,12	10.198,43
Acima de 20.000,00	06	0,18	06	0,18	283.200,69	47.200,16
<b>TOTAL</b>	<b>3.363</b>	<b>100,00</b>	<b>3.363</b>	<b>100,00</b>	<b>2.175.125,44</b>	<b>646,78</b>

PLANTA GENÉRICA DE VALORES: 2015 - 2016  
FAIXA DE VALORES – 35%

BAIRRO 58: CARBOCÁLCIO

FAIXA DE VALORES (R\$)	QUANTIDADE DE IMÓVEIS	%	TOTALIZADOR DE IMÓVEIS	%	VALOR TOTAL (R\$)	VALOR MÉDIO (R\$)
ATÉ a 100,00	15	20,54	68	93,13	10.988,04	161,59
100,01 a 150,00	20	27,40				
150,01 a 200,00	18	24,65				
200,01 a 250,00	07	9,59				
250,01 a 500,00	08	10,95				
500,01 a 1.000,00	04	5,48	04	5,48	2.782,00	695,50
1.000,01 a 2.000,00	01	1,39	01	1,39	1.092,16	1.092,16
2.000,01 a 5.000,00	-	-	-	-	-	-
5.000,01 A 20.000,00	-	-	-	-	-	-
Acima de 20.000,00	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>73</b>	<b>100,00</b>	<b>73</b>	<b>100,00</b>	<b>14.862,20</b>	<b>203,59</b>

PLANTA GENÉRICA DE VALORES: 2015 - 2016  
FAIXA DE VALORES – 35%

BAIRRO 02: CAIEIRA SÃO PEDRO

FAIXA DE VALORES (R\$)	QUANTIDADE DE IMÓVEIS	%	TOTALIZADOR DE IMÓVEIS	%	VALOR TOTAL (R\$)	VALOR MÉDIO (R\$)
ATÉ a 100,00	167	25,07	633	95,05	106.872,20	170,72
100,01 a 150,00	157	23,57				
150,01 a 200,00	102	15,31				
200,01 a 250,00	78	11,71				
250,01 a 500,00	129	19,37				
500,01 a 1.000,00	25	3,75	25	3,75	17.104,20	684,17
1.000,01 a 2.000,00	06	0,90	06	0,90	8.326,90	1.387,82
2.000,01 a 5.000,00	01	0,15	01	0,15	2.487,80	2.487,80
5.000,01 A 20.000,00	-	-	-	-	-	-
Acima de 20.000,00	01	0,15	01	0,15	24.085,64	24.085,64
<b>TOTAL</b>	<b>666</b>	<b>100,00</b>	<b>666</b>	<b>100,00</b>	<b>157.123,25</b>	<b>242,10</b>

PLANTA GENÉRICA DE VALORES: 2015 - 2016  
FAIXA DE VALORES – 35%

BAIRRO: SANTA BÁRBARA

FAIXA DE VALORES (R\$)	QUANTIDADE DE IMÓVEIS	%	TOTALIZADOR DE IMÓVEIS	%	VALOR TOTAL (R\$)	VALOR MÉDIO (R\$)
ATÉ a 100,00	188	38,05	486	98,45	62.416,97	128,43
100,01 a 150,00	162	32,85				
150,01 a 200,00	74	14,98				
200,01 a 250,00	30	6,07				
250,01 a 500,00	32	6,48				
500,01 a 1.000,00	06	1,15	06	1,15	3.621,12	603,52
1.000,01 a 2.000,00	01	0,20	01	0,20	1.395,98	1.395,98
2.000,01 a 5.000,00	01	0,20	01	0,20	3.834,13	3.834,13
5.000,01 A 20.000,00	-	-	-	-	-	-
Acima de 20.000,00	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>494</b>	<b>100,00</b>	<b>494</b>	<b>100,00</b>	<b>71.268,20</b>	<b>144,27</b>

PLANTA GENÉRICA DE VALORES: 2015 - 2016  
FAIXA DE VALORES – 35%

BAIRRO 03: QUÍMICA

FAIXA DE VALORES (R\$)	QUANTIDADE DE IMÓVEIS	%	TOTALIZADOR DE IMÓVEIS	%	VALOR TOTAL (R\$)	VALOR MÉDIO (R\$)
ATÉ a 100,00	512	43,74	1.148	97,74	146.284,79	127,43
100,01 a 150,00	309	26,25				
150,01 a 200,00	140	11,88				
200,01 a 250,00	84	7,14				
250,01 a 500,00	103	8,73				
500,01 a 1.000,00	18	1,53	18	1,53	11.837,66	657,65
1.000,01 a 2.000,00	03	0,25	03	0,25	4.105,02	1.368,34
2.000,01 a 5.000,00	06	0,50	06	0,50	16.819,81	2.803,30
5.000,01 A 20.000,00	02	0,16	02	0,16	21.672,70	10.836,35
Acima de 20.000,00	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>1.177</b>	<b>100,00</b>	<b>1.177</b>	<b>100,00</b>	<b>200.719,99</b>	<b>170,54</b>

PLANTA GENÉRICA DE VALORES: 2015 - 2016  
FAIXA DE VALORES – 35%

## BAIRRO 04: VILA HELENA

FAIXA DE VALORES (R\$)	QUANTIDADE DE IMÓVEIS	%	TOTALIZADOR DE IMÓVEIS	%	VALOR TOTAL (R\$)	VALOR MÉDIO (R\$)
ATÉ a 100,00	144	30,90	424	91,00	64.901,15	153,07
100,01 a 150,00	111	23,82				
150,01 a 200,00	67	14,38				
200,01 a 250,00	37	7,94				
250,01 a 500,00	65	13,96				
500,01 a 1.000,00	22	4,72	22	4,72	14.732,84	669,67
1.000,01 a 2.000,00	07	1,50	07	1,50	9.841,55	1.405,94
2.000,01 a 5.000,00	09	1,93	09	1,93	31.002,10	3.444,68
5.000,01 A 20.000,00	03	0,64	03	0,64	19.235,84	6.411,95
Acima de 20.000,00	01	0,21	01	0,21	20.430,46	20.430,46
<b>TOTAL</b>	<b>466</b>	<b>100,00</b>	<b>466</b>	<b>100,00</b>	<b>160.143,94</b>	<b>343,63</b>

PLANTA GENÉRICA DE VALORES: 2015 - 2016  
FAIXA DE VALORES – 35%

## BAIRRO 08: MUQUECA

FAIXA DE VALORES (R\$)	QUANTIDADE DE IMÓVEIS	%	TOTALIZADOR DE IMÓVEIS	%	VALOR TOTAL (R\$)	VALOR MÉDIO (R\$)
ATÉ a 100,00	502	33,13	1.435	94,73	216.538,89	150,90
100,01 a 150,00	387	25,54				
150,01 a 200,00	208	13,73				
200,01 a 250,00	131	8,65				
250,01 a 500,00	207	13,66				
500,01 a 1.000,00	57	3,76	57	3,76	38.835,34	681,32
1.000,01 a 2.000,00	15	0,99	15	0,99	20.522,98	1.368,20
2.000,01 a 5.000,00	07	0,46	07	0,46	17.796,18	2.542,31
5.000,01 A 20.000,00	01	0,06	01	0,06	6.573,83	6.573,83
Acima de 20.000,00	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>1.515</b>	<b>100,00</b>	<b>1.515</b>	<b>100,00</b>	<b>300.267,22</b>	<b>198,20</b>

PLANTA GENÉRICA DE VALORES: 2015 - 2016  
FAIXA DE VALORES – 35%

## BAIRRO 05: SÃO LUIS

FAIXA DE VALORES (R\$)	QUANTIDADE DE IMÓVEIS	%	TOTALIZADOR DE IMÓVEIS	%	VALOR TOTAL (R\$)	VALOR MÉDIO (R\$)
ATÉ a 100,00	79	33,47	223	94,50	32.715,66	146,71
100,01 a 150,00	65	27,54				
150,01 a 200,00	31	13,14				
200,01 a 250,00	22	9,32				
250,01 a 500,00	26	11,01				
500,01 a 1.000,00	11	4,66	11	4,66	7.594,40	690,90
1.000,01 a 2.000,00	02	0,84	02	0,84	3.531,40	1.765,70
2.000,01 a 5.000,00	-	-	-	-	-	-
5.000,01 A 20.000,00	-	-	-	-	-	-
Acima de 20.000,00	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>236</b>	<b>100,00</b>	<b>236</b>	<b>100,00</b>	<b>43.841,45</b>	<b>185,77</b>

PLANTA GENÉRICA DE VALORES: 2015 - 2016  
FAIXA DE VALORES – 35%

## BAIRRO 09: SÃO JOÃO

FAIXA DE VALORES (R\$)	QUANTIDADE DE IMÓVEIS	%	TOTALIZADOR DE IMÓVEIS	%	VALOR TOTAL (R\$)	VALOR MÉDIO (R\$)
ATÉ a 100,00	190	37,92	489	97,63	67.225,19	137,47
100,01 a 150,00	134	26,74				
150,01 a 200,00	79	15,77				
200,01 a 250,00	41	8,18				
250,01 a 500,00	45	8,98				
500,01 a 1.000,00	08	1,59	08	1,59	5.165,50	645,69
1.000,01 a 2.000,00	04	0,78	04	0,78	4.872,11	1.218,03
2.000,01 a 5.000,00	-	-	-	-	-	-
5.000,01 A 20.000,00	-	-	-	-	-	-
Acima de 20.000,00	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>501</b>	<b>100,00</b>	<b>501</b>	<b>100,00</b>	<b>77.262,79</b>	<b>154,22</b>

PLANTA GENÉRICA DE VALORES: 2015 - 2016  
FAIXA DE VALORES – 35%

## BAIRRO 07: CHÁCARA FARANI

FAIXA DE VALORES (R\$)	QUANTIDADE DE IMÓVEIS	%	TOTALIZADOR DE IMÓVEIS	%	VALOR TOTAL (R\$)	VALOR MÉDIO (R\$)
ATÉ a 100,00	08	0,85	626	66,82	172.486,96	275,54
100,01 a 150,00	64	6,83				
150,01 a 200,00	90	9,60				
200,01 a 250,00	47	5,01				
250,01 a 500,00	417	44,50				
500,01 a 1.000,00	127	13,55	127	13,55	89.613,48	705,62
1.000,01 a 2.000,00	133	14,19	133	14,19	185.932,63	1.397,99
2.000,01 a 5.000,00	43	4,59	43	4,59	121.773,44	2.881,94
5.000,01 A 20.000,00	05	0,53	05	0,53	45.655,57	9.131,11
Acima de 20.000,00	03	0,32	03	0,32	115.130,66	38.376,89
<b>TOTAL</b>	<b>937</b>	<b>100,00</b>	<b>937</b>	<b>100,00</b>	<b>730.592,74</b>	<b>779,71</b>

PLANTA GENÉRICA DE VALORES: 2015 - 2016  
FAIXA DE VALORES – 35%

## BAIRRO 10: MARACANÃ

FAIXA DE VALORES (R\$)	QUANTIDADE DE IMÓVEIS	%	TOTALIZADOR DE IMÓVEIS	%	VALOR TOTAL (R\$)	VALOR MÉDIO (R\$)
ATÉ a 100,00	137	24,50	538	96,24	84.907,61	157,53
100,01 a 150,00	151	27,01				
150,01 a 200,00	129	23,07				
200,01 a 250,00	52	9,30				
250,01 a 500,00	69	12,34				
500,01 a 1.000,00	16	2,86	16	2,86	10.822,84	663,93
1.000,01 a 2.000,00	04	0,72	04	0,72	6.364,86	1.591,22
2.000,01 a 5.000,00	-	-	-	-	-	-
5.000,01 A 20.000,00	01	0,18	01	0,18	8.840,09	8.840,09
Acima de 20.000,00	01	0,18	01	0,18	23.331,01	23.331,01
<b>TOTAL</b>	<b>560</b>	<b>100,00</b>	<b>560</b>	<b>100,00</b>	<b>133.247,26</b>	<b>237,94</b>

PLANTA GENÉRICA DE VALORES: 2015 - 2016  
FAIXA DE VALORES – 35%

## BAIRRO 11: SANTO CRISTO

FAIXA DE VALORES (R\$)	QUANTIDADE DE IMÓVEIS	%	TOTALIZADOR DE IMÓVEIS	%	VALOR TOTAL (R\$)	VALOR MÉDIO (R\$)
ATÉ a 100,00	77	34,53	208	93,26	32.373,63	155,64
100,01 a 150,00	48	21,52				
150,01 a 200,00	27	12,10				
200,01 a 250,00	20	8,97				
250,01 a 500,00	36	16,14				
500,01 a 1.000,00	13	5,84	13	5,84	8.420,71	647,75
1.000,01 a 2.000,00	01	0,45	01	0,45	1.482,71	1.482,85
2.000,01 a 5.000,00	01	0,45	01	0,45	2.250,06	2.250,06
5.000,01 A 20.000,00	-	-	-	-	-	-
Acima de 20.000,00	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>223</b>	<b>100,00</b>	<b>223</b>	<b>100,00</b>	<b>44.527,24</b>	<b>199,67</b>

PLANTA GENÉRICA DE VALORES: 2015 - 2016  
FAIXA DE VALORES – 35%

## BAIRRO 14: VARGEM GRANDE

FAIXA DE VALORES (R\$)	QUANTIDADE DE IMÓVEIS	%	TOTALIZADOR DE IMÓVEIS	%	VALOR TOTAL (R\$)	VALOR MÉDIO (R\$)
ATÉ a 100,00	146	35,43	396	96,13	57.583,19	145,41
100,01 a 150,00	102	24,75				
150,01 a 200,00	57	13,80				
200,01 a 250,00	39	9,47				
250,01 a 500,00	52	12,62				
500,01 a 1.000,00	09	2,18	09	2,18	7.085,46	787,27
1.000,01 a 2.000,00	03	0,72	03	0,72	4.387,50	1.462,50
2.000,01 a 5.000,00	04	0,97	04	0,97	9.262,33	2.315,58
5.000,01 A 20.000,00	-	-	-	-	-	-
Acima de 20.000,00	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>412</b>	<b>100,00</b>	<b>412</b>	<b>100,00</b>	<b>78.318,49</b>	<b>190,09</b>

PLANTA GENÉRICA DE VALORES: 2015 - 2016  
FAIXA DE VALORES – 35%

## BAIRRO 12: CARVÃO

FAIXA DE VALORES (R\$)	QUANTIDADE DE IMÓVEIS	%	TOTALIZADOR DE IMÓVEIS	%	VALOR TOTAL (R\$)	VALOR MÉDIO (R\$)
ATÉ a 100,00	203	38,59	518	98,46	69.956,31	135,05
100,01 a 150,00	150	28,51				
150,01 a 200,00	90	17,11				
200,01 a 250,00	25	4,75				
250,01 a 500,00	50	9,50				
500,01 a 1.000,00	05	0,93	05	0,93	3.311,20	662,24
1.000,01 a 2.000,00	-	-	-	-	-	-
2.000,01 a 5.000,00	03	0,58	03	0,58	11.260,44	3.753,48
5.000,01 A 20.000,00	-	-	-	-	-	-
Acima de 20.000,00	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>526</b>	<b>100,00</b>	<b>526</b>	<b>100,00</b>	<b>84.527,95</b>	<b>160,70</b>

PLANTA GENÉRICA DE VALORES: 2015 - 2016  
FAIXA DE VALORES – 35%

## BAIRRO 15: MORRO DO GAMA

FAIXA DE VALORES (R\$)	QUANTIDADE DE IMÓVEIS	%	TOTALIZADOR DE IMÓVEIS	%	VALOR TOTAL (R\$)	VALOR MÉDIO (R\$)
ATÉ a 100,00	235	39,90	578	98,15	76.162,19	131,77
100,01 a 150,00	149	25,29				
150,01 a 200,00	106	18,00				
200,01 a 250,00	47	7,98				
250,01 a 500,00	41	6,96				
500,01 a 1.000,00	07	1,18	07	1,18	4.684,94	669,28
1.000,01 a 2.000,00	01	0,17	01	0,17	1.077,08	1.077,08
2.000,01 a 5.000,00	03	0,50	03	0,50	6.966,48	2.322,16
5.000,01 A 20.000,00	-	-	-	-	-	-
Acima de 20.000,00	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>589</b>	<b>100,00</b>	<b>589</b>	<b>100,00</b>	<b>88.890,70</b>	<b>150,92</b>

PLANTA GENÉRICA DE VALORES: 2015 - 2016  
FAIXA DE VALORES – 35%

## BAIRRO 13: SÃO JOSÉ

FAIXA DE VALORES (R\$)	QUANTIDADE DE IMÓVEIS	%	TOTALIZADOR DE IMÓVEIS	%	VALOR TOTAL (R\$)	VALOR MÉDIO (R\$)
ATÉ a 100,00	23	37,09	60	96,76	8.710,37	145,17
100,01 a 150,00	13	20,96				
150,01 a 200,00	12	19,35				
200,01 a 250,00	05	8,06				
250,01 a 500,00	07	11,30				
500,01 a 1.000,00	01	1,62	01	1,62	523,81	523,31
1.000,01 a 2.000,00	01	1,62	01	1,62	1.608,49	1.608,49
2.000,01 a 5.000,00	-	-	-	-	-	-
5.000,01 A 20.000,00	-	-	-	-	-	-
Acima de 20.000,00	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>62</b>	<b>100,00</b>	<b>62</b>	<b>100,00</b>	<b>10.842,16</b>	<b>174,87</b>

PLANTA GENÉRICA DE VALORES: 2015 - 2016  
FAIXA DE VALORES – 35%

## BAIRRO 16: BOA SORTE

FAIXA DE VALORES (R\$)	QUANTIDADE DE IMÓVEIS	%	TOTALIZADOR DE IMÓVEIS	%	VALOR TOTAL (R\$)	VALOR MÉDIO (R\$)
ATÉ a 100,00	295	50,94	573	98,83	64.163,39	111,98
100,01 a 150,00	166	28,67				
150,01 a 200,00	59	10,28				
200,01 a 250,00	25	4,62				
250,01 a 500,00	28	4,83				
500,01 a 1.000,00	04	0,69	04	0,69	2.941,78	735,45
1.000,01 a 2.000,00	01	0,17	01	0,17	1.193,83	1.193,83
2.000,01 a 5.000,00	-	-	-	-	-	-
5.000,01 A 20.000,00	01	0,17	01	0,17	5.371,65	5.371,65
Acima de 20.000,00	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>579</b>	<b>100,00</b>	<b>579</b>	<b>100,00</b>	<b>73.670,66</b>	<b>127,24</b>

PLANTA GENÉRICA DE VALORES: 2015 - 2016  
FAIXA DE VALORES – 35%

## BAIRRO 17: AREAL

FAIXA DE VALORES (R\$)	QUANTIDADE DE IMÓVEIS	%	TOTALIZADOR DE IMÓVEIS	%	VALOR TOTAL (R\$)	VALOR MÉDIO (R\$)
ATÉ a 100,00	627	45,30	1.368	98,83	166.793,62	121,93
100,01 a 150,00	399	28,83				
150,01 a 200,00	173	12,50				
200,01 a 250,00	92	6,64				
250,01 a 500,00	77	5,56				
500,01 a 1.000,00	11	0,79	11	0,79	7.781,67	707,42
1.000,01 a 2.000,00	03	0,23	03	0,23	3.876,62	1.292,21
2.000,01 a 5.000,00	02	0,15	02	0,15	6.428,23	3.214,12
5.000,01 A 20.000,00	-	-	-	-	-	-
Acima de 20.000,00	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>1.384</b>	<b>100,00</b>	<b>1.384</b>	<b>100,00</b>	<b>184.880,14</b>	<b>133,58</b>

PLANTA GENÉRICA DE VALORES: 2015 - 2016  
FAIXA DE VALORES – 35%

## BAIRRO 20: OFICINAS VELHAS

FAIXA DE VALORES (R\$)	QUANTIDADE DE IMÓVEIS	%	TOTALIZADOR DE IMÓVEIS	%	VALOR TOTAL (R\$)	VALOR MÉDIO (R\$)
ATÉ a 100,00	441	30,97	1.383	97,13	212.838,70	153,90
100,01 a 150,00	372	26,12				
150,01 a 200,00	243	17,06				
200,01 a 250,00	112	7,86				
250,01 a 500,00	215	15,09				
500,01 a 1.000,00	26	1,82	26	1,82	18.122,50	697,02
1.000,01 a 2.000,00	11	0,77	11	0,77	14.589,48	1.326,32
2.000,01 a 5.000,00	01	0,07	01	0,07	3.091,18	3.091,18
5.000,01 A 20.000,00	03	0,21	03	0,21	27.728,84	9.242,95
Acima de 20.000,00	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>1.424</b>	<b>100,00</b>	<b>1.424</b>	<b>100,00</b>	<b>276.370,70</b>	<b>194,08</b>

PLANTA GENÉRICA DE VALORES: 2015 - 2016  
FAIXA DE VALORES – 35%

## BAIRRO 18: N. S. SANTANA

FAIXA DE VALORES (R\$)	QUANTIDADE DE IMÓVEIS	%	TOTALIZADOR DE IMÓVEIS	%	VALOR TOTAL (R\$)	VALOR MÉDIO (R\$)
ATÉ a 100,00	89	10,93	685	84,17	153.974,34	224,78
100,01 a 150,00	122	14,98				
150,01 a 200,00	119	14,62				
200,01 a 250,00	86	10,57				
250,01 a 500,00	269	33,04				
500,01 a 1.000,00	82	10,07	82	10,07	54.963,94	670,29
1.000,01 a 2.000,00	28	3,44	28	3,44	38.352,20	1.369,72
2.000,01 a 5.000,00	15	1,84	15	1,84	48.576,43	3.238,43
5.000,01 A 20.000,00	03	0,36	03	0,36	25.019,25	8.339,75
Acima de 20.000,00	01	0,12	01	0,12	23.971,02	23.971,02
<b>TOTAL</b>	<b>814</b>	<b>100,00</b>	<b>814</b>	<b>100,00</b>	<b>344.857,18</b>	<b>423,66</b>

PLANTA GENÉRICA DE VALORES: 2015 - 2016  
FAIXA DE VALORES – 35%

## BAIRRO 21: MATADOURO

FAIXA DE VALORES (R\$)	QUANTIDADE DE IMÓVEIS	%	TOTALIZADOR DE IMÓVEIS	%	VALOR TOTAL (R\$)	VALOR MÉDIO (R\$)
ATÉ a 100,00	34	6,25	364	66,99	95.787,49	263,15
100,01 a 150,00	27	4,96				
150,01 a 200,00	60	11,03				
200,01 a 250,00	54	9,93				
250,01 a 500,00	189	34,74				
500,01 a 1.000,00	89	16,36	89	16,36	63.551,63	714,06
1.000,01 a 2.000,00	64	11,76	64	11,76	82.674,58	1.291,79
2.000,01 a 5.000,00	18	3,30	18	3,30	52.335,88	2.907,55
5.000,01 A 20.000,00	07	1,28	07	1,28	57.928,40	8.275,49
Acima de 20.000,00	02	0,36	02	0,36	56.422,80	28.211,40
<b>TOTAL</b>	<b>544</b>	<b>100,00</b>	<b>554</b>	<b>100,00</b>	<b>408.700,77</b>	<b>751,29</b>

PLANTA GENÉRICA DE VALORES: 2015 - 2016  
FAIXA DE VALORES – 35%

## BAIRRO 19: METALÚRGICA

FAIXA DE VALORES (R\$)	QUANTIDADE DE IMÓVEIS	%	TOTALIZADOR DE IMÓVEIS	%	VALOR TOTAL (R\$)	VALOR MÉDIO (R\$)
ATÉ a 100,00	109	44,67	342	99,16	28.022,28	115,79
100,01 a 150,00	78	31,96				
150,01 a 200,00	34	13,93				
200,01 a 250,00	13	5,33				
250,01 a 500,00	08	3,27				
500,01 a 1.000,00	02	0,84	02	0,84	1.264,35	632,18
1.000,01 a 2.000,00	-	-	-	-	-	-
2.000,01 a 5.000,00	-	-	-	-	-	-
5.000,01 A 20.000,00	-	-	-	-	-	-
Acima de 20.000,00	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>244</b>	<b>100,00</b>	<b>244</b>	<b>100,00</b>	<b>29.286,64</b>	<b>120,03</b>

PLANTA GENÉRICA DE VALORES: 2015 - 2016  
FAIXA DE VALORES – 35%

## BAIRRO 22: CAIXA D'ÁGUA

FAIXA DE VALORES (R\$)	QUANTIDADE DE IMÓVEIS	%	TOTALIZADOR DE IMÓVEIS	%	VALOR TOTAL (R\$)	VALOR MÉDIO (R\$)
ATÉ a 100,00	508	56,41	891	99,34	94.367,19	105,91
100,01 a 150,00	222	24,74				
150,01 a 200,00	78	8,69				
200,01 a 250,00	48	5,35				
250,01 a 500,00	35	3,90				
500,01 a 1.000,00	06	0,66	06	0,66	3.278,61	546,43
1.000,01 a 2.000,00	-	-	-	-	-	-
2.000,01 a 5.000,00	-	-	-	-	-	-
5.000,01 A 20.000,00	-	-	-	-	-	-
Acima de 20.000,00	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>897</b>	<b>100,00</b>	<b>897</b>	<b>100,00</b>	<b>97.645,80</b>	<b>108,86</b>

PLANTA GENÉRICA DE VALORES: 2015 - 2016  
FAIXA DE VALORES – 35%

## BAIRRO 23: BELVEDERE

FAIXA DE VALORES (R\$)	QUANTIDADE DE IMÓVEIS	%	TOTALIZADOR DE IMÓVEIS	%	VALOR TOTAL (R\$)	VALOR MÉDIO (R\$)
ATÉ a 100,00	189	32,14	532	90,45	83.437,53	156,84
100,01 a 150,00	117	19,89				
150,01 a 200,00	83	14,11				
200,01 a 250,00	42	7,14				
250,01 a 500,00	101	17,17				
500,01 a 1.000,00	27	4,59	27	4,59	18.908,88	700,83
1.000,01 a 2.000,00	21	3,57	21	3,57	28.322,58	1.348,69
2.000,01 a 5.000,00	06	1,02	06	1,02	22.052,26	3.675,38
5.000,01 A 20.000,00	02	0,34	02	0,34	15.932,10	7.966,05
Acima de 20.000,00	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>588</b>	<b>100,00</b>	<b>588</b>	<b>100,00</b>	<b>168.653,35</b>	<b>286,82</b>

PLANTA GENÉRICA DE VALORES: 2015 - 2016  
FAIXA DE VALORES – 35%

## BAIRRO 30: LAGO AZUL

FAIXA DE VALORES (R\$)	QUANTIDADE DE IMÓVEIS	%	TOTALIZADOR DE IMÓVEIS	%	VALOR TOTAL (R\$)	VALOR MÉDIO (R\$)
ATÉ a 100,00	184	51,98	351	99,15	38.933,36	110,92
100,01 a 150,00	83	23,44				
150,01 a 200,00	46	12,99				
200,01 a 250,00	20	5,65				
250,01 a 500,00	18	5,08				
500,01 a 1.000,00	03	0,85	03	0,85	1.871,70	623,90
1.000,01 a 2.000,00	-	-	-	-	-	-
2.000,01 a 5.000,00	-	-	-	-	-	-
5.000,01 A 20.000,00	-	-	-	-	-	-
Acima de 20.000,00	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>354</b>	<b>100,00</b>	<b>354</b>	<b>100,00</b>	<b>40.805,05</b>	<b>115,27</b>

PLANTA GENÉRICA DE VALORES: 2015 - 2016  
FAIXA DE VALORES – 35%

## BAIRRO 28: SANTA CECÍLIA

FAIXA DE VALORES (R\$)	QUANTIDADE DE IMÓVEIS	%	TOTALIZADOR DE IMÓVEIS	%	VALOR TOTAL (R\$)	VALOR MÉDIO (R\$)
ATÉ a 100,00	270	54,55	478	96,59	51.639,93	108,03
100,01 a 150,00	118	23,84				
150,01 a 200,00	37	7,47				
200,01 a 250,00	30	6,06				
250,01 a 500,00	23	4,65				
500,01 a 1.000,00	05	1,01	05	1,01	3.321,81	664,36
1.000,01 a 2.000,00	02	0,40	02	0,40	2.738,96	1.369,48
2.000,01 a 5.000,00	03	0,60	03	0,60	9.732,64	3.244,21
5.000,01 A 20.000,00	06	1,20	06	1,20	55.291,92	9.215,32
Acima de 20.000,00	01	0,20	01	0,20	23.463,87	23.463,87
<b>TOTAL</b>	<b>495</b>	<b>100,00</b>	<b>495</b>	<b>100,00</b>	<b>146.189,14</b>	<b>295,33</b>

PLANTA GENÉRICA DE VALORES: 2015 - 2016  
FAIXA DE VALORES – 35%

## BAIRRO 31: PONTE DO ANDRADE

FAIXA DE VALORES (R\$)	QUANTIDADE DE IMÓVEIS	%	TOTALIZADOR DE IMÓVEIS	%	VALOR TOTAL (R\$)	VALOR MÉDIO (R\$)
ATÉ a 100,00	69	48,93	140	99,30	17.110,71	122,22
100,01 a 150,00	37	26,24				
150,01 a 200,00	15	10,63				
200,01 a 250,00	05	3,55				
250,01 a 500,00	14	9,93				
500,01 a 1.000,00	01	0,70	01	0,70	599,92	599,92
1.000,01 a 2.000,00	-	-	-	-	-	-
2.000,01 a 5.000,00	-	-	-	-	-	-
5.000,01 A 20.000,00	-	-	-	-	-	-
Acima de 20.000,00	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>141</b>	<b>100,00</b>	<b>141</b>	<b>100,00</b>	<b>17.710,63</b>	<b>125,61</b>

PLANTA GENÉRICA DE VALORES: 2015 - 2016  
FAIXA DE VALORES – 35%

## BAIRRO 29: PARQUE SANTANA

FAIXA DE VALORES (R\$)	QUANTIDADE DE IMÓVEIS	%	TOTALIZADOR DE IMÓVEIS	%	VALOR TOTAL (R\$)	VALOR MÉDIO (R\$)
ATÉ a 100,00	178	28,95	591	96,10	100.889,73	170,71
100,01 a 150,00	124	20,16				
150,01 a 200,00	101	16,42				
200,01 a 250,00	62	10,08				
250,01 a 500,00	126	20,49				
500,01 a 1.000,00	20	3,25	20	3,25	12.786,03	639,30
1.000,01 a 2.000,00	03	0,48	03	0,48	3.618,80	1.206,27
2.000,01 a 5.000,00	01	0,17	01	0,17	2.275,17	2.275,17
5.000,01 A 20.000,00	-	-	-	-	-	-
Acima de 20.000,00	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>615</b>	<b>100,00</b>	<b>615</b>	<b>100,00</b>	<b>119.569,74</b>	<b>194,42</b>

PLANTA GENÉRICA DE VALORES: 2015 - 2016  
FAIXA DE VALORES – 35%

## BAIRRO 32: SANTANA DE BARRA

FAIXA DE VALORES (R\$)	QUANTIDADE DE IMÓVEIS	%	TOTALIZADOR DE IMÓVEIS	%	VALOR TOTAL (R\$)	VALOR MÉDIO (R\$)
ATÉ a 100,00	182	25,59	688	95,32	112.136,89	162,99
100,01 a 150,00	198	27,84				
150,01 a 200,00	121	17,01				
200,01 a 250,00	76	10,68				
250,01 a 500,00	101	14,20				
500,01 a 1.000,00	21	2,95	21	2,95	14.229,38	677,59
1.000,01 a 2.000,00	10	1,40	10	1,40	14.624,57	1.462,46
2.000,01 a 5.000,00	02	0,33	02	0,33	6.475,66	3.237,83
5.000,01 A 20.000,00	-	-	-	-	-	-
Acima de 20.000,00	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>711</b>	<b>100,00</b>	<b>711</b>	<b>100,00</b>	<b>147.466,51</b>	<b>204,53</b>

PLANTA GENÉRICA DE VALORES: 2015 - 2016  
FAIXA DE VALORES – 35%

## BAIRRO 33: ARTHUR CATALDI

FAIXA DE VALORES (R\$)	QUANTIDADE DE IMÓVEIS	%	TOTALIZADOR DE IMÓVEIS	%	VALOR TOTAL (R\$)	VALOR MÉDIO (R\$)
ATÉ a 100,00	435	53,44	797	97,92	88.173,52	110,63
100,01 a 150,00	196	24,07				
150,01 a 200,00	82	10,08				
200,01 a 250,00	49	6,01				
250,01 a 500,00	35	4,30				
500,01 a 1.000,00	15	1,84	15	1,84	9.692,77	646,18
1.000,01 a 2.000,00	02	0,24	02	0,24	3.020,07	1.510,03
2.000,01 a 5.000,00	-	-	-	-	-	-
5.000,01 A 20.000,00	-	-	-	-	-	-
Acima de 20.000,00	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>814</b>	<b>100,00</b>	<b>814</b>	<b>100,00</b>	<b>100.886,36</b>	<b>123,94</b>

PLANTA GENÉRICA DE VALORES: 2015 - 2016  
FAIXA DE VALORES – 35%

## BAIRRO 37: REPRESA

FAIXA DE VALORES (R\$)	QUANTIDADE DE IMÓVEIS	%	TOTALIZADOR DE IMÓVEIS	%	VALOR TOTAL (R\$)	VALOR MÉDIO (R\$)
ATÉ a 100,00	89	54,27	163	99,38	17.152,93	105,23
100,01 a 150,00	45	27,44				
150,01 a 200,00	16	9,75				
200,01 a 250,00	10	6,09				
250,01 a 500,00	03	1,83				
500,01 a 1.000,00	01	0,62	01	0,62	1.612,47	1.612,47
1.000,01 a 2.000,00	-	-	-	-	-	-
2.000,01 a 5.000,00	-	-	-	-	-	-
5.000,01 A 20.000,00	-	-	-	-	-	-
Acima de 20.000,00	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>164</b>	<b>100,00</b>	<b>164</b>	<b>100,00</b>	<b>18.765,40</b>	<b>114,42</b>

PLANTA GENÉRICA DE VALORES: 2015 - 2016  
FAIXA DE VALORES – 35%

## BAIRRO 34: VILA SUISSA

FAIXA DE VALORES (R\$)	QUANTIDADE DE IMÓVEIS	%	TOTALIZADOR DE IMÓVEIS	%	VALOR TOTAL (R\$)	VALOR MÉDIO (R\$)
ATÉ a 100,00	-	-	20	25,00	7.370,58	368,53
100,01 a 150,00	-	-				
150,01 a 200,00	03	3,75				
200,01 a 250,00	01	1,25				
250,01 a 500,00	16	20,00				
500,01 a 1.000,00	33	41,25	33	41,25	21.903,46	663,74
1.000,01 a 2.000,00	17	21,25	17	21,25	23.664,13	1.392,01
2.000,01 a 5.000,00	09	11,25	09	11,25	26.931,72	2.992,41
5.000,01 A 20.000,00	01	1,25	01	1,25	5.404,78	5.404,78
Acima de 20.000,00	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>80</b>	<b>100,00</b>	<b>80</b>	<b>100,00</b>	<b>85.274,67</b>	<b>1.065,93</b>

PLANTA GENÉRICA DE VALORES: 2015 - 2016  
FAIXA DE VALORES – 35%

## BAIRRO 38: BOCA DO MATO

FAIXA DE VALORES (R\$)	QUANTIDADE DE IMÓVEIS	%	TOTALIZADOR DE IMÓVEIS	%	VALOR TOTAL (R\$)	VALOR MÉDIO (R\$)
ATÉ a 100,00	95	28,35	323	94,42	47.975,96	148,53
100,01 a 150,00	106	31,64				
150,01 a 200,00	53	15,82				
200,01 a 250,00	28	6,35				
250,01 a 500,00	41	12,26				
500,01 a 1.000,00	09	2,68	09	2,68	5.600,94	622,33
1.000,01 a 2.000,00	03	0,89	03	0,89	3.652,48	1.217,49
2.000,01 a 5.000,00	-	-	-	-	-	-
5.000,01 A 20.000,00	-	-	-	-	-	-
Acima de 20.000,00	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>335</b>	<b>100,00</b>	<b>335</b>	<b>100,00</b>	<b>57.229,39</b>	<b>170,83</b>

PLANTA GENÉRICA DE VALORES: 2015 - 2016  
FAIXA DE VALORES – 35%

## BAIRRO 36: NOVO MÉXICO

FAIXA DE VALORES (R\$)	QUANTIDADE DE IMÓVEIS	%	TOTALIZADOR DE IMÓVEIS	%	VALOR TOTAL (R\$)	VALOR MÉDIO (R\$)
ATÉ a 100,00	81	59,55	135	99,25	13.473,29	99,80
100,01 a 150,00	33	24,26				
150,01 a 200,00	11	8,08				
200,01 a 250,00	06	4,42				
250,01 a 500,00	04	2,94				
500,01 a 1.000,00	01	0,75	01	0,75	750,78	750,78
1.000,01 a 2.000,00	-	-	-	-	-	-
2.000,01 a 5.000,00	-	-	-	-	-	-
5.000,01 A 20.000,00	-	-	-	-	-	-
Acima de 20.000,00	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>136</b>	<b>100,00</b>	<b>136</b>	<b>100,00</b>	<b>14.224,07</b>	<b>104,59</b>

PLANTA GENÉRICA DE VALORES: 2015 - 2016  
FAIXA DE VALORES – 35%

## BAIRRO 39: ASA BRANCA

FAIXA DE VALORES (R\$)	QUANTIDADE DE IMÓVEIS	%	TOTALIZADOR DE IMÓVEIS	%	VALOR TOTAL (R\$)	VALOR MÉDIO (R\$)
ATÉ a 100,00	139	78,97	173	98,32	12.095,40	69,92
100,01 a 150,00	22	12,50				
150,01 a 200,00	05	2,84				
200,01 a 250,00	05	2,84				
250,01 a 500,00	02	1,14				
500,01 a 1.000,00	-	-	-	-	-	-
1.000,01 a 2.000,00	01	0,56	01	0,56	1.872,83	1.872,83
2.000,01 a 5.000,00	-	-	-	-	-	-
5.000,01 A 20.000,00	01	0,56	01	0,56	5.507,70	5.507,70
Acima de 20.000,00	01	0,56	01	0,56	36.968,16	36.968,16
<b>TOTAL</b>	<b>176</b>	<b>100,00</b>	<b>176</b>	<b>100,00</b>	<b>56.444,09</b>	<b>320,71</b>

PLANTA GENÉRICA DE VALORES: 2015 - 2016  
FAIXA DE VALORES – 35%

## BAIRRO 40: PONTE PRETA

FAIXA DE VALORES (R\$)	QUANTIDADE DE IMÓVEIS	%	TOTALIZADOR DE IMÓVEIS	%	VALOR TOTAL (R\$)	VALOR MÉDIO (R\$)
ATÉ a 100,00	10	76,93	13	100,00	962,93	74,07
100,01 a 150,00	01	7,69				
150,01 a 200,00	-	-				
200,01 a 250,00	01	7,69				
250,01 a 500,00	01	7,69				
500,01 a 1.000,00	-	-	-	-	-	-
1.000,01 a 2.000,00	-	-	-	-	-	-
2.000,01 a 5.000,00	-	-	-	-	-	-
5.000,01 A 20.000,00	-	-	-	-	-	-
Acima de 20.000,00	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>13</b>	<b>100,00</b>	<b>13</b>	<b>100,00</b>	<b>962,93</b>	<b>74,07</b>

PLANTA GENÉRICA DE VALORES: 2015 - 2016  
FAIXA DE VALORES – 35%

## BAIRRO 43: CAMPO BOM

FAIXA DE VALORES (R\$)	QUANTIDADE DE IMÓVEIS	%	TOTALIZADOR DE IMÓVEIS	%	VALOR TOTAL (R\$)	VALOR MÉDIO (R\$)
ATÉ a 100,00	07	46,66	15	100,00	1.509,09	100,61
100,01 a 150,00	04	26,66				
150,01 a 200,00	03	20,00				
200,01 a 250,00	01	6,66				
250,01 a 500,00	-	-				
500,01 a 1.000,00	-	-	-	-	-	-
1.000,01 a 2.000,00	-	-	-	-	-	-
2.000,01 a 5.000,00	-	-	-	-	-	-
5.000,01 A 20.000,00	-	-	-	-	-	-
Acima de 20.000,00	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>15</b>	<b>100,00</b>	<b>15</b>	<b>100,00</b>	<b>1.509,09</b>	<b>100,61</b>

PLANTA GENÉRICA DE VALORES: 2015 - 2016  
FAIXA DE VALORES – 35%

## BAIRRO 41: PONTE VERMELHA

FAIXA DE VALORES (R\$)	QUANTIDADE DE IMÓVEIS	%	TOTALIZADOR DE IMÓVEIS	%	VALOR TOTAL (R\$)	VALOR MÉDIO (R\$)
ATÉ a 100,00	80	26,93	289	97,30	46.452,85	160,74
100,01 a 150,00	78	26,27				
150,01 a 200,00	51	17,17				
200,01 a 250,00	36	12,12				
250,01 a 500,00	44	14,81				
500,01 a 1.000,00	07	2,36	07	2,36	4.648,48	664,07
1.000,01 a 2.000,00	01	0,34	01	0,34	1.525,54	1.525,54
2.000,01 a 5.000,00	-	-	-	-	-	-
5.000,01 A 20.000,00	-	-	-	-	-	-
Acima de 20.000,00	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>297</b>	<b>100,00</b>	<b>297</b>	<b>100,00</b>	<b>52.626,87</b>	<b>177,19</b>

PLANTA GENÉRICA DE VALORES: 2015 - 2016  
FAIXA DE VALORES – 35%

## BAIRRO 44: MORRO DO PARAÍSO

FAIXA DE VALORES (R\$)	QUANTIDADE DE IMÓVEIS	%	TOTALIZADOR DE IMÓVEIS	%	VALOR TOTAL (R\$)	VALOR MÉDIO (R\$)
ATÉ a 100,00	259	26,86	911	94,52	143.631,00	157,66
100,01 a 150,00	247	25,62				
150,01 a 200,00	188	19,51				
200,01 a 250,00	88	9,13				
250,01 a 500,00	129	13,38				
500,01 a 1.000,00	35	3,63	35	3,63	22.497,44	642,78
1.000,01 a 2.000,00	09	0,93	09	0,93	11.229,90	1.247,77
2.000,01 a 5.000,00	08	0,82	08	0,82	25.889,33	3.236,17
5.000,01 A 20.000,00	01	0,10	01	0,10	10.322,83	10.322,83
Acima de 20.000,00	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>964</b>	<b>100,00</b>	<b>964</b>	<b>100,00</b>	<b>213.570,50</b>	<b>221,55</b>

PLANTA GENÉRICA DE VALORES: 2015 - 2016  
FAIXA DE VALORES – 35%

## BAIRRO 42: CHALET

FAIXA DE VALORES (R\$)	QUANTIDADE DE IMÓVEIS	%	TOTALIZADOR DE IMÓVEIS	%	VALOR TOTAL (R\$)	VALOR MÉDIO (R\$)
ATÉ a 100,00	150	45,31	326	98,49	38.508,97	118,13
100,01 a 150,00	103	31,11				
150,01 a 200,00	37	11,18				
200,01 a 250,00	19	5,74				
250,01 a 500,00	17	5,13				
500,01 a 1.000,00	05	1,51	05	1,51	3.265,38	653,08
1.000,01 a 2.000,00	-	-	-	-	-	-
2.000,01 a 5.000,00	-	-	-	-	-	-
5.000,01 A 20.000,00	-	-	-	-	-	-
Acima de 20.000,00	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>331</b>	<b>100,00</b>	<b>331</b>	<b>100,00</b>	<b>41.774,34</b>	<b>126,21</b>

PLANTA GENÉRICA DE VALORES: 2015 - 2016  
FAIXA DE VALORES – 35%

## BAIRRO 45: SANTO ANTÔNIO

FAIXA DE VALORES (R\$)	QUANTIDADE DE IMÓVEIS	%	TOTALIZADOR DE IMÓVEIS	%	VALOR TOTAL (R\$)	VALOR MÉDIO (R\$)
ATÉ a 100,00	340	36,44	881	94,43	124.177,18	140,95
100,01 a 150,00	257	27,55				
150,01 a 200,00	109	11,68				
200,01 a 250,00	53	5,69				
250,01 a 500,00	122	13,07				
500,01 a 1.000,00	35	3,75	35	3,75	23.320,71	666,31
1.000,01 a 2.000,00	16	1,71	16	1,71	21.300,99	1.331,31
2.000,01 a 5.000,00	01	0,11	01	0,11	6.75,05	6.075,05
5.000,01 A 20.000,00	-	-	-	-	-	-
Acima de 20.000,00	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>933</b>	<b>100,00</b>	<b>933</b>	<b>100,00</b>	<b>174.873,92</b>	<b>187,43</b>

PLANTA GENÉRICA DE VALORES: 2015 - 2016  
FAIXA DE VALORES – 35%

## BAIRRO 46: CHAMINÉ

FAIXA DE VALORES (R\$)	QUANTIDADE DE IMÓVEIS	%	TOTALIZADOR DE IMÓVEIS	%	VALOR TOTAL (R\$)	VALOR MÉDIO (R\$)
ATÉ a 100,00	01	2,38	15	35,62	4.350,30	290,02
100,01 a 150,00	01	2,38				
150,01 a 200,00	03	7,14				
200,01 a 250,00	01	2,38				
250,01 a 500,00	09	21,42				
500,01 a 1.000,00	02	4,86	02	4,86	1.235,45	617,72
1.000,01 a 2.000,00	14	33,33	14	33,33	21.365,02	1.526,07
2.000,01 a 5.000,00	07	16,67	07	16,67	18.506,64	2.643,81
5.000,01 A 20.000,00	04	9,52	04	9,52	41.660,60	10.415,15
Acima de 20.000,00	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>42</b>	<b>100,00</b>	<b>42</b>	<b>100,00</b>	<b>87.118,01</b>	<b>2.074,24</b>

PLANTA GENÉRICA DE VALORES: 2015 - 2016  
FAIXA DE VALORES – 35%

## BAIRRO 55: VALE DO IPIRANGA

FAIXA DE VALORES (R\$)	QUANTIDADE DE IMÓVEIS	%	TOTALIZADOR DE IMÓVEIS	%	VALOR TOTAL (R\$)	VALOR MÉDIO (R\$)
ATÉ a 100,00	29	19,86	146	100,00	20.792,32	142,41
100,01 a 150,00	84	57,53				
150,01 a 200,00	11	7,54				
200,01 a 250,00	04	2,74				
250,01 a 500,00	18	12,33				
500,01 a 1.000,00	-	-	-	-	-	-
1.000,01 a 2.000,00	-	-	-	-	-	-
2.000,01 a 5.000,00	-	-	-	-	-	-
5.000,01 A 20.000,00	-	-	-	-	-	-
Acima de 20.000,00	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>146</b>	<b>100,00</b>	<b>146</b>	<b>100,00</b>	<b>20.792,32</b>	<b>142,41</b>

PLANTA GENÉRICA DE VALORES: 2015 - 2016  
FAIXA DE VALORES – 35%

## BAIRRO 49: PARQUE SÃO JOAQUIM

FAIXA DE VALORES (R\$)	QUANTIDADE DE IMÓVEIS	%	TOTALIZADOR DE IMÓVEIS	%	VALOR TOTAL (R\$)	VALOR MÉDIO (R\$)
ATÉ a 100,00	113	32,28	341	97,44	47.422,85	139,07
100,01 a 150,00	101	28,85				
150,01 a 200,00	68	19,43				
200,01 a 250,00	28	8,00				
250,01 a 500,00	31	8,86				
500,01 a 1.000,00	08	2,28	08	2,28	5.693,96	711,75
1.000,01 a 2.000,00	-	-	-	-	-	-
2.000,01 a 5.000,00	01	0,28	01	0,28	4.286,48	4.286,48
5.000,01 A 20.000,00	-	-	-	-	-	-
Acima de 20.000,00	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>350</b>	<b>100,00</b>	<b>350</b>	<b>100,00</b>	<b>57.403,30</b>	<b>164,01</b>

PLANTA GENÉRICA DE VALORES: 2015 - 2016  
FAIXA DE VALORES – 35%

## BAIRRO 56: CARLOS DE QUEIROZ

FAIXA DE VALORES (R\$)	QUANTIDADE DE IMÓVEIS	%	TOTALIZADOR DE IMÓVEIS	%	VALOR TOTAL (R\$)	VALOR MÉDIO (R\$)
ATÉ a 100,00	51	20,07	249	98,03	42.598,66	171,08
100,01 a 150,00	65	25,60				
150,01 a 200,00	60	23,62				
200,01 a 250,00	30	11,81				
250,01 a 500,00	43	16,93				
500,01 a 1.000,00	05	-	05	1,97	2.865,16	573,03
1.000,01 a 2.000,00	-	-	-	-	-	-
2.000,01 a 5.000,00	-	-	-	-	-	-
5.000,01 A 20.000,00	-	-	-	-	-	-
Acima de 20.000,00	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>254</b>	<b>100,00</b>	<b>254</b>	<b>100,00</b>	<b>45.463,82</b>	<b>178,99</b>

PLANTA GENÉRICA DE VALORES: 2015 - 2016  
FAIXA DE VALORES – 35%

## BAIRRO 50: ROSEIRAS

FAIXA DE VALORES (R\$)	QUANTIDADE DE IMÓVEIS	%	TOTALIZADOR DE IMÓVEIS	%	VALOR TOTAL (R\$)	VALOR MÉDIO (R\$)
ATÉ a 100,00	241	44,22	541	99,25	65.528,98	121,13
100,01 a 150,00	157	28,80				
150,01 a 200,00	79	14,49				
200,01 a 250,00	32	5,87				
250,01 a 500,00	32	5,87				
500,01 a 1.000,00	04	0,75	04	0,75	2.662,38	665,59
1.000,01 a 2.000,00	-	-	-	-	-	-
2.000,01 a 5.000,00	-	-	-	-	-	-
5.000,01 A 20.000,00	-	-	-	-	-	-
Acima de 20.000,00	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>545</b>	<b>100,00</b>	<b>545</b>	<b>100,00</b>	<b>68.191,35</b>	<b>125,12</b>

PLANTA GENÉRICA DE VALORES: 2015 - 2016  
FAIXA DE VALORES – 35%

## BAIRRO 57: DR. MESQUITA

FAIXA DE VALORES (R\$)	QUANTIDADE DE IMÓVEIS	%	TOTALIZADOR DE IMÓVEIS	%	VALOR TOTAL (R\$)	VALOR MÉDIO (R\$)
ATÉ a 100,00	161	22,42	685	95,41	119.719,60	174,77
100,01 a 150,00	168	23,40				
150,01 a 200,00	124	17,27				
200,01 a 250,00	85	11,83				
250,01 a 500,00	147	20,47				
500,01 a 1.000,00	31	4,31	31	4,31	19.733,82	636,57
1.000,01 a 2.000,00	02	0,28	02	0,28	2.880,34	1.440,17
2.000,01 a 5.000,00	-	-	-	-	-	-
5.000,01 A 20.000,00	-	-	-	-	-	-
Acima de 20.000,00	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>718</b>	<b>100,00</b>	<b>718</b>	<b>100,00</b>	<b>142.333,76</b>	<b>198,24</b>



**BAIRRO: ARTHUR CATALDI**

CODLOG	SEÇÃO	LADO	TIPO	LOGRADOURO	VALOR M²
					DE TERRENO
					IPTU (35%)
6213	105	X	Estrada	6 FAZ SANTANA	9,63
6072	50	X	Rua	ANTONIO JOSÉ FIGUEIRA	10,94
6023	50	X	Rua	AUGUSTA CORREIA DOS SANTOS	13,13
10009	180	X	Praça	CARLOS HELENO	14,88
6015	65	X	Rua	CÉLIA DIEGUEZ ALVAREZ	12,25
6015	200	D	Rua	CÉLIA DIEGUEZ ALVAREZ	11,81
6015	200	E	Rua	CÉLIA DIEGUEZ ALVAREZ	11,81
11106	1000	X	Rua	DA GRANJA	9,63
6163	480	X	Rua	DO SOSSEGO	9,63
11163	350	X	Estrada	FAZENDA UNIÃO (RURAL)	9,63
11171	280	X	Estrada	FAZENDINHA LUAR DO SERTÃO (RUARAL)	9,63
6064	130	X	Rua	FLORENTINA EDWIRGES ALMEIDA	11,38
6114	180	X	Rua	GERALDO DOMINGOS	14,00
16238	100	X	Servidão	GERALDO ROSA	10,50
6049	85	X	Rua	HONÓRIO ROQUE	13,56
18335	85	X	Rua	J. LOT. ARTHUR CATALDI	12,69
6080	95	X	Rua	JAYME GUIMARÃES ARRUDA	12,69
6379	70	X	Rua	JOÃO BOSCO SENE SILVEIRA	10,50
9738	9999	X	Rua	JOSÉ MARIA VINHEIROS	9,63
6031	20	X	Rua	JOSÉ MÁRIO FERREIRA	11,81
6031	50	X	Rua	JOSÉ MÁRIO FERREIRA	11,81
16881	85	X	Praça	JOSÉ PASSAMAI NETO	12,25
6148	770	X	Estrada	JOSÉ VENEU FILHO	9,63
6098	90	X	Rua	JÚLIO MONTEIRO DA SILVA	11,81
1990	200	X	Rodovia	LÚCIO MEIRA BR 393	16,33
1990	300	X	Rodovia	LÚCIO MEIRA BR 393	15,75
11494	200	X	Rodovia	LÚCIO MEIRA BR 393	15,75
11494	300	X	Rodovia	LÚCIO MEIRA BR 393	15,75
6056	105	X	Rua	MARCELO HENRIQUE DA SILVA	13,13
6056	106	X	Rua	MARCELO HENRIQUE DA SILVA	13,13
8334	200	X	Praça	MARIA BEATRIZ CATALDI FRANÇA	17,50
6130	25	X	Rua	PAULO MANOEL SILVA	13,13
6353	115	X	Rua	PROFESSORA ALICE AIEX	11,81
6007	60	X	Rua	REV ABDIAS FERREIRA NOBRE	14,88
11189	180	X	Rua	SÃO SEBASTIÃO (RURAL)	9,63
6122	135	X	Rua	VALDOMIRO RAIMUNDO	14,00
6106	45	X	Rua	YOLANDA PEREIRA FIGUEIRA	12,25

**BAIRRO: ASA BRANCA**

CODLOG	SEÇÃO	LADO	TIPO	LOGRADOURO	VALOR M²
					DE TERRENO
					IPTU (35%)
6452	1945	E	Rua	ANTONIO DA SILVA BRINCO	6,13
6452	2830	D	Rua	ANTONIO DA SILVA BRINCO	6,13
6452	2830	E	Rua	ANTONIO DA SILVA BRINCO	6,13
10215	1945	E	Rua	ANTONIO DA SILVA BRINCO	6,13
10215	2830	D	Rua	ANTONIO DA SILVA BRINCO	6,13
10215	2830	E	Rua	ANTONIO DA SILVA BRINCO	6,13
11080	900	X	Estrada	MANOEL COUTINHO DE CARVALHO	12,25

**BAIRRO: BELVEDERE**

CODLOG	SEÇÃO	LADO	TIPO	LOGRADOURO	VALOR M²
					DE TERRENO
					IPTU (35%)
16691	80	X	Rua	10 DE MARÇO	26,25
11940	860	D	Servidão	A C/RUA MANOEL FERRAZ BUENO	26,25
5371	140	X	Rua	ALBERTO SANTOS DUMONT	28,88
5397	50	X	Rua	ALTIVO CANDIDO FERREIRA	44,63
16345	1600	E	Estrada	BARRA DO PIRAI-IPAIBAS	42,00
5355	50	X	Estrada	BARRA DO PIRAI-IPAIBAS	43,31
9886	440	X	Estrada	CÂNDIDO BLAZUTTI	34,13
16618	200	X	Praça	CONSTANTINO FERNANDES REBELLO	52,50
16824	280	X	Beco	DIVINO JOSÉ DA SILVA	31,50
7096	230	X	Rua	EFIGÊNIA ANTONIA DE OLIVEIRA	38,06
16733	160	X	Servidão	ERNESTINA DUQUE	26,25
16741	130	X	Rua	FRANCISCO DE SOUZA AFONSO	28,88
7088	40	X	Rua	JOÃO ISAC	38,06
5405	200	X	Rua	JOÃO PANIZI	43,31
7104	550	X	Rua	JOSÉ MARIA DA SILVA	40,69
1990	80	X	Rodovia	LÚCIO MEIRA BR 393	52,50
1990	200	D	Rodovia	LÚCIO MEIRA BR 393	52,50
1990	200	E	Rodovia	LÚCIO MEIRA BR 393	52,50
1990	270	E	Rodovia	LÚCIO MEIRA BR 393	52,50
1990	310	E	Rodovia	LÚCIO MEIRA BR 393	52,50
11460	80	X	Rodovia	LÚCIO MEIRA BR 393	52,50
11460	200	D	Rodovia	LÚCIO MEIRA BR 393	52,50
11460	200	E	Rodovia	LÚCIO MEIRA BR 393	52,50
11460	270	E	Rodovia	LÚCIO MEIRA BR 393	52,50
11460	310	E	Rodovia	LÚCIO MEIRA BR 393	52,50
5389	390	E	Rua	LUIZ CAMERANO	39,38
5389	390	D	Rua	LUIZ CAMERANO	40,69
5389	500	D	Rua	LUIZ CAMERANO	44,63
6262	1550	X	Avenida	MAJOR MÁRIO MOACYR SALGUEIRO	52,50
5983	45	X	Rua	MANOEL MIGUEL RICHÁ	34,13
18315	550	X	Rua	MICHOL ARAÇÃO TAVARES	42,00
9928	80	X	Rua	PROJETADA 3 OFICINA VELHA	26,25
11387	350	X	Rua	PROJETADA BELVEDERE	26,25
7252	150	X	Rua	PROJETADA E BELVEDERE	26,25
5454	50	X	Rua	PROJETADA F BELVEDERE	26,25
5991	250	X	Rua	PROJETADA J LOT PRQ BELVEDERE	26,25
7294	230	X	Rua	PROJETADA LOT PRQ BELVEDERE	26,25
1115	200	X	Rua	PROJETADA PERP BR 393 KM 39	28,88
16402	500	X	Estrada	RJ 145 BELVEDERE/BARRA DO PIRAI	47,25
7112	80	X	Travessa	SÃO JUDAS TADEU	36,75
6965	180	X	Ladeira	SÃO SEBASTIÃO	26,25
11197	80	X	Estrada	SÍTIO CAÇAPAVA (RURAL)	26,25
9720	250	X	Rua	TÉLCIO VENTURA DA SILVA	52,50
5348	145	X	Estrada	VEREADOR MARIO CESAR DI BIASE	47,25
5413	110	X	Rua	WANDERLEI JANDIR DE SOUZA	32,81

**BAIRRO: BOA SORTE**

CODLOG	SEÇÃO	LADO	TIPO	LOGRADOURO	VALOR M²
					DE TERRENO
					IPTU (35%)
7450	95	X	Rua	2 LOT SÃO FÉLIX	14,44
7427	90	X	Rua	3 LOT SÃO FÉLIX	14,44
7435	60	X	Rua	4 LOT SÃO FÉLIX	13,13
8250	40	X	Rua	ANTONIO ALVARENGA	16,41
7815	80	X	Rua	ANTONIO MANOEL DOS SANTOS	19,69
8227	75	X	Rua	BERNARDO NEVES	21,66
7443	260	X	Rua	BERNARDO NEVES	19,69
8243	60	X	Rua	CASEMIRO DE ABREU	22,31
10033	400	X	Servidão	ERNESTO FRANCISCO	15,75
2907	60	X	Praça	GUMERCINDO FERREIRA DA CUNHA	22,31
8185	430	X	Rua	MANOEL ZEFERINO	17,72
8235	300	E	Rua	MILITÃO JOSÉ DA SILVA	19,03
8235	460	D	Rua	MILITÃO JOSÉ DA SILVA	19,03
8235	460	E	Rua	MILITÃO JOSÉ DA SILVA	19,03
2667	150	X	Vila	MORRO DA ESPERANÇA	10,57
8177	415	X	Rua	NICOLINA GREGÓRIO	18,38
11924	200	X	Servidão	OSVALDO ROBERTO DOS PASSOS	14,44
8219	475	X	Rua	PROFª ELI MARIA DA S BRAGA	22,31





**BAIRRO: CENTRO**

CODLOG	SEÇÃO	LADO	TIPO	LOGRADOURO	VALOR M² DE TERRENO
					IPTU (35%)
3087	50	X	Travessa	1 C/AVN GOVERNADOR PORTELA	406,00
4994	160	X	Travessa	ADMA CHEDID	437,50
8151	30	X	Travessa	ALFREDO FIGUEIREDO	533,75
3236	210	X	Travessa	ALZIRA GARCIA DE OLIVEIRA	498,75
3004	40	X	Rua	ANA NERY	682,50
4200	130	X	Rua	ANTONIO CARLOS DE OLIVEIRA MELLO	490,00
10454	100	X	Beco	ANTONIO FERREIRA FILHO	472,50
11700	50	X	Rua	ARTHUR CATALDI	700,00
3038	40	X	Rua	ASSIS RIBEIRO	612,50
3038	720	D	Rua	ASSIS RIBEIRO	612,50
3038	1470	D	Rua	ASSIS RIBEIRO	612,50
3038	1470	E	Rua	ASSIS RIBEIRO	612,50
7278	40	X	Travessa	ASSIS RIBEIRO	516,25
2956	100	X	Travessa	ASSUMPÇÃO	630,00
4374	130	X	Rua	AURELIANO GARCIA	665,00
3244	80	X	Avenida	BEIRA RIO C/RUA ASSIS RIBEIRO	463,75
16717	60	X	Praça	BOM JESUS	507,50
9498	100	X	Rua	CAPITÃO MÁRIO NOVAIS	665,00
4242	90	X	Ladeira	CARLOS CARVALHO	437,50
3111	70	X	Travessa	CARMINE MARTUSCELLO	665,00
3103	60	X	Travessa	CARMINE MONTUORI	630,00
7286	80	X	Rua	CHANCELER RAUL FERNANDES	595,00
4978	90	X	Ladeira	CLODOVEU DE CAMPOS GUEDES	472,50
3095	35	X	Avenida	CORONEL CARLOS GONÇALVES ARAÚJO	630,00
2998	240	X	Rua	CORONEL NOVAES	682,50
4986	50	X	Servidão	DESEMBARGADOR JOSÉ MINEIRO	472,50
10041	1210	X	Servidão	DONA ALDA	406,00
10654	30	X	Praça	DOS EXPEDICIONÁRIOS	630,00
4176	175	X	Rua	DOS PRACINHAS	577,50
4317	110	X	Rua	DR CLODOVEU	577,50
18226	200	X	Travessa	DR DALMO PAIVA	490,00
2931	95	X	Rua	DR MORAES BARBOSA	647,50
2980	110	X	Rua	DR OSWALDO MILWARD	682,50
11866	230	X	Rua	EDUARDO JOSÉ TEIXEIRA	533,75
11866	300	X	Rua	EDUARDO JOSÉ TEIXEIRA	533,75
4556	50	D	Travessa	ELIZABETH BORGES	525,00
4556	80	D	Travessa	ELIZABETH BORGES	525,00
4556	80	E	Travessa	ELIZABETH BORGES	525,00
9837	1400	X	Rua	ENG FRANCISCO FREIXINHO	542,50
4259	120	X	Rua	ERNESTO BENEVIDES	560,00
3483	60	X	Travessa	EUNICE FERREIRA ALVES	406,00
3277	100	X	Avenida	FERNANDES	490,00
10959	100	X	Escada	FRANCISCO TELES	437,50
4515	380	D	Rua	FRANKLIN DE MORAES	647,50

**BAIRRO: CENTRO**

CODLOG	SEÇÃO	LADO	TIPO	LOGRADOURO	VALOR M² DE TERRENO
					IPTU (35%)
3079	40	X	Travessa	PEDRO LARA	630,00
10595	115	X	Rua	PREF EDUARDO WILLIAN SYN	481,25
7237	115	X	Rua	PREF EDUARDO WILLIAN SYN	481,25
3160	80	X	Avenida	PREFEITO ROBERTO BICHARA	665,00
3228	80	X	Rua	PROFESSOR IMAR DE CARVALHO	498,75
7310	100	X	Rua	PROFESSOR SEABRA	481,25
11528	200	X	Rua	PROJETADA C/R. JOÃO PESSOA	406,00
4333	80	X	Avenida	RABELO	490,00
3152	180	X	Avenida	RAMIRO JAYME DA FONSECA	665,00
3616	80	X	Vila	RHOEMA	595,00
11544	30	X	Travessa	ROTARLEI DA SILVA LEMOS	406,00
3202	90	X	Avenida	SANTOS	481,25
9894	30	X	Servidão	SANTOS DUMONT	630,00
8144	90	X	Ladeira	SEBASTIÃO CAMERANO	472,50
794	80	X	Estrada	SÍTIO DA NEBLINA	665,00
3012	80	X	Avenida	SOARES FERREIRA	595,00
9993	40	X	Travessa	SPERANZA	577,50
4275	20	X	Rua	TIRADENTES	542,50
406	20	X	Praça	TUPÁ	490,00
8409	25	X	Travessa	VERA LÚCIA	507,50
4341	100	X	Avenida	VIEIRA FILHO	455,00
4945	70	X	Travessa	WALDEMAR DE OLIVEIRA MELLO	490,00

**BAIRRO: CHÁCARA FARANI**

CODLOG	SEÇÃO	LADO	TIPO	LOGRADOURO	VALOR M² DE TERRENO
					IPTU (35%)
1016	40	X	Travessa	ALBINO PEREIRA GOMES	446,25
3335	60	X	Rua	ARACY CAMPOS	525,00
3319	180	X	Rua	BARÃO DE SANTA CRUZ	525,00
3319	181	X	Rua	BARÃO DE SANTA CRUZ	525,00
3319	182	X	Rua	BARÃO DE SANTA CRUZ	525,00
10132	115	X	Avenida	BEIRA RIO CHÁCARA FARANI	420,00
3400	90	D	Rua	CAPITÃO FIRMINO CAMPOS	485,63
3400	90	E	Rua	CAPITÃO FIRMINO CAMPOS	485,63
3400	170	D	Rua	CAPITÃO FIRMINO CAMPOS	472,50
3400	170	E	Rua	CAPITÃO FIRMINO CAMPOS	472,50
3327	55	X	Rua	DONA GUILHERMINA	525,00
11510	70	X	Travessa	DR FRANZ DE CASTRO HOLZWARH	485,63
11510	110	X	Travessa	DR FRANZ DE CASTRO HOLZWARH	485,63
3392	100	X	Rua	DR LUIZ DE PAULA	485,63
10504	180	X	Rua	DR WALDYR DE OLIVEIRA LIMA	511,88
3590	70	X	Avenida	ERNANI DO AMARAL PEIXOTO	525,00
11783	300	X	Rua	EXPEDICIONÁRIO JOSÉ DE MORAES	472,50
3384	90	X	Rua	FRANCISCO CORNÉLIO VILLA VERDE	485,63
3384	100	X	Rua	FRANCISCO CORNÉLIO VILLA VERDE	420,00
3731	125	X	Rua	FRANCISCO DE PAULA MOURA	498,75
3343	100	X	Rua	FREDERICO CORRÊA PORTO	472,50
3350	100	X	Rua	HILDEBRANDO BARBOSA	472,50
3632	60	X	Travessa	HILDEBRANDO THEOTÔNIO	485,63
3624	50	X	Vila	JANDIRA	485,63
3707	285	E	Rua	JOÃO PESSOA	498,75
3707	380	D	Rua	JOÃO PESSOA	498,75
3707	380	E	Rua	JOÃO PESSOA	498,75
3707	553	E	Rua	JOÃO PESSOA	498,75
3707	669	E	Rua	JOÃO PESSOA	498,75
3707	780	D	Rua	JOÃO PESSOA	498,75
3707	780	E	Rua	JOÃO PESSOA	498,75
3608	70	X	Rua	MARIANA COELHO	498,75
11759	30	X	Travessa	MENINO JESUS DE PRAGA	472,50
7161	70	X	Rua	NOSSA SENHORA DE FÁTIMA	472,50
9845	70	X	Travessa	NOSSA SENHORA DE FÁTIMA	485,63
3376	100	D	Rua	ONOFRE INFANTE VIEIRA	485,63
3376	180	D	Rua	ONOFRE INFANTE VIEIRA	472,50
3376	180	E	Rua	ONOFRE INFANTE VIEIRA	472,50
3426	135	X	Rua	ROBERTO VEIGA	472,50
3756	60	X	Travessa	RUBEM FERREIRA DE MATTOS	479,06
3418	60	X	Travessa	SANTA TEREZINHA	472,50
3418	70	X	Travessa	SANTA TEREZINHA	472,50
3368	90	X	Rua	WALDIR BRANDÃO	472,50

**BAIRRO: CHALET**

CODLOG	SEÇÃO	LADO	TIPO	LOGRADOURO	VALOR M² DE TERRENO
					IPTU (35%)
9381	155	X	Rua	ALCEBIÁDES NOGUEIRA	14,18
9332	50	X	Rua	ALIANÇA	10,50
11064	50	X	Rua	AMÉRICO GARCIA DA SILVA	18,90
11064	120	D	Rua	AMÉRICO GARCIA DA SILVA	18,90
513	75	X	Avenida	ARY PARREIRAS	21,00
9308	875	E	Avenida	ARY PARREIRAS	21,00
9308	2360	D	Avenida	ARY PARREIRAS	21,00
9308	2360	E	Avenida	ARY PARREIRAS	21,00
11288	75	X	Travessa	ARY PARREIRAS	12,60
5751	30	X	Rua	CAP DOMINGOS A DE CARVALHO	19,95
11643	150	X	Rua	DA ALIANÇA	10,50
9522	60	X	Travessa	HERODINA DE FREITAS BRUM	10,57
9357	80	X	Travessa	JOAQUIM BARBOSA DO REGO	12,60
16071	50	X	Travessa	JOSÉ DE SOUZA	10,57
9340	80	X	Travessa	JULIETA	12,60
9548	60	X	Travessa	MARIA BARBOSA DO REGO	9,45
9530	400	X	Beco	MARIA BARBOSA DO REGO	10,50
9316	400	X	Rua	MARIA DE FREITAS BARBOSA	10,50
9514	60	X	Travessa	MESSIAS BARBOSA DO REGO	10,57
9365	60	X	Travessa	NILÓ DE ABREU	12,08
1602	135	E	Rua	PREF JOÃO ANTÔNIO CAMERANO	18,38
1602	180	D	Rua	PREF JOÃO ANTÔNIO CAMERANO	18,38
1602	180	E	Rua	PREF JOÃO ANTÔNIO CAMERANO	18,38
5744	100	X	Rua	PROF JOSÉ ANTÔNIO MAIA VINAGRE	19,43
9324	180	D	Rua	RUFINO BARBOSA	11,03
9324	180	E	Rua	RUFINO BARBOSA	11,03
9324	900	E	Rua	RUFINO BARBOSA	8,93



## BAIRRO: MATADOURO

CODLOG	SEÇÃO	LADO	TIPO	LOGRADOURO	VALOR M²
					DE TERRENO
					ITBI (35%)
10850	30	X	Rua	1 LOT NOVA BARRA	255,94
6155	585	X	Estrada	2 FAZ SANTANA (RURAL)	157,50
6171	340	X	Estrada	3 FAZENDA SANTANA (RURAL)	157,50
6247	50	X	Servidão	3 LOT STO ANTÔNIO (RURAL)	157,50
6197	500	X	Estrada	4 FAZ SANTANA (RURAL)	157,50
6254	50	X	Beco	4 LOT STO ANTÔNIO (RURAL)	157,50
6205	700	X	Estrada	5 FAZ SANTANA (RURAL)	157,50
10876	250	X	Rua	5 LOT NOVA BARRA	255,94
6213	105	X	Estrada	6 FAZ SANTANA (RURAL)	157,50
6213	660	X	Estrada	6 FAZ SANTANA (RURAL)	157,50
10868	150	X	Rua	6 LOT NOVA BARRA	255,94
6411	460	X	Estrada	7 FAZ SANTANA (RURAL)	157,50
7716	30	X	Rua	ANA BÁRBARA DE JESUS	196,88
6189	40	X	Travessa	ANTONIO CHAVES	210,00
5652	125	X	Rua	FRUTUOSO GIL GONÇALVES	196,88
6320	80	X	Rua	GENTIL DO AMARAL PEREIRA	190,31
6320	200	X	Rua	GENTIL DO AMARAL PEREIRA	190,31
5728	40	X	Rua	GERALDO DINELLI	196,88
5710	70	X	Rua	JOÃO BATISTA DA FONSECA	196,88
5645	90	X	Travessa	JORAS	196,88
5587	425	X	Rua	JOSÉ ALVES PIMENTA	350,00
5587	975	E	Rua	JOSÉ ALVES PIMENTA	350,00
5587	1210	E	Rua	JOSÉ ALVES PIMENTA	350,00
5587	1660	D	Rua	JOSÉ ALVES PIMENTA	350,00
5587	2300	D	Rua	JOSÉ ALVES PIMENTA	350,00
5587	2300	E	Rua	JOSÉ ALVES PIMENTA	350,00
11478	300	D	Rodovia	LÚCIO MEIRA BR 393	262,50
11478	300	E	Rodovia	LÚCIO MEIRA BR 393	262,50
5736	50	X	Escada	MANOEL RAMOS	170,63
9977	200	X	Servidão	MARGARIDA SOARES CAMILO	157,50
10975	300	X	Rua	MARIA JOSÉ DE RESENDE MONTEIRO	157,50
10835	600	X	Avenida	PROJETADA A LOT NOVA BARRA	262,50
10843	200	X	Rua	PROJETADA C LOT NOVA BARRA	255,94
5439	320	X	Rua	PROJETADA D MATADOURO	157,50
5686	100	X	Rua	PROJETADA E LOT NOVA BARRA	255,94
5694	120	X	Rua	PROJETADA F LOT NOVA BARRA	255,94
6858	80	X	Rua	PROJETADA G LOT NOVA BARRA	255,94
6866	80	X	Rua	PROJETADA H LOT NOVA BARRA	255,94
6916	90	X	Rua	PROJETADA I LOT NOVA BARRA	255,94

## BAIRRO: MORRO DO GAMA

CODLOG	SEÇÃO	LADO	TIPO	LOGRADOURO	VALOR M²
					DE TERRENO
					ITBI (35%)
18085	150	X	Rua	AFRANIO ALVES DE ALMEIDA	14,70
7765	75	D	Travessa	ALEXANDRE ARRUDA	18,99
7765	80	X	Travessa	ALEXANDRE ARRUDA	18,99
7765	80	D	Travessa	ALEXANDRE ARRUDA	18,99
7765	80	E	Travessa	ALEXANDRE ARRUDA	18,99
7773	75	D	Rua	ALEXANDRE ARRUDA	22,66
7773	80	D	Rua	ALEXANDRE ARRUDA	22,66
7773	80	E	Rua	ALEXANDRE ARRUDA	22,66
7799	30	X	Travessa	ALFREDO MANSUR	17,76
3178	110	X	Travessa	AMÉRICA	13,48
7757	100	X	Rua	ANGRA DOS REIS	16,54
7757	150	X	Rua	ANGRA DOS REIS	16,54
7757	180	X	Rua	ANGRA DOS REIS	16,54
18077	100	X	Travessa	ANGRA DOS REIS	12,25
7724	100	X	Rua	BELARMINO COSTA	18,38
7807	350	X	Rua	JOÃO IGNÁCIO	17,15
15859	40	X	Rua	JOSÉ FERREIRA FILHO	15,31
16642	100	X	Rua	JOSÉ FERREIRA FILHO	15,31
7781	55	D	Rua	JOSÉ MOREIRA DA SILVA	18,38
7781	60	X	Rua	JOSÉ MOREIRA DA SILVA	18,38
7781	85	X	Rua	JOSÉ MOREIRA DA SILVA	17,76
7740	110	X	Rua	MANOEL JUVÊNCIO	15,93
7732	70	X	Rua	NOSSA SENHORA DAS GRAÇAS	24,50
8128	150	X	Rua	RENÉ GUIDA	17,76

## BAIRRO: METALÚRGICA

CODLOG	SEÇÃO	LADO	TIPO	LOGRADOURO	VALOR M²
					DE TERRENO
					ITBI (35%)
10449	200	X	Escadaria	ÁLVARO LEITE VINHEIROS	14,09
6809	150	X	Rua	ARARUAMA	15,31
5801	450	X	Rua	DA TORRE (RUA ARARUAMA A)	14,70
5892	130	X	Rua	LÚCIO MANSUR ELIAS	21,44
6791	35	X	Rua	LUIZ CORREA PIAÇÁ	20,83
6783	90	X	Rua	PEDRO MATHEUS	16,54
6775	60	X	Rua	PROJETADA A C/RUA T J VASCONCELOS	17,15
6775	600	D	Rua	PROJETADA A C/RUA T J VASCONCELOS	17,15
7351	100	X	Rua	PROJETADA C METALÚRGICA	17,15
6759	145	X	Rua	TEREZA DE JESUS VASCONCELOS	24,50

## BAIRRO: MORRO DO PARAÍSO

CODLOG	SEÇÃO	LADO	TIPO	LOGRADOURO	VALOR M²
					DE TERRENO
					ITBI (35%)
7658	110	X	Rua	ADVOGADO ANTONIO ZAPPA	54,25
8136	50	X	Travessa	ANTONIO ABBUD	52,50
7682	120	X	Travessa	ANTONIO RIBEIRO	42,00
18143	110	X	Travessa	ARI BARBOSA NÓBREGA	49,00
7583	215	X	Rua	CRISTIANO OTONI	70,00
7641	125	X	Rua	DOM GUILHERME	63,00
7641	4970	E	Rua	DOM GUILHERME	63,00
7666	20	X	Rua	DR CARLOS PEREIRA GOMES	52,50
7674	85	X	Rua	DUQUE DE CAXIAS	50,75
7591	400	X	Rua	EXPED JALBEM COELHO DA SILVA	63,00
7609	60	X	Rua	HEITOR DOS SANTOS	24,50
7690	330	X	Rua	HUMBERTO FERRAZ	42,00
10645	25	X	Rua	JOSÉ JOAQUIM GOMES	52,50
10181	135	X	Rua	MARGARIDA DE OLIVEIRA CHEREM	24,50
7575	70	X	Rua	PAULO SILVEIRA	52,50
8417	60	X	Rua	PROFESSOR JOSÉ COSTA	52,50
7567	60	X	Rua	SIQUEIRA CAMPOS	56,00
7567	270	X	Rua	SIQUEIRA CAMPOS	56,00
7567	4970	E	Rua	SIQUEIRA CAMPOS	57,75
7708	60	X	Servidão	SIQUEIRA CAMPOS	47,25
7617	25	X	Rua	TEIXEIRA DE ANDRADE	66,50
7617	4970	E	Rua	TEIXEIRA DE ANDRADE	66,50
7625	30	X	Vila	VISTA ALEGRE	49,00

**BAIRRO: MUQUECA**

CODLOG	SEÇÃO	LADO	TIPO	LOGRADOURO	VALOR M² DE TERRENO
					ITBI (35%)
5108	60	X	Beco	1 MUQUECA	17,29
3871	285	X	Rua	ALAN KARDEC	35,26
9878	30	X	Rua	ALFREDO FERREIRA	31,85
3863	30	X	Rua	ALFREDO MANSUR	35,26
3863	160	D	Rua	ALFREDO MANSUR	35,26
3863	160	E	Rua	ALFREDO MANSUR	35,26
3863	200	D	Rua	ALFREDO MANSUR	35,26
3863	200	E	Rua	ALFREDO MANSUR	35,26
4432	80	X	Travessa	ANA MARIA DA CONCEIÇÃO	36,40
9951	30	X	Servidão	ANTONIO ARVELOS RODRIGUES	27,30
4465	105	X	Rua	ANTONIO GOMES DE MEDEIROS	35,26
4044	150	X	Rua	ARMANDO RODRIGUES FERREIRA	39,81
3798	100	X	Rua	BENEDITO DA SILVA LOMBA	35,26
3798	945	E	Rua	BENEDITO DA SILVA LOMBA	36,40
3798	1220	D	Rua	BENEDITO DA SILVA LOMBA	35,26
10355	100	X	Travessa	BENEDITO DA SILVA LOMBA	28,44
3806	470	X	Rua	CAMBUCI	26,16
4036	450	D	Avenida	CECÍLIA	42,09
4036	454	D	Avenida	CECÍLIA	42,09
4036	460	D	Avenida	CECÍLIA	42,09
4036	460	E	Avenida	CECÍLIA	42,09
4036	466	D	Avenida	CECÍLIA	42,09
4036	469	D	Avenida	CECÍLIA	42,09
4036	520	D	Avenida	CECÍLIA	42,09
4036	520	E	Avenida	CECÍLIA	42,09
4036	820	D	Avenida	CECÍLIA	42,09
4036	820	E	Avenida	CECÍLIA	42,09
11866	230	X	Rua	EDUARDO JOSÉ TEIXEIRA	40,95
3954	190	X	Rua	HÉLIO MUNIZ GUIMARÃES	43,23
16659	230	X	Servidão	JACINTHO DAVID FAUSTINO DA SILVA	18,20
3830	70	X	Travessa	JOÃO RIBEIRO DA SILVA	38,68
3988	200	X	Rua	JOAQUIM DUTRA	36,40
6445	70	X	Travessa	JOSÉ DOS REIS	23,89
3822	70	D	Rua	JOSÉ NOGUEIRA DE OLIVEIRA	44,36
3822	70	E	Rua	JOSÉ NOGUEIRA DE OLIVEIRA	44,36
5678	100	X	Rua	JOSÉ PINTO MESQUITA	35,26
3889	120	D	Rua	JOSÉ TAVARES FILHO	44,36
3889	120	E	Rua	JOSÉ TAVARES FILHO	44,36
3889	120	X	Rua	JOSÉ TAVARES FILHO	44,36
11817	120	D	Rua	JOSÉ TAVARES FILHO	44,36
11817	120	E	Rua	JOSÉ TAVARES FILHO	44,36

**BAIRRO: MUQUECA**

CODLOG	SEÇÃO	LADO	TIPO	LOGRADOURO	VALOR M² DE TERRENO
					ITBI (35%)
11817	120	X	Rua	JOSÉ TAVARES FILHO	44,36
16667	80	X	Rua	LEONIDES DIAS PEREIRA	17,06
9944	80	X	Rua	LINDOLFO SOARES	31,85
3855	25	X	Rua	LINO MOTA	35,26
4424	100	X	Rua	MAJOR EDUARDO N DE OLIVEIRA	43,23
3996	270	X	Rua	OLDEMAR NÓBREGA	37,54
4002	315	E	Avenida	PREFEITO ARTHUR COSTA	45,50
4002	1760	D	Avenida	PREFEITO ARTHUR COSTA	45,50
4002	1760	E	Avenida	PREFEITO ARTHUR COSTA	45,50
4002	1766	E	Avenida	PREFEITO ARTHUR COSTA	45,50
4002	2219	E	Avenida	PREFEITO ARTHUR COSTA	45,50
5124	420	X	Rua	PROJETADA C VILA CHIQUINHA	31,85
11650	300	X	Rua	PROJETADA C/RUA LINO MOTA	32,99
18363	400	X	Rua	PROJETADA LOT. VILA CHIQUINHA	17,06
3970	80	X	Vila	SAMPAIO	30,71
3814	230	X	Rua	SANTO ANTONIO DE PÁDUA	36,40

**BAIRRO: N.SRA.SANTANA**

CODLOG	SEÇÃO	LADO	TIPO	LOGRADOURO	VALOR M² DE TERRENO
					ITBI (35%)
5520	90	X	Beco	1 N SRA SANTANA	113,75
5520	95	X	Beco	1 N SRA SANTANA	113,75
5496	60	X	Beco	ALBERTO LABECA	126,88
5561	65	X	Rua	ANGÉLICA	175,00
5561	90	X	Rua	ANGÉLICA	175,00
6908	100	D	Rua	BARÃO DO RIO BONITO	175,00
6908	100	E	Rua	BARÃO DO RIO BONITO	175,00
6908	120	D	Rua	BARÃO DO RIO BONITO	175,00
6908	160	D	Rua	BARÃO DO RIO BONITO	175,00
6908	860	D	Rua	BARÃO DO RIO BONITO	175,00
5603	190	X	Rua	CAROLINA MELLO	118,13
5546	90	X	Rua	CLAUDINO DIAS	157,50
5546	105	X	Rua	CLAUDINO DIAS	157,50
6221	95	X	Rua	COMENDADOR FRANÇA JÚNIOR	140,00
6221	860	D	Rua	COMENDADOR FRANÇA JÚNIOR	140,00
8391	200	X	Escada	DELICY DE LIMA PORTO	122,50
6270	60	X	Rua	DESEMBARGADOR ZÓTICO BAPTISTA	140,00
2790	350	X	Rua	DOM JOSÉ ANDRÉ COIMBRA	140,00
5579	145	X	Rua	DR LUIZ BARBOSA	175,00
5538	85	X	Rua	DR OVÍDIO MELLO	157,50
5629	110	X	Travessa	EMÍLIA TORRES	122,50
5512	90	X	Rua	ERNESTO DE MORAES PENNA	157,50
5611	70	X	Rua	JOÃO BASTOS	122,50
5611	860	D	Rua	JOÃO BASTOS	122,50
6817	280	E	Rua	JOÃO BATISTA	175,00
6817	380	D	Rua	JOÃO BATISTA	175,00
6817	380	E	Rua	JOÃO BATISTA	175,00
6817	860	D	Rua	JOÃO BATISTA	175,00
6973	60	X	Beco	JOSÉ MARIA COELHO	157,50
7245	60	X	Rua	JOSÉ MARIA COELHO	140,00
5595	130	X	Rua	JOSÉ SIMEÃO DE AVELLAR	140,00
5637	35	X	Travessa	JOSEPHA DOS SANTOS CHAVES	113,75
5637	70	X	Travessa	JOSEPHA DOS SANTOS CHAVES	113,75
11809	200	X	Praça	LEÃO DO VALE	175,00
5553	60	X	Rua	LUIZ TEIXEIRA NETO	144,38
5488	50	X	Vila	MAGID	122,50
5447	100	X	Rua	MANOEL DUARTE	126,88
11833	100	X	Rua	PREFEITO DR LEON CAMILLI LEGAY	175,00
16170	300	X	Rua	PREFEITO DR LEON CAMILLI LEGAY	175,00

**BAIRRO: NOVO MÉXICO**

CODLOG	SEÇÃO	LADO	TIPO	LOGRADOURO	VALOR M² DE TERRENO
					ITBI (35%)
4614	270	X	Rua	ANTONIO FELIPE SANTIAGO	15,75
4226	460	D	Rua	DR LUIZ ALVES PEREIRA	21,00
4226	460	E	Rua	DR LUIZ ALVES PEREIRA	21,00
4887	600	X	Rua	PROFESSOR JÚLIO RIBEIRO	19,95
4796	220	X	Rua	PROFESSOR MÁRIO ABIATE	15,23

**BAIRRO: OFICINAS VELHAS**

CODLOG	SEÇÃO	LADO	TIPO	LOGRADOURO	VALOR M² DE TERRENO
6726	60	X	Beco	1 C/TRV PEDRO COELHO	28,88
6478	30	X	Beco	1321 C/RUA PREF IAGO J C VALÉRIO	33,25
6619	90	X	Rua	A C/TRV N S APARECIDA	31,50
6619	190	X	Rua	A C/TRV N S APARECIDA	31,50
190	60	X	Servidão	ABDIAS BATISTA DO CARMO	31,50
6528	1120	X	Rua	ADÁCIO CÂNDIDO DE MATOS	47,25
6494	110	X	Travessa	ALEXANDRE JORGE	42,00
6585	230	X	Rua	ANDRELINA RIBEIRO PEREIRA	38,06
6692	240	X	Rua	ANTENOR BARBOSA DO REGO	40,69
6452	90	X	Rua	ANTONIO DA SILVA BRINCO	52,50
6452	1850	D	Rua	ANTONIO DA SILVA BRINCO	52,50
6452	1850	E	Rua	ANTONIO DA SILVA BRINCO	52,50
6551	70	X	Travessa	ARY TEIXEIRA	32,81
18328	190	X	Rua	B C/TRAVESSA N.S.APARECIDA	31,50
6742	140	X	Rua	BOLIVAR RIBEIRO	36,75
6593	40	X	Servidão	C C/RUA ADÁCIO C DE MATOS	28,88
6627	70	X	Rua	C C/TRV ARY RIBEIRO	31,50
6668	160	D	Rua	DR HERNANE DA SILVA PEREIRA	44,63
6668	160	E	Rua	DR HERNANE DA SILVA PEREIRA	44,63
6668	180	X	Rua	DR HERNANE DA SILVA PEREIRA	44,63
6668	350	D	Rua	DR HERNANE DA SILVA PEREIRA	44,63
6668	350	E	Rua	DR HERNANE DA SILVA PEREIRA	44,63
6684	180	X	Travessa	DR HERNANE DA SILVA PEREIRA	35,44
11932	200	X	Rua	EUGENIA MARIA GONÇALVES DE MELLO	35,44
6643	90	X	Rua	FÉLIX MOREIRA LEITE	43,31
11668	110	X	Avenida	FIRMINO CARDOSO GUIMARÃES	32,81
6635	40	X	Vila	G. CARVALHO	31,50
6569	110	X	Rua	IVETE SIQUEIRA DA COSTA	38,06
16485	200	X	Praça	IZALDETE TEREZINHA DO NASCIMENTO	38,06
5660	60	X	Travessa	JAIR RIBEIRO	36,75
10124	50	X	Vila	JOÃO GOMES CARVALHO	32,81
10470	40	X	Travessa	JOÃO HERCULANO PATRÍCIO	32,81
6536	20	X	Rua	JOAQUIM SAMPAIO	38,06
16048	40	X	Vila	JUVÊNCIO DE SOUZA	36,75
6486	125	X	Rua	MAJOR JOVIANO GOMES	42,00
16253	100	X	Rua	MANOEL CAMARGO	36,75
16253	900	X	Rua	MANOEL CAMARGO	36,75
10926	600	X	Servidão	MANOEL DOS SANTOS	28,88
6676	40	X	Travessa	MARCÍLIO PORTO	31,50
6601	120	X	Travessa	NOSSA SENHORA APARECIDA	36,75
6577	200	X	Travessa	OLAVO SIMÕES	38,06
6718	30	X	Travessa	PEDRO COELHO	31,50
7237	70	X	Travessa	PREF EDUARDO WILLIAN SYN	36,75
6502	90	X	Rua	PREF IAGO JOSÉ DE C VALÉRIO	52,50

**BAIRRO: OFICINAS VELHAS**

CODLOG	SEÇÃO	LADO	TIPO	LOGRADOURO	VALOR M² DE TERRENO
6502	600	D	Rua	PREF IAGO JOSÉ DE C VALÉRIO	52,50
6502	600	E	Rua	PREF IAGO JOSÉ DE C VALÉRIO	52,50
6502	680	D	Rua	PREF IAGO JOSÉ DE C VALÉRIO	52,50
6502	680	E	Rua	PREF IAGO JOSÉ DE C VALÉRIO	52,50
6502	985	D	Rua	PREF IAGO JOSÉ DE C VALÉRIO	52,50
6502	1285	D	Rua	PREF IAGO JOSÉ DE C VALÉRIO	52,50
6502	1285	E	Rua	PREF IAGO JOSÉ DE C VALÉRIO	52,50
6775	600	D	Rua	PROJETADA A C/RUA T J VASCONCELOS	28,88
6700	140	X	Rua	PROJETADA B C/R HERNANE S PEREIRA	28,88
6544	40	X	Travessa	QUIRINO ORTOLANI	32,81
6650	100	X	Rua	SÃO FRANCISCO DE ASSIS	39,38

**BAIRRO: PARQUE SANTANA**

CODLOG	SEÇÃO	LADO	TIPO	LOGRADOURO	VALOR M² DE TERRENO ITBI (35%)
9076	80	X	Travessa	A LOT PARQUE SANTANA	11,20
9134	70	X	Rua	ANTONIO GAMA	16,80
9035	40	X	Beco	ARTHUR BARBOSA	18,20
9654	50	X	Rua	F LOT PARQUE SANTANA	16,80
9167	600	X	Rua	FÁBIO ADRIANO DE ASSIS	20,30
9126	260	X	Rua	FRANCISCO BELO REIS	19,60
9639	270	X	Rua	G LOT PRQ SANTANA	11,20
9621	260	X	Rua	H LOT PRQ SANTANA	11,20
9647	245	X	Rua	I LOT PRQ SANTANA	11,20
9175	40	X	Rua	JOSÉ VIDAL	20,30
9050	90	X	Rua	LUÍS ESTEVÃO DA SILVA	20,30
4721	65	X	Rua	MANOEL ALVES	23,80
4721	165	E	Rua	MANOEL ALVES	23,80
9183	65	X	Rua	MANOEL ALVES	17,50
9142	340	X	Rua	MARCOS DE SOUZA LIMA FELÉ	21,70
9084	55	X	Avenida	MARINA DA SILVA FERNANDES	22,40
11775	200	X	Rua	MAZOLI PEREIRA BARBOSA	22,40
11403	200	X	Rua	ORANDINA SOUSA FERREIRA SOUSA	17,50
9043	40	X	Rua	PAULO PEREIRA DA MOTTA	21,70
9613	215	X	Rua	PROJETADA 6 LOT PRQ SANTANA	11,20
9480	230	X	Rua	PROJETADA 7 LOT PRQ SANTANA	18,90
11411	150	X	Praça	SEBASTIÃO SOARES DA SILVA	22,40
9100	160	X	Estrada	SILAS PEREIRA DA MOTTA	28,00
9100	605	E	Estrada	SILAS PEREIRA DA MOTTA	28,00
9100	630	D	Estrada	SILAS PEREIRA DA MOTTA	28,00
9100	630	E	Estrada	SILAS PEREIRA DA MOTTA	28,00
9159	110	X	Rua	VICENTE FERREIRA	21,70
9159	200	X	Rua	VICENTE FERREIRA	21,00
9092	120	X	Rua	WALDOMIRO FARIA	20,30

**BAIRRO: PARQUE SÃO JOAQUIM**

CODLOG	SEÇÃO	LADO	TIPO	LOGRADOURO	VALOR M² DE TERRENO ITBI (35%)
4853	70	X	Rua	ÁLVARO DE SOUZA	29,75
4879	490	X	Rua	ESTEVÃO CONRADO DE ALMEIDA	28,00
4838	190	X	Rua	ISAAC MARCONDES NETTO	32,38
3293	175	X	Praça	MAQUINISTA JOSÉ BENTO PEREIRA	28,00
4754	155	X	Rua	NOSSO SENHOR DOS PASSOS	28,00
4762	25	X	Rua	SÃO SEBASTIÃO DO ALTO	28,00
9829	1090	X	Rua	VICENTE JOSÉ CAMILO	35,00





## BAIRRO: SANTA CECÍLIA

CODLOG	SEÇÃO	LADO	TIPO	LOGRADOURO	VALOR M²
					DE TERRENO
					ITBI (35%)
10744	70	X	Servidão	2 LOT VILA SÃO LUÍS	7,88
7633	330	X	Rua	3 FÁTIMA/CANTÃO	5,91
10728	70	X	Servidão	3 LOT VILA SÃO LUÍS	7,48
10678	50	X	Servidão	4 FÁTIMA/CANTÃO	5,91
10751	60	X	Servidão	5 LOT VILA SÃO LUIZ	7,88
8664	100	X	Rua	A C/EST GOV RAIMUNDO PADILHA	5,99
8664	165	E	Rua	A C/EST GOV RAIMUNDO PADILHA	5,99
15735	165	E	Rua	ACAMPAMENTO DA LIGHT	14,18
15727	30	X	Rua	ANTONIO DE LEMOS	7,88
15727	180	X	Rua	ANTONIO DE LEMOS	7,88
18184	180	X	Rua	ANTONIO DE LEMOS	6,30
16360	30	X	Rua	ARNALDO SEBASTIÃO	6,30
8581	170	X	Rua	CORONEL HENRIQUE N JÚNIOR	14,18
2733	200	X	Beco	DA MINA	6,30
10884	200	X	Estrada	DO NORA	5,99
8532	80	X	Estrada	DO SÍTIO SAPUCAIA	6,30
10892	460	X	Estrada	FAZENDA SÃO LUIZ	7,88
8516	165	E	Estrada	GOVERNADOR RAIMUNDO PADILHA	15,75
8516	195	E	Estrada	GOVERNADOR RAIMUNDO PADILHA	15,75
8516	525	D	Estrada	GOVERNADOR RAIMUNDO PADILHA	15,75
8516	525	E	Estrada	GOVERNADOR RAIMUNDO PADILHA	15,75
8599	190	X	Rua	HILDEBRANDO JOSÉ NOGUEIRA	11,03
8573	70	X	Travessa	JOÃO SERAFIM	7,88
10793	230	X	Rua	JÚLIO IZIDRO	7,88
8565	30	X	Rua	LENY DE SOUZA	14,18
10801	70	X	Rua	MANOEL ANDRADE	7,88
10637	85	X	Rua	MANOEL GOMES	7,88
8524	85	X	Rua	MANOEL GOMES DA SILVA	7,88
10467	160	X	Rua	PROJETADA 1 VILA SÃO LUÍS	7,88
10686	160	X	Rua	PROJETADA 5 VILA SÃO LUÍS	7,09
10710	180	X	Rua	PROJETADA 7 VILA SÃO LUÍS	7,09
8540	90	X	Estrada	SÍTIO SÃO LUIZ	7,88

## BAIRRO: SANTANA DE BARRA

CODLOG	SEÇÃO	LADO	TIPO	LOGRADOURO	VALOR M²
					DE TERRENO
					ITBI (35%)
9282	110	X	Rua	SILVINO MOTTA	16,80
10553	330	E	Avenida	VEREADOR OSMAR DIAS FERREIRA	28,00
10553	850	X	Avenida	VEREADOR OSMAR DIAS FERREIRA	28,00

## BAIRRO: SANTANA DE BARRA

CODLOG	SEÇÃO	LADO	TIPO	LOGRADOURO	VALOR M²
					DE TERRENO
					ITBI (35%)
8979	730	X	Rua	1 LOT RINCÃO ALEGRE	11,20
9019	190	X	Rua	2 LOT RINCÃO ALEGRE	11,20
2527	50	X	Beco	3 LOT RINCÃO ALEGRE	11,20
2527	180	X	Beco	3 LOT RINCÃO ALEGRE	11,20
9001	180	X	Rua	3 LOT RINCÃO ALEGRE	11,20
8995	180	X	Rua	4 LOT RINCÃO ALEGRE	11,20
8987	180	X	Rua	5 LOT RINCÃO ALEGRE	11,20
8961	560	X	Rua	6 LOT RINCÃO ALEGRE	11,20
16592	180	X	Praça	ALENCAR FERREIRA DA CUNHA	23,80
9217	105	X	Rua	ANA MARIA LOPES	18,20
9258	250	X	Rua	ANTONIO CONSTANTINO	21,00
513	875	D	Rua	ARY PARREIRAS	28,00
513	875	E	Rua	ARY PARREIRAS	28,00
513	2360	D	Rua	ARY PARREIRAS	28,00
513	2360	E	Rua	ARY PARREIRAS	28,00
9308	875	D	Avenida	ARY PARREIRAS	28,00
9308	875	E	Avenida	ARY PARREIRAS	28,00
9308	2360	D	Avenida	ARY PARREIRAS	28,00
9308	2360	E	Avenida	ARY PARREIRAS	28,00
16626	50	X	Travessa	BEATRIZ ROSTIROLLI	16,80
10942	100	X	TREVO	CARDEAL DON AGNELO ROSSI	20,30
16675	70	X	Praça	CARMEM CORREA SANTOS	16,80
9290	150	X	Rua	CLEMENTINA MARIA CONCEIÇÃO	17,50
7468	165	X	Rua	CORONEL CLAUDINO DIAS	21,00
7468	295	X	Rua	CORONEL CLAUDINO DIAS	21,00
9761	165	X	Praça	CORONEL CLAUDINO DIAS	11,20
9209	70	X	Rua	DR WALDYR LOPES	19,60
1842	80	X	Estrada	FAZENDA SANTA MARIA	11,20
11221	30	X	Praça	JOSÉ PEREIRA DA SILVA	22,40
9274	110	X	Rua	JOVITA RODRIGUES GOES	17,50
9286	130	X	Rua	JUVENAL LAUREANO	19,60
9191	55	X	Rua	MANOEL CARLOS FERREIRA	21,00
8953	900	D	Avenida	MIGUEL COUTO FILHO	28,00
8953	900	E	Avenida	MIGUEL COUTO FILHO	28,00
8953	3040	D	Avenida	MIGUEL COUTO FILHO	28,00
8953	3040	E	Avenida	MIGUEL COUTO FILHO	28,00
8953	3440	D	Avenida	MIGUEL COUTO FILHO	28,00
9233	190	X	Rua	MONTE SINAI	12,13
10991	200	X	Rua	PEDRO DE PAULA	19,60
9225	280	X	Rua	PEDRO MARQUES TAVEIRA	21,00
9118	65	X	Rua	PROJETADA 1 LOT PRQ SANTANA	19,60
9597	360	X	Rua	PROJETADA 4 LOT PRQ SANTANA	11,90
9605	240	X	Rua	PROJETADA 5 LOT PRQ SANTANA	11,20
8557	107	X	Avenida	SÃO FÉLIX	22,40

## BAIRRO: SANTO ANTONIO

CODLOG	SEÇÃO	LADO	TIPO	LOGRADOURO	VALOR M²
					DE TERRENO
					ITBI (35%)
448	60	X	Servidão	AGNELO NOGUEIRA RODRIGUES	23,10
5868	100	X	Rua	ALBERTO ALVES BARBOSA	29,84
16535	50	X	Praça	AMÉRICO GARCIA DA SILVA	34,65
5827	145	X	Rua	ANCHISES LIMA SARDINHA	38,50
5785	155	X	Rua	ANTONIO DE ALMEIDA	32,73
16410	1000	X	Servidão	ARY TEIXEIRA FILHO	23,10
9860	140	X	Rua	AVELINO JOSÉ DA SILVA	29,84
9860	1210	E	Rua	AVELINO JOSÉ DA SILVA	29,84
5900	30	X	Rua	FISCAL JOSÉ FIGUEIRA	29,84
10652	65	X	Rua	ISABEL MUNIZ DA CRUZ	30,80
5835	140	X	Rua	J LOT SANTO ANTONIO	28,88
5850	60	X	Rua	JOÃO MALHEIRO DA SILVA	31,76
8102	100	X	Servidão	JORGE BRÁS DOS SANTOS LÉO	22,14
10702	1210	E	Rua	JOSÉ ALVES PIMENTA	350,00
10702	1210	E	Rua	JOSÉ ALVES PIMENTA	350,00
10702	2300	D	Rua	JOSÉ ALVES PIMENTA	350,00
10702	2300	E	Rua	JOSÉ ALVES PIMENTA	350,00
5843	310	X	Rua	JOSÉ ANACLETO ABRAÃO	29,84
1990	300	D	Rodovia	LÚCIO MEIRA BR 393	9,19
1990	300	E	Rodovia	LÚCIO MEIRA BR 393	9,19
1990	800	X	Rodovia	LÚCIO MEIRA BR 393	9,19
1990	1000	X	Rodovia	LÚCIO MEIRA BR 393	9,19
16428	800	X	Rodovia	LÚCIO MEIRA BR 393	9,19
16428	1000	X	Rodovia	LÚCIO MEIRA BR 393	9,19
5876	105	X	Rua	MAJLECK CUKIER	33,69
5777	50	X	Rua	MANOEL IGNÁCIO DA CRUZ	24,06
5769	300	X	Rua	MARIA MATTOS PIMENTA	32,73
6239	160	X	Rua	O LOT STO ANTONIO	34,65
5959	40	X	Rua	P LOT STO ANTONIO	14,70
5819	540	X	Rua	PROF MARIA JOSÉ R MONTEIRO	26,95
5884	200	X	Rua	PROFESSOR WILSON NÓBREGA	33,69
5793	40	X	Rua	Q LOT STO ANTONIO	33,69
5942	40	X	Praça	ROBERTO CIRILO FERREIRA	36,58



PREFEITURA MUNICIPAL DE  
BARRA DO PIRAI



PLANTA GENÉRICA DE VALORES

35%

QUARTO DISTRITO  
VARGEM ALEGRE

2015 - 2016

CODLOG	SEÇÃO	LADO	TIPO	LOGRADOURO	VALOR M <sup>2</sup> DE TERRENO
					ITBI (35%)
2147	160	X	Rua	DOMICIANO DA SILVEIRA	14,70
2246	130	X	Rua	DR JOÃO BARCELOS	16,80
5272	80	X	Rua	DR LINDOLPHO DE FREITAS	16,80
16519	75	X	Travessa	DR LUENIR ZIMERMANN	12,60
18283	60	X	Travessa	EFIGÊNIA DA ROCHA	10,50
2063	130	X	Rua	ELIAS ANTONIO	16,80
2121	70	X	Rua	ERNESTINA GLÓRIA	16,80
16568	130	X	Travessa	EUGÊNIA DA ROCHA FIGUEIRA	12,60
2048	60	X	Rua	FARMACÉUTICO AGNELO NÓBREGA	16,80
18101	100	X	Rua	FELIPE MINTZ	10,50
11635	150	X	Travessa	HERMOGÊNIO	11,55
15842	40	X	Rua	JAIR RODRIGUES MALTA	11,20
15909	40	X	Rua	JARDIM HORIZONTE	10,50
18340	1500	X	Rua	JOAQUIM MEDEIROS	14,18
9902	50	X	Travessa	JORGE DE OLIVEIRA	10,50
16758	210	X	Rua	JORGE FERREIRA GROETAERS	12,60
16543	100	X	Rua	JOSÉ COUTO	10,50
8656	100	X	Rua	JOSÉ FERNANDES MACHADO	16,80
2410	50	X	Travessa	JOSÉ HILÁRIO DE PAULA	15,23
16196	800	X	Avenida	JOSÉ NAVERO RODRIGUES	12,60
2535	100	X	Rua	JOSÉ NOVERO RODRIGUES	13,13
2139	70	X	Rua	JOSÉ PEREIRA	15,23
2139	85	X	Rua	JOSÉ PEREIRA	15,23
16279	110	X	Rua	JOSÉ PORFÍRIO DA SILVA	11,03
2196	85	X	Rua	JUDITH ROCHA	16,80
16451	1000	X	Rua	JULIANO MOREIRA	10,50
18119	150	X	Rua	LEONEL DOS SANTOS	10,50
2402	90	X	Rua	MANOEL PEREIRA	16,80
2188	70	X	Rua	MARCELINO RAMOS	16,80
2311	180	X	Rua	MARIA JOSÉ ELIAS	16,80
10140	75	X	Travessa	MARIA MERCEDES DOS SANTOS FERREIRA	10,50
2089	90	X	Rua	MARTINS JÚNIOR	16,80
16832	240	X	Travessa	MÍRIA DE OLIVEIRA VIANA	12,60
11213	50	X	Rua	NANNA MONTELLA FONSECA	16,80
2055	60	X	Rua	NÉIA VACHOD	16,80
2055	200	X	Rua	NÉIA VACHOD	16,80
18360	300	X	Travessa	NIVALDO JOSE DA SILVA	12,60
7732	150	X	Rua	NOSSA SENHORA DAS GRAÇAS	11,03
16907	150	X	Rua	NOSSA SENHORA DAS GRAÇAS	11,03
10546	30	X	Rua	NOVA	14,70
2303	90	X	Rua	ORTELINA BICHARA	16,80
2428	60	X	Rua	OSÓRIO ANGELO DA SILVA	16,80
2428	560	X	Rua	OSÓRIO ANGELO DA SILVA	16,80
2329	40	X	Praça	OSWALDO ARANHA	16,80
3269	62	X	Praça	PEDRO CUNHA	18,38

CODLOG	SEÇÃO	LADO	TIPO	LOGRADOURO	VALOR M <sup>2</sup> DE TERRENO
					ITBI (35%)

11569	50	X	Servidão	1 C/RUA 13 DE ABRIL	10,50
8649	100	X	Rua	1 LOT J HORIZONTE	10,50
10249	38	X	Rua	12 LOT J HORIZONTE	10,50
10157	28	X	Travessa	13 DE JUNHO	10,50
16188	75	X	Rua	13 DE MAIO	12,60
16188	75	X	Rua	13 DE MAIO	12,60
10256	50	X	Rua	13 LOT J HORIZONTE	10,50
10264	45	X	Rua	18 LOT J HORIZONTE	10,50
11577	60	X	Servidão	2 C/RUA 13 DE ABRIL	10,50
10223	25	X	Rua	2 LOT J HORIZONTE	10,50
10900	60	X	Rua	22 LOT J HORIZONTE	10,50
10272	50	X	Rua	23 LOT J HORIZONTE	10,50
10280	35	X	Rua	24 LOT J HORIZONTE	10,50
10298	35	X	Rua	25 LOT J HORIZONTE	10,50
11585	70	X	Servidão	3 C/RUA 13 DE ABRIL	10,50
10306	12	X	Rua	30 LOT J HORIZONTE	10,50
10231	17	X	Rua	4 LOT J HORIZONTE	10,50
10314	28	X	Rua	42 LOT J HORIZONTE	10,50
10322	30	X	Rua	44 LOT J HORIZONTE	10,50
10330	23	X	Rua	54 LOT J HORIZONTE	10,50
10348	25	X	Rua	56 LOT J HORIZONTE	10,50
10629	80	X	Rua	8 LOT J HORIZONTE	10,50
2279	245	X	Rua	ABREU LACERDA	18,90
2154	60	X	Servidão	AGNELO	13,65
2295	185	X	Rua	ALBERTO TORRES	21,00
2360	90	X	Rua	ÁLVARO PEREIRA GOMES	14,18
2287	320	X	Rua	ANA MONTELA FONSECA	16,80
2394	125	X	Rua	ANTONIO SOARES MONTEIRO	16,80
16261	960	X	Rua	ARNALDO GIL	12,60
16261	980	X	Rua	ARNALDO GIL	12,60
2220	120	X	Rua	ARTHUR COSTA	16,80
2113	100	X	Rua	AURÉLIO GONÇALVES PINTO	16,80
10462	30	X	Rua	B 12 LOT J HORIZONTE	10,50
10207	100	X	Travessa	BARAO DE VARGEM ALEGRE	13,13
2352	100	X	Rua	BARÃO DE VARGEM ALEGRE	18,90
2352	1500	X	Rua	BARÃO DE VARGEM ALEGRE	12,60
2238	30	X	Rua	BATISTA RODRIGUES	13,65
2238	90	X	Rua	BATISTA RODRIGUES	13,13
11593	30	X	Travessa	BATISTA RODRIGUES	11,03
11346	105	X	Rua	BENEDITO PEREIRA	12,60
2378	120	X	Rua	CAPITÃO VENTURA	16,80
3749	200	X	Rua	CARLOS DE SOUZA	12,60
2170	75	X	Rua	DA CONCEIÇÃO	15,75
16394	500	X	Rua	DA CONQUISTA	12,60
16683	200	X	Rua	DJAIR DOS SANTOS	12,60

CODLOG	SEÇÃO	LADO	TIPO	LOGRADOURO	VALOR M <sup>2</sup> DE TERRENO
					ITBI (35%)

10363	62	X	Praça	PEDRO CUNHA	18,38
2261	300	D	Rua	PREF OLÍVIO GONÇALVES VIEIRA	16,80
2261	300	E	Rua	PREF OLÍVIO GONÇALVES VIEIRA	16,80
2261	580	D	Rua	PREF OLÍVIO GONÇALVES VIEIRA	13,65
2261	580	E	Rua	PREF OLÍVIO GONÇALVES VIEIRA	13,65
11551	100	X	Rua	PREFEITO NICÉAS MAIA	14,00
10439	50	X	Rua	PROJETADA LOT VILA NOVA	10,50
2212	60	X	Avenida	QUINTINO BOCAIÚVA	18,38
2345	1000	X	Avenida	RAUL VEIGA	16,80
16782	180	X	Avenida	RUA	10,50
2105	165	E	Rua	SAMUEL COUTO	21,00
2105	255	D	Rua	SAMUEL COUTO	21,00
2105	255	E	Rua	SAMUEL COUTO	21,00
2105	710	D	Rua	SAMUEL COUTO	21,00
2105	710	E	Rua	SAMUEL COUTO	21,00
2162	60	X	Rua	SANTA ROSA	16,80
2162	130	X	Rua	SANTA ROSA	16,80
8193	60	X	Servidão	SANTA ROSA	14,18
2204	90	X	Rua	SOUZA PEREIRA	16,80
18359	200	X	Rua	TEREZINHA ALVES	10,50
2386	500	X	Estrada	VARGEM ALEGRE-DORÂNDIA	10,50
11379	200	X	Estrada	VELHA DA FAZENDA AYMOREIA	11,03
2097	200	D	Rua	VEREADOR BARROS FILHO	16,80
2097	200	E	Rua	VEREADOR BARROS FILHO	16,80
2097	490	D	Rua	VEREADOR BARROS FILHO	16,80
2097	490	E	Rua	VEREADOR BARROS FILHO	16,80
2071	110	X	Rua	VITORINO SOUZA MENDES	15,75

PREFEITURA MUNICIPAL DE  
BARRA DO PIRAÍ



PLANTA GENÉRICA DE VALORES

35%

QUINTO DISTRITO

IPIABAS

2015 - 2016

CODLOG	SEÇÃO	LADO	TIPO	LOGRADOURO	VALOR M² DE TERRENO ITBI (35%)
2774	1080	X	Rua	1 LOT VISTA VERDE	21,00
10165	200	X	Servidão	13 DE JULHO	21,00
10116	28	X	Servidão	13 DE JUNHO	18,38
10116	100	X	Servidão	13 DE JUNHO	18,38
10157	28	X	Travessa	13 DE JUNHO	17,50
10157	100	X	Travessa	13 DE JUNHO	17,50
18192	60	X	Rua	13 DE MAIO (IPIABAS)	21,00
18192	75	X	Rua	13 DE MAIO (IPIABAS)	21,00
414	100	X	Rua	13 PRQ VERANHO (AÇUDE)	21,88
414	560	X	Rua	13 PRQ VERANEIO (AÇUDE)	21,88
281	100	X	Rua	2 LOT TINOCO	21,00
2782	80	X	Rua	2 LOT VISTA VERDE	21,00
752	40	X	Rua	2 VILLAGE IPIABAS	28,00
539	80	X	Rua	3 LOT PARQUE VERANEIO	14,00
836	40	X	Rua	3 LOT TINOCO	24,50
836	70	X	Rua	3 LOT TINOCO	24,50
497	600	X	Rua	5 LOT PRQ VERANEIO	14,00
15867	40	X	Rua	5 LOT RAPOSO	24,50
11312	45	X	Rua	5 VILA PEGAS	14,00
11304	35	X	Rua	6 VILA PEGAS	21,00
18323	90	X	Rua	A LOTEAMENTO NOVA ESPERANÇA IPIABAS	28,00
10371	630	X	Rua	A LOTEAMENTO VALE VERDE	25,38
4911	560	X	Estrada	ABEL FERNANDES DE FARIA	21,88
75	145	X	Rua	AGNELO CIÓTOLA	24,50
695	60	X	Alameda	ALAMEDA DA PAZ	28,00
323	200	X	Rua	ALBERTINA SALLES ABBUD	28,00
11536	200	X	Rua	ALBERTO ALVES RAPOSO	27,13
265	180	X	Rua	ALTAIR TEIXEIRA	28,00
422	220	X	Rua	ALUIZIO TRINDADE MOURA	24,50
2857	120	D	Estrada	ANTENOR FRANCISCO DA SILVA	24,50
2857	120	E	Estrada	ANTENOR FRANCISCO DA SILVA	24,50
2857	1175	E	Estrada	ANTENOR FRANCISCO DA SILVA	24,50
2857	1285	E	Estrada	ANTENOR FRANCISCO DA SILVA	24,50
2857	1415	E	Estrada	ANTENOR FRANCISCO DA SILVA	24,50
182	240	X	Rua	ANTONIO ALVES RAPOSO	26,25
91	200	D	Estrada	ANTONIO DE FREITAS TINOCO	28,00
91	200	E	Estrada	ANTONIO DE FREITAS TINOCO	28,00
91	460	D	Estrada	ANTONIO DE FREITAS TINOCO	22,75
91	460	E	Estrada	ANTONIO DE FREITAS TINOCO	22,75
16444	1500	X	Estrada	ANTONIO LUIZ DE ALMEIDA NETO	24,50
117	130	X	Rua	ANTONIO TINOCO FILHO	24,50
513	160	X	Rua	ARY PARREIRAS	21,00
679	260	X	Rua	AUGUSTO MARQUES DOS SANTOS	21,00
638	115	X	Rua	B LOT PRQ ESPERANÇA	21,88
18324	90	X	Rua	B LOTEAMENTO NOVA ESPERANÇA IPIABAS	28,00

CODLOG	SEÇÃO	LADO	TIPO	LOGRADOURO	VALOR M² DE TERRENO ITBI (35%)
18329	40	X	Rua	B LOTEAMENTO VALE VERDE	25,38
364	40	X	Rua	BARÃO DE IPIABAS	29,75
364	80	X	Rua	BARÃO DE IPIABAS	29,75
16345	1600	E	Estrada	BARRA DO PIRAI-IPIABAS	35,00
5355	1600	E	Estrada	BARRA DO PIRAI-IPIABAS	35,00
455	60	X	Rua	BRÁULIO FERREIRA DOS SANTOS	26,83
10397	60	X	Rua	C BAIRRO TINOCO	14,00
778	440	X	Rua	C LAGO DA PAZ	17,50
653	90	X	Rua	C LOT PRQ ESPERANÇA	21,00
18322	90	X	Rua	C LOTEAMENTO NOVA ESPERANÇA IPIABAS	28,00
11031	300	X	Rua	CAETANO CARIELO	24,50
34	120	X	Rua	CARLOS FREDERICO M DA ROCHA	27,13
430	240	X	Rua	CARMEM TAVARES DE AVELLAR	21,00
141	150	X	Rua	COMANDANTE JOSÉ FARO	28,00
588	600	X	Rua	COMPADRE PEDRO ABBUD	24,50
133	90	X	Rua	CORONEL CRISTIANO ROCHA	31,50
10405	60	X	Rua	D BAIRRO TINOCO	14,00
620	260	X	Rua	D LOT PRQ ESPERANÇA	21,00
18325	90	X	Rua	D LOTEAMENTO NOVA ESPERANÇA- IPIABAS	28,00
11270	90	X	Estrada	DA CACHEIRA	14,00
547	75	D	Estrada	DA FAZ DO DR PECKOLT	28,00
547	75	E	Estrada	DA FAZ DO DR PECKOLT	28,00
11247	40	X	Estrada	DA PROSPERIDADE	14,00
11247	90	X	Estrada	DA PROSPERIDADE	14,00
745	60	X	Alameda	DA QUARESMA VILLAGE IPIABAS	28,00
729	80	X	Alameda	DAS ACÁCIAS VILLAGE IPIABAS	28,00
703	80	X	Alameda	DAS PALMEIRAS VILLAGE IPIABAS	28,00
2030	460	X	Estrada	DE FERRO REDE MIN DE VIAÇÃO	17,50
11619	1000	X	Estrada	DE FURNAS	14,00
356	100	X	Rua	DO ESTÁDIO	24,50
711	50	X	Rua	DO PAU FERRO	28,00
16816	800	X	Travessa	DO SABIÁ	25,67
737	50	X	Rua	DOS IPÊS	28,00
11254	70	X	Estrada	DOS PINHEIROS	14,00
2253	35	X	Rua	DR HERNANI FIGUEIRA GARCIA	24,50
380	80	X	Estrada	DR LUÍS NOVAES	35,00
380	110	X	Estrada	DR LUÍS NOVAES	35,00
380	745	D	Estrada	DR LUÍS NOVAES	35,00
380	745	E	Estrada	DR LUÍS NOVAES	35,00
380	1235	D	Estrada	DR LUÍS NOVAES	35,00
380	1235	E	Estrada	DR LUÍS NOVAES	35,00
224	80	X	Rua	DR VITÓRIO DA COSTA	28,00
224	80	X	Rua	DR VITÓRIO DA COSTA	28,00
224	220	X	Rua	DR VITÓRIO DA COSTA	28,00
505	110	X	Rua	DUARTE MANOEL DA SILVA	21,00

CODLOG	SEÇÃO	LADO	TIPO	LOGRADOURO	VALOR M² DE TERRENO ITBI (35%)
10413	60	X	Rua	E BAIRRO TINOCO	14,00
18326	90	X	Rua	E LOEAMENTO NOVA ESPERANÇA- IPIABAS	28,00
612	60	X	Rua	E LOT PRQ ESPERANÇA	21,00
612	140	X	Rua	E LOT PRQ ESPERANÇA	21,00
15750	40	X	Rua	E VALE DO IPIRANGA	14,00
11791	200	X	Praça	EDUARDO WILLIAN SYM	33,25
273	40	X	Travessa	ELVIEIRINHA ARVELOS	28,00
67	345	D	Estrada	ELZA DE FREITAS TINOCO	31,50
67	345	E	Estrada	ELZA DE FREITAS TINOCO	31,50
67	450	D	Estrada	ELZA DE FREITAS TINOCO	24,41
67	450	E	Estrada	ELZA DE FREITAS TINOCO	31,50
661	155	X	Rua	EMÍLIA DE AZEVEDO BRAGA	25,38
18327	200	X	Estrada	ESTRADA DO SÍTIO SÓ JOÃO- IPIABAS	14,00
4457	220	X	Estrada	EXISTENTE 1 BAIRRO TINOCO	21,00
810	375	X	Rua	EXISTENTE 1 SÍTIO NELBLINA	18,38
554	90	X	Rua	EXISTENTE 1 WALMOR T PEDRON	14,00
4481	360	X	Estrada	EXISTENTE 2 BAIRRO TINOCO	21,00
802	40	X	Rua	EXISTENTE 2 SÍTIO NELBLINA	18,38
26	300	X	Estrada	EXISTENTE IPIABAS	14,00
174	60	X	Rua	EXPED SEBASTIÃO TAVARES FERREIRA	28,00
489	160	X	Rua	EXPED SYLVIO ALVES PEGAS	24,50
489	860	D	Rua	EXPED SYLVIO ALVES PEGAS	24,50
10421	40	X	Rua	F BAIRRO TINOCO	14,00
646	40	X	Rua	F LOT PARQUE ESPERANÇA	21,00
646	240	X	Rua	F LOT PARQUE ESPERANÇA	21,00
11320	55	X	Estrada	FAZENDA ALIANÇA	14,00
398	220	X	Ladeira	GODOFREDO GOUVEIA	18,38
398	290	X	Ladeira	GODOFREDO GOUVEIA	18,38
10389	140	X	Rua	HORÁCIO ALEXANDRE	21,88
83	140	X	Rua	I LOT VILA NATIVIDADE	21,88
6460	300	X	Rua	ILÍDIO ALEXANDRINO	24,50
9803	600	D	Estrada	IPIABAS-CONSERVATÓRIA	24,50
9803	600	D	Estrada	IPIABAS-CONSERVATÓRIA (ÁREA RURAL)	24,50
208	120	X	Rua	J LOT VILA NATIVIDADE	28,00
16550	90	X	Praça	JARDIM BURLE MARX	22,75
125	40	X	Praça	JOÃO ANTÔNIO CAMERANO	35,00
125	60	X	Praça	JOÃO ANTÔNIO CAMERANO	35,00
166	60	X	Rua	JOÃO GOMES	27,13
16527	200	X	Rua	JOÃO JURÉIA	18,38
596	120	X	Rua	JOÃO LUIZ DE CASTRO	14,00
18168	150	X	Rua	JOÃO LUIZ FILHO	16,63
59	25	X	Estrada	JOÃO M LEITE VINHEIROS	24,50
109	70	X	Rua	JOAQUIM MARQUES	24,50
16246	40	X	Beco	JOSÉ GOMES (ANTIGO BECO SÃO JOSE)	14,88
16501	80	X	Praça	LEVI CARDOSO DA SILVA	17,50

CODLOG	SEÇÃO	LADO	TIPO	LOGRADOURO	VALOR M <sup>2</sup> DE TERRENO
					ITBI (35%)
307	30	X	Rua	LUIZ PINHEIRO DA SILVA	28,00
16840	100	X	Beco	LUIZ SALVADOR	14,88
216	60	X	Rua	MANOEL FONSECA	24,50
687	75	X	Rua	MANOEL JOSÉ ARVELLOS	28,00
16212	1200	X	Estrada	MARGEM DA REDE MINEIRA VIAÇÃO	14,00
10140	60	X	Travessa	MARIA MERCEDES DOS SANTOS FERREIRA	21,00
10140	75	X	Travessa	MARIA MERCEDES DOS SANTOS FERREIRA	21,00
10140	120	X	Travessa	MARIA MERCEDES DOS SANTOS FERREIRA	21,00
18093	120	X	Travessa	MARIA MERCEDES DOS SANTOS FERREIRA	21,00
786	220	X	Rua	MARIA NAZARETH DE OLIVEIRA(LG DA PAZ)-RURAL	14,00
760	240	X	Rua	MARIA NAZARETH DE OLIVEIRA(LG DA PAZ)-RURAL	14,00
521	110	X	Rua	MAURO DA SILVEIRA GROETAERS	28,00
604	330	X	Rua	MILTON TEIXEIRA DE OLIVEIRA	24,50
331	80	X	Rua	NEGREROS	24,50
372	580	X	Rua	NELSON GOMES DA GRAÇA	22,75
16287	800	X	Estrada	NEY MOACYR SALGUEIRO	14,00
232	160	X	Rua	OSWALDO LAZZARINE PECKOLT	26,25
11049	280	X	Rua	PETRÔNIO CANSANÇÃO	14,88
11023	100	X	Rua	PORCINA DE ARAÚJO DIAS	28,00
7237	650	X	Praça	PREF EDUARDO WILLIAN SYN	35,00
10058	650	X	Praça	PREF EDUARDO WILLIAN SYN	35,00
1982	140	X	Praça	PREF WALTER GOMES MARIOTINI	35,00
16600	220	X	Rua	PRESIDENTE DIOGO MACEDO	35,00
18	40	X	Estrada	PRESIDENTE PEDREIRA	35,00
18	860	D	Estrada	PRESIDENTE PEDREIRA	35,00
18	860	E	Estrada	PRESIDENTE PEDREIRA	35,00
18	1600	E	Estrada	PRESIDENTE PEDREIRA	35,00
18	2040	D	Estrada	PRESIDENTE PEDREIRA	35,00
18	2040	E	Estrada	PRESIDENTE PEDREIRA	35,00
16725	110	X	Avenida	PRESIDENTE PEDREIRA	35,00
257	60	X	Rua	PROFª SATIRA DE SOUZA TERRA	25,38
257	90	E	Rua	PROFª SATIRA DE SOUZA TERRA	25,38
570	180	X	Rua	PROJETADA 1 LOT PRQ VERANEIO	14,00
562	250	X	Rua	PROJETADA 2 LOT PRQ VERANEIO	14,00
562	400	X	Rua	PROJETADA 2 LOT PRQ VERANEIO	14,00
1719	400	X	Rua	PROJETADA 2 LOT PRQ VERANEIO	14,00
16139	40	X	Rua	PROJETADA A LOT WALMOR	14,00
240	120	X	Rua	PROJETADA A VILA PECKOT	14,00
16147	40	X	Rua	PROJETADA B LOT WALMOR	14,00
16154	40	X	Rua	PROJETADA C LOT WALMOR	14,00
10561	460	X	Rua	PROJETADA D LOT ATARE	17,50
16162	40	X	Rua	PROJETADA D LOT WALMOR	14,00
16121	40	X	Rua	PROJETADA E LOT WALMOR	14,00
10736	100	X	Rua	PROJETADA LOT PRQ VERANEIO	14,00
3764	1265	D	Rua	RACHEL DA SILVA FREITAS	24,50

PREFEITURA MUNICIPAL DE  
BARRA DO PIRAI



PLANTA GENÉRICA DE VALORES

35%

SEGUNDO DISTRITO

DORÂNDIA

2015 – 2016

CODLOG	SEÇÃO	LADO	TIPO	LOGRADOURO	VALOR M <sup>2</sup> DE TERRENO
					ITBI (35%)
3764	1265	E	Rua	RACHEL DA SILVA FREITAS	24,50
3764	1265	X	Rua	RACHEL DA SILVA FREITAS	24,50
158	60	X	Rua	RENATO PEDROSA	24,50
18334	40	X	Travessa	SABIÁ	22,75
11296	95	X	Rua	SÃO BENEDITO	14,00
828	295	X	Estrada	SÃO FRANCISCO	14,00
9571	200	X	Rua	SÃO GERALDO C/VR JOSE A PEGAS	19,25
10785	140	X	Rua	SÃO GERALDO VILA MONTEIRO	23,63
4390	130	X	Vila	SÃO PEDRO	24,50
6965	800	X	Ladeira	SÃO SEBASTIÃO	14,00
10017	800	X	Estrada	SÃO SEBASTIÃO	17,50
10777	230	X	Rua	SÃO SEBASTIÃO VILA MONTEIRO	23,63
42	105	X	Rua	SEBASTIÃO CARLOS M DE FARIA	28,00
463	140	X	Rua	SEBASTIÃO LEITE VINHEIROS	28,00
315	270	X	Rua	SÉRGIO BARBOSA WERNECK	28,00
11262	20	X	Praça	SIMÃO DAIN	35,00
794	80	X	Estrada	SÍTIO DA NEBLINA (ÁREA RURAL)	14,00
794	520	D	Estrada	SÍTIO DA NEBLINA (ÁREA RURAL)	14,00
794	580	D	Estrada	SÍTIO DA NEBLINA (ÁREA RURAL)	14,00
794	580	E	Estrada	SÍTIO DA NEBLINA (ÁREA RURAL)	14,00
794	580	X	Estrada	SÍTIO DA NEBLINA (ÁREA RURAL)	14,00
15719	40	X	Estrada	SÍTIO FLORIANO	14,00
16352	200	E	Estrada	SÍTIO SÃO JOÃO	14,00
8672	1000	X	Estrada	SÍTIO SÃO JOSÉ DAS FLORES (ÁREA RURAL)	14,00
1529	290	X	Estrada	VERA CRUZ	14,88
471	110	X	Estrada	VEREADOR JOSÉ ALVES PEGAS	29,75
349	30	E	Rua	VEREADOR LEONEL DE SOUZA	28,00
349	50	E	Rua	VEREADOR LEONEL DE SOUZA	26,25
349	80	D	Rua	VEREADOR LEONEL DE SOUZA	25,38
349	80	E	Rua	VEREADOR LEONEL DE SOUZA	25,38
299	280	X	Rua	VEREADOR LOURIVAL DE OLIVEIRA	28,00
18036	200	X	Rua	VISTA BELA LOT ATARE	17,50

CODLOG	SEÇÃO	LADO	TIPO	LOGRADOURO	VALOR M <sup>2</sup> DE TERRENO
					ITBI (35%)
2550	280	X	Rua	7 DE SETEMBRO	19,60
2709	50	X	Rua	8 DE JULHO	17,15
10538	320	X	Rua	A LOT NOVA ESPERANÇA	19,60
2501	140	X	Rua	ACRE	12,86
11492	160	X	Travessa	ADÃO FERREIRA LEMOS	14,09
10173	40	X	Avenida	ALMEIDA	14,70
2477	210	X	Rua	AMAPÁ	12,25
2444	560	X	Avenida	AMAZONAS	12,86
2568	50	X	Rua	ANTONIO LOPES MAIA	19,60
2683	310	X	Rua	AVELINO DE ALMEIDA	19,60
2683	860	D	Rua	AVELINO DE ALMEIDA	19,60
10520	70	X	Rua	B LOT NOVA ESPERANÇA	19,60
2493	100	X	Rua	BAHIA	12,86
2634	300	X	Rua	BARÃO DO TURVO	24,50
18347	21	X	Estrada	BR393-km270	24,50
2873	190	X	Rua	CAP JOÃO MARCOS BARBOSA	17,76
2899	150	E	Praça	COMENDADOR NÓBREGA	22,05
2899	170	X	Praça	COMENDADOR NÓBREGA	22,05
2899	200	X	Praça	COMENDADOR NÓBREGA	22,05
5462	200	X	Rua	COMENDADOR NÓBREGA	22,05
5264	90	X	Rua	DA BOMBA	17,15
2618	75	X	Avenida	DAS CAMÉLIAS	19,60
2642	50	X	Rua	DAS HORTÊNCIAS	19,60
2659	300	X	Rua	DAS ROSEIRAS	19,60
15834	40	X	Estrada	DORÂNDIAS. JOSÉ DO TURVO (ZONA RURAL)	9,31
2543	110	D	Rodovia	ESTADUAL RJ 141	24,50
2543	110	E	Rodovia	ESTADUAL RJ 141	24,50
2543	310	D	Rodovia	ESTADUAL RJ 141	24,50
2543	310	E	Rodovia	ESTADUAL RJ 141	24,50
2865	50	X	Rua	EXISTENTE 3 DORÂNDIA	20,21
2717	60	X	Rua	GERALDO DE ALMEIDA	17,76
2923	305	X	Avenida	GOIÁS	12,25
2600	270	D	Rua	IGNÁCIO GABRIEL D JUNQUEIRA	24,50
2600	270	E	Rua	IGNÁCIO GABRIEL D JUNQUEIRA	24,50
2600	270	X	Rua	IGNÁCIO GABRIEL D JUNQUEIRA	24,50
2600	300	D	Rua	IGNÁCIO GABRIEL D JUNQUEIRA	24,50
2600	300	E	Rua	IGNÁCIO GABRIEL D JUNQUEIRA	24,50
9589	270	X	Travessa	IGNÁCIO GABRIEL D JUNQUEIRA	19,60
2584	180	X	Rua	JOÃO PAULO II - LOT. VILA MAIA	19,60
943	50	X	Servidão	JOSÉ ALEIXO MARQUES	17,15
1990	400	D	Rodovia	LÚCIO MEIRA BR 393	24,50
1990	495	D	Rodovia	LÚCIO MEIRA BR 393	24,50
1990	495	E	Rodovia	LÚCIO MEIRA BR 393	24,50
1990	1000	X	Rodovia	LÚCIO MEIRA BR 393	24,50
1990	1200	X	Rodovia	LÚCIO MEIRA BR 393	24,50

CODLOG	SEÇÃO	LADO	TIPO	LOGRADOURO	VALOR M²
					DE TERRENO
					ITBI (35%)
11361	400	D	Rodovia	LÚCIO MEIRA BR 393	24,50
11361	495	D	Rodovia	LÚCIO MEIRA BR 393	24,50
11361	495	E	Rodovia	LÚCIO MEIRA BR 393	24,50
16436	1000	X	Rodovia	LÚCIO MEIRA BR 393	24,50
16436	1200	X	Rodovia	LÚCIO MEIRA BR 393	24,50
2576	110	X	Rua	MAJOR ANTONIO GOMES DA GRAÇA	20,83
2576	200	X	Rua	MAJOR ANTONIO GOMES DA GRAÇA	20,83
2626	180	X	Rua	MAJOR JOÃO AGOSTINHO	19,60
2816	240	X	Ladeira	MALVINA REIS	17,15
18127	200	X	Estrada	MANOEL ALVES LOYO	14,09
2519	160	X	Rua	MARANHÃO	12,86
2881	150	X	Rua	MARCÍLIO DIAS	17,15
2469	340	X	Avenida	MATO GROSSO	12,25
2469	400	X	Avenida	MATO GROSSO	12,25
2451	65	X	Rua	MINAS GERAIS	9,19
2725	560	X	Rua	OCTÁVIO DA SILVA CALDAS	19,60
16808	300	X	Rua	OLGA GOMES DA CUNHA	14,09
2592	60	X	Rua	OSWALDO PEREIRA GOMES	17,15
10967	200	X	Estrada	PEDRO GOMES CUNHA	14,70
1982	375	X	Praça	PREF WALTER GOMES MARIOTINI	17,15
2691	375	X	Rua	PREF WALTER GOMES MARIOTINI	17,15
2436	70	X	Avenida	RIO DE JANEIRO	12,86
2436	860	D	Avenida	RIO DE JANEIRO	12,86
2485	225	X	Avenida	RIO GRANDE DO SUL	12,86
5140	100	X	Rua	RUY PIO DAVID GOMES	14,70
2915	220	X	Rua	SANTA CATARINA	12,86
2428	560	X	Rua	VARGEM ALEGRE (ANTIGA OSÓRIO SILVA)	17,15
9795	310	X	Ladeira	VISCONDE DA PIEDADE	14,70
2675	220	X	Rua	WALTER PEREIRA	17,15

CODLOG	SEÇÃO	LADO	TIPO	LOGRADOURO	VALOR M²
					DE TERRENO
					ITBI (35%)
11056	60	X	Rua	1 LOT UNIÃO	54,25
10066	160	X	Rua	1 CHÁC STA TEREZINHA	49,00
11056	200	X	Rua	1 LOT UNIÃO	54,25
11056	60	X	Rua	1 LOT UNIÃO	54,25
18289	280	E	Rua	1 LOT. ECOENERGIA	45,50
18289	280	X	Rua	1 LOT. ECOENERGIA	45,50
18290	200	X	Rua	1 LOTEAMENTO GUADALUPE	35,00
15883	200	X	Rua	10 B S FRANCISCO	49,00
1594	120	X	Rua	10 BAIRRO FÁTIMA	56,00
1586	230	X	Rua	11 BAIRRO FÁTIMA	56,00
1693	160	X	Rua	13 BAIRRO FÁTIMA	56,00
2014	120	X	Rua	19 A MORADA DO VALE	56,00
1388	120	X	Rua	20A BAIRRO CALIFÓRNIA	56,00
1404	120	X	Rua	21 BAIRRO MORADA DO VALE	56,00
1420	120	X	Rua	22A B MORADA DO VALE	56,00
1438	80	X	Rua	23 B MORADA DO VALE	56,00
1123	430	X	Rua	29 BAIRRO CALIFÓRNIA	56,00
1685	200	X	Rua	3 BAIRRO GUADALUPE	42,00
893	180	X	Rua	3 CHÁCARA SANTA TEREZINHA	47,25
2808	600	X	Rua	30 BAIRRO CALIFÓRNIA	56,00
11858	300	X	Rua	31 B MORADA DO VALE	56,00
1164	590	X	Rua	31 BAIRRO CALIFÓRNIA	56,00
11965	360	X	Rua	32 B MORADA DO VALE	56,00
11965	390	X	Rua	32 B MORADA DO VALE	56,00
1172	580	X	Rua	32 BAIRRO MORADA DO VALE	56,00
1180	560	X	Rua	33 BAIRRO CALIFÓRNIA	56,00
1198	540	X	Rua	34 BAIRRO CALIFÓRNIA	56,00
1206	130	X	Rua	35 BAIRRO CALIFÓRNIA	56,00
1677	200	X	Rua	4 BAIRRO GUADALUPE	42,00
927	70	X	Rua	4 CHÁC STA TEREZINHA	35,00
1636	40	X	Rua	5 BAIRRO FÁTIMA	49,00
919	100	X	Rua	5 CHÁC STA TEREZINHA	42,00
1040	70	X	Rua	5 LOT UNIÃO	56,00
1040	100	X	Rua	5 LOT UNIÃO	56,00
901	185	X	Rua	6 CHÁC STA TEREZINHA	42,00
984	28	X	Rua	7 ( ANTIGA RUA 1 B SÃO FRANCISCO)	56,00
984	470	X	Rua	7 ( ANTIGA RUA 1 B SÃO FRANCISCO)	56,00
1644	40	X	Rua	7 BAIRRO FÁTIMA	56,00
1024	80	X	Rua	7 LOT UNIÃO	56,00
11981	600	X	Rua	8 BAIRRO CALIFÓRNIA	52,50
1628	45	X	Rua	9 BAIRRO FÁTIMA	56,00
10496	20	X	Rua	A BAIRRO FÁTIMA	56,00
1743	910	X	Rua	A LOT JHCB EMP IMOB	45,50
18354	280	X	Rua	A LOT. ECOENERGIA VALE DOS IPÊS	56,00

PREFEITURA MUNICIPAL DE  
BARRA DO PIRAÍ



PLANTA GENÉRICA DE VALORES

35%

SEXTO DISTRITO  
CALIFÓRNIA DA BARRA

2015 – 2016

CODLOG	SEÇÃO	LADO	TIPO	LOGRADOURO	VALOR M²
					DE TERRENO
					ITBI (35%)
16766	130	X	Travessa	ALCIDES ALVES PEREIRA	42,00
18365	175	X	Rua	ALEXA DE OLIVEIRA	35,00
11395	280	X	Rua	ÁLVARO GONÇALVES	52,50
1651	50	X	Estrada	ALVARO GONÇALVES	56,00
1578	340	X	Rua	ANA SILENE DE ALMEIDA	56,00
1537	200	X	Rua	ANGELA MARIA PAGE DIAS	56,00
1271	150	X	Rua	ANTONIO MIRANDA DE SOUZA	56,00
1750	95	X	Rua	B LOT JHCB EMP IMOB	42,00
18355	280	X	Rua	B LOT. ECOENERGIA VALE DOS IPÊS	56,00
11718	300	X	Rua	B LOTEADORA SÃO LUIZ	49,00
851	250	X	Rua	BARONESA DE AIRUOCA	43,75
851	250	X	Rua	BARONESA DE AIRUOCA	43,75
851	290	X	Rua	BARONESA DE AIRUOCA	43,75
851	300	X	Rua	BARONESA DE AIRUOCA	43,75
1453	755	X	Avenida	BEIRA RIO MORADA DO VALE	49,00
16790	200	X	Servidão	BONS AMIGOS	40,25
10512	40	X	Rua	C BAIRRO FÁTIMA	53,67
1727	345	X	Rua	C LOT JHCB EMP IMOB	43,75
18356	280	X	Rua	C LOT. ECOENERGIA VALE DOS IPÊS	56,00
11130	300	X	Rua	C LOTEADORA SÃO LUIZ	50,75
10488	290	X	Rua	D BAIRRO FÁTIMA	52,50
1735	290	X	Rua	D LOT JHCB EMP IMOB	44,33
1735	940	X	Rua	D LOT JHCB EMP IMOB	44,33
11742	250	X	Rua	D LOT SÃO LUIZ	49,00
1826	130	X	Estrada	DO ALUÍSIO	42,00
15875	200	X	Rua	DO AREAL	42,00
11205	70	X	Rua	DO AREAL/SÃO FRANCISCO	42,00
877	180	X	Rua	DONA BELINHA M DE BARROS	49,00
1867	460	X	Estrada	DONA MARLENE	42,00
1701	460	X	Rua	DR TANCREDO DE ALMEIDA NEVES	70,00
1701	2150	X	Rua	DR TANCREDO DE ALMEIDA NEVES	68,25
1784	80	X	Rua	E LOT JHCB EMP IMOB	46,67
1545	115	X	Rua	ELENICE RODRIGUES GIL	56,00
1487	40	X	Rua	EMILIANA ROSA DOS SANTOS	56,00
869	160	X	Rua	EMÍLIO ZALUAR	49,00
1446	120	X	Rua	ERNESTO SOARES TAVEIRA	56,00
992	175	X	Rua	EVARISTO DE CARVALHO FILHO	56,00
1834	150	X	Servidão	EXISTENTE CALIFÓRNIA	35,00
1834	935	E	Servidão	EXISTENTE CALIFÓRNIA	35,00
11007	935	E	Estrada	EXISTENTE CALIFÓRNIA	49,00
11734	500	X	Rua	EXISTENTE LOTEADORA SÃO LUIZ	35,00
11726	600	X	Estrada	EXISTENTE SÃO SEBASTIÃO	35,00
1776	50	X	Rua	F LOT JHCB EMP IMOB	42,00
15784	200	X	Estrada	FAZENDA UNIÃO	35,00

CODLOG	SEÇÃO	LADO	TIPO	LOGRADOURO	VALOR M²
					DE TERRENO
					ITBI (35%)
11163	200	X	Estrada	FAZENDA UNIÃO	35,00
1495	80	X	Rua	FRANCISCO DE PAULA ALMEIDA	49,00
10074	60	X	Rua	FRANCISCO TEIXEIRA NETO	54,25
1669	235	X	Estrada	FRANCISCO TORRES	49,00
1230	150	X	Rua	FRANCISCO VENÂNCIO DA ROCHA	56,00
1768	80	X	Rua	G LOT JHCB EMP IMOB	42,00
10587	260	X	Rua	GENOLINO ALVES MARTINS	56,00
1354	140	X	Rua	GERALDO JOSÉ DRILARD	50,75
950	80	X	Rua	GRACIANA LOPES DE JESUS	50,75
1792	115	X	Rua	H LOT JHCB EMP IMOB	49,00
1263	230	X	Rua	HORÁCIO LÚCIO GONÇALVES	51,33
1339	625	X	Rua	IGNÁCIO BERION	56,00
1297	340	X	Rua	IRMÃ MARIA LUIZA	56,00
1560	460	X	Rua	ISAÍAS SALGADO PEREIRA	56,00
1552	390	X	Rua	IVAIR STABELLINI	56,00
1305	100	X	Rua	JESUS DOS SANTOS	53,67
1933	60	X	Estrada	JOÃO ANTÔNIO CAMERANO	56,00
1933	70	D	Estrada	JOÃO ANTÔNIO CAMERANO	56,00
16774	195	X	Travessa	JOÃO AUGUSTO DE OLIVEIRA	45,50
1073	55	X	Rua	JOÃO BATISTA FILHO	49,00
1479	50	X	Rua	JOÃO MAFORD	56,00
10983	100	X	Servidão	JOÃO NOGUEIRA DE PAIVA	35,00
1248	420	X	Rua	JOAQUIM CIRILO DOS SANTOS	56,00
1610	50	X	Rua	JOAQUIM RESENDE	56,00
1610	420	X	Rua	JOAQUIM RESENDE	56,00
1370	50	X	Rua	JORGE DE SILO FERREIRA	56,00
1370	320	X	Rua	JORGE DE SILO FERREIRA	56,00
1032	60	X	Rua	JORGE ROSA DE OLIVEIRA	56,00
976	1320	X	Rua	JOSÉ ADELAIDE DE PAULA	56,00
2022	390	X	Rua	JOSÉ LUIS DOS SANTOS	56,00
1347	125	X	Rua	JOSÉ LUIZ DOS SANTOS	56,00
1008	130	X	Rua	JOSÉ PEREIRA DE CARVALHO	56,00
968	160	X	Rua	JOSÉ SILVINO DA SILVA	56,00
1313	400	X	Rua	L'AUTO CRAFT	56,00
1396	120	X	Rua	LEILI PAIVA COSTA	56,00
1081	70	X	Rua	LEONIDIO PEREIRA DE SOUZA	56,00
2006	170	X	Rua	LUCAS A M DE BARROS JÚNIOR	49,00
1990	100	X	Rodovia	LÚCIO MEIRA BR 393	70,00
1990	400	D	Rodovia	LÚCIO MEIRA BR 393	70,00
1990	400	E	Rodovia	LÚCIO MEIRA BR 393	70,00
1990	460	D	Rodovia	LÚCIO MEIRA BR 393	70,00
1990	460	E	Rodovia	LÚCIO MEIRA BR 393	70,00
1990	480	D	Rodovia	LÚCIO MEIRA BR 393	70,00
1289	70	X	Rua	LUIZ FERREIRA GABRIEL	56,00

PREFEITURA MUNICIPAL DE  
BARRA DO PIRAI



PLANTA GENÉRICA DE VALORES

35%

TERCEIRO DISTRITO  
SÃO JOSÉ DO TURVO

2015 – 2016

CODLOG	SEÇÃO	LADO	TIPO	LOGRADOURO	VALOR M²
					DE TERRENO
					ITBI (35%)
2576	110	X	Rua	MAJOR ANTONIO GOMES DA GRAÇA	35,00
1974	110	X	Rua	MALVINO VICENTE FERREIRA	56,00
1057	90	X	Rua	MANOEL PEREIRA LIMA	54,25
1057	110	X	Rua	MANOEL PEREIRA LIMA	54,25
1156	610	X	Rua	MARCONEI OBDIEL DE SOUZA	56,00
1149	530	X	Rua	MARIA APARECIDA DA SILVEIRA	56,00
1503	385	X	Rua	MARIA EMÍLIA AGUIAR	49,00
1255	150	X	Rua	MARIA EPHIGENIA GONÇALVES	56,00
935	140	X	Rua	MARIA JOSÉ LIMA LEITE	49,00
1461	120	X	Rua	NICOLAU TOLENTINO	56,00
6601	290	X	Travessa	NOSSA SENHORA APARECIDA	37,33
15917	290	X	Rua	NOSSA SENHORA APARECIDA	39,67
1412	120	X	Rua	NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO	56,00
1412	150	D	Rua	NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO	56,00
1412	150	E	Rua	NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO	56,00
1412	590	D	Rua	NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO	56,00
1412	590	E	Rua	NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO	56,00
11882	200	X	Rua	NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO	56,00
11957	2000	X	Rua	NOSSA SENHORA DO AMPARO	35,00
1511	110	X	Rua	ODILA DE PAULA COUTINHO	45,50
1131	105	X	Rua	PREFEITO FRANCISCO TORRES	56,00
1131	120	X	Rua	PREFEITO FRANCISCO TORRES	56,00
1883	655	D	Avenida	PRESIDENTE COSTA E SILVA	68,25
1883	655	E	Avenida	PRESIDENTE COSTA E SILVA	68,25
1883	860	D	Avenida	PRESIDENTE COSTA E SILVA	68,25
1883	905	D	Avenida	PRESIDENTE COSTA E SILVA	70,00
1214	570	X	Rua	RODRIGO EMERICK MARINS	56,00
1800	120	X	Rua	SALIM WADH JABBOUR	40,25
1875	220	X	Estrada	SANTA TEREZA	35,00
1859	280	X	Estrada	SÃO LUIZ DORÂNDIA (ZONA RURAL)	35,00
1859	685	X	Estrada	SÃO LUIZ DORÂNDIA (ZONA RURAL)	35,00
1362	770	X	Rua	SEBASTIÃO PEREIRA	56,00
2741	1050	X	Rua	SEBASTIÃO PEREIRA	56,00
844	240	X	Rua	SEBASTIÃO PEREIRA	56,00
1222	150	X	Rua	SEBASTIÃO ROMERO	56,00
1222	200	X	Rua	SEBASTIÃO ROMERO	56,00
11908	200	X	Travessa	SEBASTIÃO ROMERO	56,00
1321	100	X	Rua	VALDIVINO ADALTO	50,75
10819	200	X	Rua	WALTER MONTEIRO	54,25
885	260	X	Rua	WALTER PESSOA PETER	52,50

CODLOG	SEÇÃO	LADO	TIPO	LOGRADOURO	VALOR M²
					DE TERRENO
					ITBI (35%)
1958	40	X	Rua	ANTONIO TEIXEIRA	8,75
1958	90	X	Rua	ANTONIO TEIXEIRA	8,75
16022	40	X	Travessa	ANTONIO TEIXEIRA	7,44
16030	40	X	Servidão	ANTONIO TEIXEIRA	6,13
11130	300	X	Rua	C LOTEADORA SÃO LUIZ	5,78
2873	190	X	Rua	CAP JOÃO MARQUES DE M MONTEIRO	5,78
1925	50	X	Rua	CORONEL MANOEL COELHO	10,50
18176	40	X	Rua	ELIETE THEREZINHA SOARES VALENTE	8,75
1917	75	X	Rua	ELÍSIO MOREIRA	15,31
16063	300	X	Estrada	FAZENDA SANTA LUZIA (ÁREA RURAL)	5,78
18299	300	X	Estrada	FAZENDA SÃO JOSÉ DO PARNAZO	5,78
1909	40	X	Rua	FISCAL DEMÉSIO MENDONÇA	14,88
10934	100	X	Praça	FRANCISCO PEREIRA	5,78
9373	40	X	Rua	ILDEFONSO ALVES DUQUE	14,00
125	60	X	Praça	JOÃO ANTÔNIO CAMERANO	15,75
1818	60	X	Rua	JOÃO ANTÔNIO CAMERANO	15,75
1933	60	X	Estrada	JOÃO ANTÔNIO CAMERANO	15,75
10983	100	X	Servidão	JOÃO NOGUEIRA DE PAIVA	5,78
1941	100	X	Rua	LUIZ PAULO CARRARO	14,00
1966	50	X	Rua	PROFESSOR MARIANO	14,88
16006	40	X	Rua	PROJETADA 2 IRM. S. J. DO TURVO	5,83
16014	40	X	Rua	PROJETADA 3 IRM.S.J.DO TURVO	5,83
8904	80	X	Rua	PROJETADA A SÃO JOSÉ DO TURVO	6,13
8912	80	X	Rua	PROJETADA B SÃO JOSÉ DO TURVO	6,13
15891	40	X	Estrada	SÃO JOSÉ DO TURVO/AMPARO	6,56
1891	130	D	Rua	ULISSES DIAS VALENTE	17,50
1891	130	E	Rua	ULISSES DIAS VALENTE	17,50
1891	150	E	Rua	ULISSES DIAS VALENTE	17,50
1891	335	E	Rua	ULISSES DIAS VALENTE	17,50
1891	635	E	Rua	ULISSES DIAS VALENTE	17,50



## ADMINISTRAÇÃO

## EXTRATO DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 036/2016

**1ª PUBLICAÇÃO TRIMESTRAL DE EQUILÍBRIO FÍSICO – FINANCEIRO** referente ao Pregão Presencial nº 049/2016, Processo Administrativo nº 1795/2016. Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA EVENTUAL AQUISIÇÃO DE MATERIAL DE LIMPEZA. Vigência: 19/08/2016 a 19/08/2017. O município de Barra do Piraí – RJ, através do Departamento de Compras e Licitações, em cumprimento ao §2º do artigo 15 da lei 8.666/93, torna público que, após realização de pesquisa de mercado, não houve alteração de valores e ficam MANTIDOS os preços registrados nas Atas de Registro de Preços nº 035/2016 e 036/2016, respectivamente para as empresas D FREITAS DIAS COMÉRCIO E SERVIÇOS EIRELI – EPP e MERCADO 100 0/0 LTDA – ME, conforme especificações abaixo.

## EXTRATO DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 035/2016

EMPRESA – D FREITAS DIAS COMERCIO E SERVICOS EIRELI – EPP, INSCRITA NO CNPJ/MF SOB Nº 22.211.697/0001-82.  
OBJETO – REGISTRO DE PREÇOS PARA EVENTUAL AQUISIÇÃO DE MATERIAL DE LIMPEZA.  
PRAZO - 12 (DOZE) MESES.

## ITENS DA EMPRESA:

19	PÁ DE LIXO EM ALUMÍNIO , CABO EM MADEIRA REVESTIDO EM PÁSTICO CABO 60 CM- MARCA: TROVADOR	UN	20,00	2,72	54,40
20	PANO DE CHÃO CRU ALVEJADO, MATERIAL 100% ALGODÃO, COMPRIMENTO 67CM, LARGURA 42 CM, PARA LIMPEZA. - MARCA: TEXTIL	UN	200,00	2,04	408,00
21	PANO DE PRATO, MATERIAL ALGODÃO, COMPRIMENTO 64CM, LARGURA 44CM APROXIMADAMENTE, CARACTERÍSTICAS ADICIONAIS FELPUDO E ATOALHADO FRD 100UNID - MARCA: TEXTIL	FRD	1,00	227,12	227,12
22	PAPEL HIGIÊNICO, BRANCO, ROLÃO 300M FOLHA SIMPLES 100%, MACIO CELULOSE VIRGEM 300 M F/SC SEM PERFUME, FARDO COM 08 ROLOS - MARCA: NEW PAPER	FRD	750,00	20,13	15.097,50
23	PAPEL HIGIÊNICO NEUTRO 30 X 0,1M NEUTRO, BRANCO, FARDO C/16 PACOTES DE 4 ROLOS DE 30 X 0,1M - MARCA: PAPOULA	FRD	1.000,00	27,20	27.200,00
24	PAPEL TOALHA INTERFOLHA 2 DOBRAS USO EM BANHEIROS 100% CELULOSE PCT 1000FLS 22,5 X 22,5 APROX C/ FIBRAS VIRGENS NÃO TRANSGENITAS, NÃO RECICALDO FOLHAS DUPLAS, BRANCAS, C/ EXCELENTE ALVURA E MACIEZ RESISTENTE AO ESTADO UMIDO E EXCLUSIVA TECNOLOGIA DRY COTTON QUE PERMITE UM PAPEL MUITO MAIS MACIO E ABSORVENTE, NÃO CAUSANDO IRRITAÇÕES - MARCA: NEW PAPPER	PCT	1.000,00	5,30	5.300,00
25	RODO DE BORRACHA DUPLA, REFORÇADA, COM BASE EM PLÁSTICO RÍGIDO, ISENTA DE QUALQUER MATERIAL METÁLICO, MEDINDO APROXIMADAMENTE 30CM DE LARGURA, FIXAÇÃO DO CABO COM SISTEMA DE ROSCA, COM CABO DE MADEIRA (LISO E ISENTO DE FARPAS) PINTADO OU PLASTIFICADO - MARCA: TROVADOR	UN	50,00	4,08	204,00
26	SABÃO EM PÓ - APLICAÇÃO: LAVA ROUPA, EMBALAGEM DE 1 KG - MARCA: BLIMP	CX	200,00	2,72	544,00
27	SABONETE LÍQUIDO, COR TRANSPARENTE , ODOR FLORAL, APLICAÇÃO NA PELE SENSÍVEL, REFIL CX COM 12 EMBALAGENS DE 800 ML - MARCA: B. PLUS	CX	200,00	59,84	11.968,00
28	SABONETE, ASPECTO FÍSICO SÓLIDO, CREMOSO FORMATO OVALADO PESO 90 G, TIPO C/ PERFUME, APLICAÇÃO PELE SENSÍVEL, CARACTERÍSTICAS ADICIONAIS GLICERINADO/NEUTRO E BAIXO TEOR ALCOÓLICO COM CREME HIDRATANTE - MARCA: NIPS	UN	200,00	0,82	164,00
29	SACO LIXO DOMICILIAR CAPACIDADE 200 LITROS PACOTE C/ 100 UNIDADES - MARCA: PLAS	PCT	500,00	29,92	14.960,00
30	SACO DE LIXO DOMICILIAR, COM CAPACIDADE: 240 LITROS, PACOTE COM 100 UNIDADES - MARCA: PLAS	PCT	31,00	44,88	1.391,28
31	SACO DE LIXO DOMICILIAR, CAPACIDADE: 60 LITROS, NA COR PRETA, PACOTE COM 100 UNIDADES. - MARCA: PLAS	PCT	32,00	6,80	217,60
32	SAPÓLIO, APRESENTAÇÃO: SAPÓLIO EM PÓ, QUATZITO, LIMPEZA DE CX COM 12 FRASCO DE 300 G - MARCA: ULTRA	CX	33,00	19,04	628,32
33	SUPORTE P/ PAPEL HIGIÊNICO ROLÃO, EM AÇO INOX, C/ TRAVA DE SEGURANÇA - MARCA: INOX	UN	34,00	59,84	2.034,56
34	VASSOURA DE PELO PARA REMOVER SUJEIRA, POEIRA E TEIAS DE ARANHA DE TETOS. POSSUI UMA ARTICULAÇÃO ENTRE A VASSOURA E O CABO E POSSIBILITA O PERFEITO ACESSO NO CANTO DO TETO E DA PAREDE EM QUALQUER POSIÇÃO. DESENVOLVIDO COM PLÁSTICO ABS - MARCA: TROVADOR	UN	35,00	12,10	423,50
35	VASSOURA MATERIAL PIÇAÇA: CABO DE MADEIRA 30CM, CERDAS MÍNIMO 9CM, CARACTERÍSTICA COM CABO COLOCADO - MARCA: TROVADOR	UN	36,00	5,17	186,12
36	VASSOURA MATERIAL PIÇAÇA CABO MADEIRA 40CM CERDAS MÍNIMO 9CM, TIPO GARI COM CABO COLOCADO - MARCA: TROVADOR	UN	37,00	6,80	251,60

TOTAL DA EMPRESA-----R\$81.260,00

EMPRESA – MERCADO 100 0/0 LTDA – ME, INSCRITANO CNPJ/MF SOB Nº 24.131.965/0001-81.  
OBJETO – REGISTRO DE PREÇOS PARA EVENTUAL AQUISIÇÃO DE MATERIAL DE LIMPEZA.  
PRAZO - 12 (DOZE) MESES.

## ITENS DA EMPRESA:

1	ALCOOL ETÍLICO, TIPO HIDRATADO, TEOR ALCÓOLICO 46,2ª CAIXA COM 12 UNIDADES - MARCA: PRING	CX	50,00	48,99	2.449,50	
2	BALDE PLÁSTICO REFORÇADO, POLIPROPILENO CAPACIDADE 50 L, COM TAMPA PLÁSTICA - MARCA: ARQPLAST	UN	20,00	18,00	360,00	
3	CERA LÍQUIDA AUTO BRILHO (DISPENSA DE INCERADEIRA ), NCOLOR 750 ML, CX COM 12 UNIDADES - MARCA: POLYLAR	CX	40,00	70,00	2.800,00	
4	CLORO LÍQUIDO, ACONDICIONADO EM RECIPIENTE DE 5 LITROS. - MARCA: DAM	UN	300,00	7,15	2.145,00	
5	COPO DESCATÁVEL MATERIAL CRISTAL, APLICAÇÃO COMERCIAL, TIPO USO LÍQUIDO, CAPACIDADE : 50 ML, CX COM 25 EMBALAGENS COM 100 UNIDADES - MARCA: REAL	CX	100,00	25,00	2.500,00	
6	COPO DESCATÁVEL, MATERIAL CRISTAL, APLICAÇÃO COMERCIAL, TIPO USO LÍQUIDO, CAPACIDADE 200 ML, CX COM 25 EMBALAGENS COM 100 UNIDADES - MARCA: REAL	CX	200,00	55,00	11.000,00	
7	DESINFETANTE EUCALIPTO PARA APLICAÇÃO GERAL, RECIPIENTE 500 ML, CX 12 UNIDADES. - MARCA: DAM	CX	50,00	15,80	790,00	
8	DETERGENTE LÍQUIDO, INCOLOR, RECIPIENTE 500ML, CX COM 12 UNIDADES - MARCA: DAM	CX	50,00	14,00	700,00	
9	ESPONJA DE LIMPEZA MATERIAL DE LÃ DE AÇO FARDO COM 14 PACOTES COM 08 UNIDADES DE 60 G - MARCA: MIL	UN	1.000,00	1,00	1.000,00	
10	ESPONJA LIMPEZA, MATERIAL ESPUMA/FIBRA SINTÉTICA, FORMATO RETANGULAR, APLICAÇÃO LIMPEZA GERAL, CARACTERÍSTICAS ADICIONAIS DUPLA FACE, COMPRIMENTO MÍNIMO 100, LARGURA MÍNIMA 70, ESPESSURA MÍNIMA 20 . - MARCA: BRILHUS	UN	1.000,00	0,55	550,00	
11	FÓSFORO - PACOTE C/ 10 CAIXAS - MARCA: PARANA	PCT	100,00	1,95	195,00	
12	FLANELA DE ALGODÃO PARA LIMPEZA 45 X 60 CM COM MÍNIMO 43G - MARCA: LIMPUS	UN	200,00	1,60	320,00	
13	LIMPA VIDRO, CONTEM EM SUA FORMULA DESENGRAXANTE E DESENCRUSTANTE, 500ML. C/ 24 UNIDADES - MARCA: DAM	CX	20,00	46,00	920,00	
14	LIMPADOR INSTANTÂNEO MULTIUSO COM MAIOR PODER DESENGORDURANTE 500ML C/ 12 UNID. - MARCA: DAM	CX	20,00	19,99	399,80	
15	LIXEIRA EM ACIONAMENTO DE TAMPA ABERTA POR PEDAL, CAPACIDADE 5 LITROS - MARCA: ARQPLAST	UN	10,00	12,07	120,70	
16	LUSTRA MÓVEIS, COMPOSIÇÃO: CERA (MICROCRISTALINA OU NATURAL), PARAFINA, SILICONE, ALCALINIZANTE, ESPESSANTE, TENSOATIVO, FORMALDEÍDO, SOLVENTE ALIFÁTICO, PERFUME, ÁGUA E OUTRAS SUBSTÂNCIAS, ASPECTO FÍSICO: LÍQUIDO, UNIDADE DE FORNECIMENTO: FRASCO DE 200ML C/ 24 UNIDADES. - MARCA: WORKER	CX	5,00	39,99	199,95	
17	LUVA DE LATEX PARA LIMPEZA COR AMARELA/VERDE (TAMANHO: G)- MARCA: LAGROTA	PAR	1.000,00	2,20	2.200,00	
18	LUVA DE LÁTEX PARA LIMPEZA COR AMARELA, TAMANHO M- MARCA: LAGROTA	PAR	200,00	0,0000	2,20	440,00

TOTAL DA EMPRESA-----R\$29.089,95.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DO PIRAÍ

1

**EXTRATO CONTRATUAL**

**INSTRUMENTO** – TERCEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 015/2016, ORIGINADO DO PROCESSO Nº16148/2015 QUE ENTRE SI FAZEM O MUNICÍPIO DE BARRA DO PIRAÍ E A EMPRESA VALLE SUL SERVIÇOS E MINERAÇÃO LTDA.

**OBJETO** – PRORROGAÇÃO POR 120 (CENTO E VINTE) DIAS DO CONTRATO Nº015/2016 FORNECIMENTO DE MATERIAL, MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTO PARA OBRA DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO EM CBUQ NAS RUAS (LUIZ CAMERANO, SANTOS DUMONT, WANDERLEI JANDIR DE SOUZA E 14 DE MARÇO); CONTENÇÃO E ESTABILIZAÇÃO DO TALUDE NA RUA (14 DE MARÇO, LUIZ CAMERANO E ALBERTO SANTOS DUMONT); REDE DE ESGOTO SANITÁRIO, PARTE DA RUA (ALBERTO SANTOS DUMONT E PARTE DA RUA LUIZ CAMERANO), BAIRRO BELVEDERE, BARRA DO PIRAÍ-RJ, COMPREENDENDO O PERÍODO DE 15/12/2016 À 13/04/2017.

**LEGALIDADE** – Nº16148/2015, ESTANDO AMPARADO NO DISPOSTO DO ART. 57, § 1º, DA LEI FEDERAL Nº 8.666/93.

**ASSINADO** – 13/12/2016

BARRA DO PIRAÍ, 13 DE DEZEMBRO DE 2016.

  
MAERCIO FERNANDO OLIVEIRA DE ALMEIDA  
MUNICÍPIO DE BARRA DO PIRAÍ



ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DO PIRAÍ

1

**EXTRATO CONTRATUAL**

**INSTRUMENTO** – 1º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº64/2016, ORIGINADO DO PROCESSO Nº9435/2016.

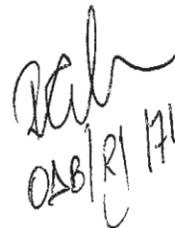
**OBJETO** - TENDO EM VISTA O FALECIMENTO DO SR. MYRLEN SPACEK MYRRHA, LOCADOR DO IMÓVEL OBJETO DESTA AVENÇA, CONFORME CERTIDÃO DE ÓBITO, LAVRADA NO 9º REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS DA COMARCA DA CAPITAL-RJ, LIVRO Nº C-472, FOLHAS 202, TERMO Nº57249. EAHQ75278-HAA, ANO 2016, JUNTADA AOS AUTOS Nº19293/2016, PASSA A FIGURAR COMO LOCADOR A DENOMINAÇÃO “ESPOLIO DE MYRLEN SPACEK MYRRHA”, REPRESENTADO NESTE ATO POR SUA INVENTARIANTE ELIANA MARIA MOTA MYRRHA, BRASILEIRA, VIÚVA, APOSENTADA, RG Nº04736224-9 IFF/RJ E CPF Nº705.444.687-91, RESIDENTE NA AVENIDA ERNANI DO AMARAL PEIXOTO, Nº266, CENTRO, NESTA CIDADE.

**ASSINADO** - 12/12/2016

BARRA DO PIRAÍ, 12 DE DEZEMBRO DE 2016.

  
MAERCIO FERNANDO OLIVEIRA DE ALMEIDA  
MUNICÍPIO DE BARRA DO PIRAÍ

  
Melina Ribeiro  
Assessoria Jurídica  
OAB/RJ 198776 -

  
058/RJ 174.611



ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DO PIRAI

1

**EXTRATO CONTRATUAL**

**INSTRUMENTO** – TERCEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 016/2016, ORIGINADO DO PROCESSO Nº12939/2015 QUE ENTRE SI FAZEM O MUNICÍPIO DE BARRA DO PIRAI E A EMPRESA UNI TERRA TERRAPLENAGEM LTDA ME.

**OBJETO** - PRORROGAÇÃO POR 90 (NOVENTA) DIAS DO CONTRATO Nº 016/2016, QUE VERSA SOBRE O FORNECIMENTO DE MATERIAL, MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTO PARA OBRA DE REFORMA COM AMPLIAÇÃO DA CRECHE MUNICIPAL HELENA FIGNER, SITUADA NA RUA DR. LUIZ NOVAES, Nº23, DISTRITO DE IPIABAS, NESTE MUNICÍPIO, COMPREENDENDO O PERÍODO DE 13/12/2016 À 13/03/2017.

**LEGALIDADE** – PROCESSO Nº18992/2016, AMPARADO NO ART.57, § 1º DA LEI FEDERAL 8.666/93 E ALTERAÇÕES.

**ASSINADO** - 13/12/2016.

BARRA DO PIRAI, 13 DE DEZEMBRO DE 2016.

MAERCIO FERNANDO OLIVEIRA DE ALMEIDA  
MUNICÍPIO DE BARRA DO PIRAI

Advogada  
OAB/RJ - 162664



ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DO PIRAI

1

**EXTRATO CONTRATUAL**

**INSTRUMENTO** – SEGUNDO TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº83/2015 ORIGINADO DO PROCESSO Nº15608/2014, EM QUE SÃO PARTES O MUNICÍPIO DE BARRA DO PIRAI E A EMPRESA SERPLEQ SERVIÇOS PLANEJAMENTO E EQUIPAMENTOS LTDA-ME.

**OBJETO** – CONSTITUI OBJETO DO PRESENTE TERMO ADITIVO A PRORROGAÇÃO POR 90 (NOVENTA) DIAS DO CONTRATO Nº83/2015 DE FORNECIMENTO DE 13 CAMINHÕES COM MOTORISTAS PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE RETIRADAS DE ENTULHOS E TERRAS, TRANSPORTE DE MATERIAIS, EQUIPAMENTOS, FERRAMENTAS, ETC., PARA OBRAS DE MANUTENÇÃO EM VIAS PUBLICAS NO MUNICÍPIO DE BARRA DO PIRAI-RJ, COMPREENDENDO O PERÍODO DE 07/12/2016 À 06/03/2017.

**VALOR**- R\$286.737,00 (DUZENTOS E OITENTA E SEIS MIL E SETECENTOS E TRINTA E SETE REAIS).

**DOTAÇÃO**- 20.13.04.452.0011.2.033.3.3.90.39.01.00.00.00.0004

**LEGALIDADE** – PROCESSO Nº 15608/2014, AMPARADO NO ARTIGO 57, INCISO II, DA LEI FEDERAL Nº 8.666/93 E ALTERAÇÕES.

**ASSINATURA** – 05/12/2016

BARRA DO PIRAI, 05 DE DEZEMBRO DE 2016.

MAERCIO FERNANDO OLIVEIRA DE ALMEIDA  
MUNICÍPIO DE BARRA DO PIRAI

MAERCIO FERNANDO OLIVEIRA DE ALMEIDA

Advogado  
OAB/RJ - 162664



ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DO PIRAI

EXTRATO CONTRATUAL

INSTRUMENTO - ATA DE REGISTRO DE PREÇOS DO PREGÃO PRESENCIAL Nº058/2016, TIPO DE LICITAÇÃO MENOR PREÇO POR ITEM, ORIGINADO DO PROCESSO Nº16302/2016, DA ADMINISTRAÇÃO DIRETA E INDIRETA QUE ENTRE SI CELEBRAM O MUNICÍPIO DE BARRA DO PIRAI - RJ E A EMPRESA VINAQUE COMERCIO DE ALIMENTOS LTDA ME.

OBJETO - REGISTRO DE PREÇO PARA EVENTUAL AQUISIÇÃO DE MATERIAL DE LIMPEZA, PRAZO - 06 (SEIS) MESES.

RECURSOS - 20.07.04.122.0003.2.057.3.3.90.39.00.00.00.000.

LEGALIDADE - PROCESSO Nº16302.2016, PREGÃO PRESENCIAL Nº058/2016, LEI FEDERAL 8.666/93 E ALTERAÇÕES.

VALOR -

VINAQUE COMERCIO DE ALIMENTOS LTDA (2209)

3	VASSOURA MATERIAL PIAÇAVA: CABO DE MADEIRA 30CM, CERDAS MÍNIMO 9CM. CARACTERÍSTICA COM CABO COLOCADO - MARCA: PANDORA	UN	250,00	5,90	1.475,00
---	---	----	--------	------	----------

TOTAL DA EMPRESA ----- R\$1.475,00.

ASSINADO - 24/11/2016

BARRA DO PIRAI, 24 DE NOVEMBRO DE 2016.

*[Assinatura]*  
MARCIO FERNANDO OLIVEIRA DE ALMEIDA  
MUNICÍPIO DE BARRA DO PIRAI

*[Assinatura]*  
Carlos Toledo  
Assessor  
CABRILHO

ASSISTÊNCIA SOCIAL

NOTIFICAÇÃO DE DISPENSA 002/2016

A SECRETÁRIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL, devidamente autorizada pelo Exmo. Sr. Prefeito Municipal torna pública a DISPENSA DE LICITAÇÃO, com fulcro no Artigo 24, inciso XXII, da Lei Federal nº 8.666/93 de 21/06/93 e suas alterações, conforme a seguir: Processo Administrativo: 244/2016. Objeto: Contratação de empresa para fornecimento de energia elétrica- Valor R\$ 60.000,00 (Sessenta mil reais). Para LIGTH SERVIÇOS DE ELETRICIDADE S/A. PRAZO - JANEIRO A DEZEMBRO DE 2017.

Dotações Orçamentárias  
30.02.08.244.0014.2.940.3.3.90.39.00.00.00 - PAPS (77)  
30.02.08.244.0014.2.947.3.3.90.39.00.00.34 - PSE (142)  
30.02.08.244.0014.2.948.3.3.90.39.00.00.34 - BOLSA FAMÍLIA (156)  
30.02.08.244.0014.2.942.3.3.90.39.00.00.34 - PAIF FEDERAL (104)  
30.02.08.244.0014.2.941.3.3.90.39.00.00.12 - PAIF ESTADO (90)

Rosimar de Lourdes Benício  
Secretária Municipal de Assistência Social

Em 30/11/2016

SAÚDE



Barra do Piraí  
Rua Paulo de Frontin, nº182 - Centro - CEP 27.123-120  
Tel: (24) 2447-6175

Resolução nº 020 de 12 de dezembro de 2016.

O Conselho Municipal de Saúde de Barra do Piraí considerando a Lei de 8.142 de 28 de dezembro de 1990, a Lei nº 12527 de 18 de novembro de 2011, a Lei Municipal nº 772 de 29 de outubro de 2003 que alterou a Lei nº131 de 19 de novembro de 1993 de criação do Conselho Municipal de Saúde de Barra do Piraí e ao Regimento Interno aprovado em Plenária no uso das atribuições que lhe são conferidas;

Considerando a Reunião Ordinária do Conselho Municipal de Saúde realizada no dia 20 de dezembro de 2016, onde a matéria foi amplamente exposta e discutida.

RESOLVE

Art. 1º - Informar a indicação da Sra. CARMEN LÚCIA ALVES SILVA, como conselheira suplente, para estar representando a instituição do Sindicato dos Trabalhadores no Comércio de Barra do Piraí substituindo a Sra. Alessandra Pereira dos Santos Euzébio, neste conselho;

Art. 2º - Esta Resolução entra em vigor a partir desta data.

Barra do Piraí, 12 de dezembro de 2016.

*[Assinatura]*  
Paulo Roberto de Oliveira  
Presidente do CMS/BP

*[Assinatura]*  
15/12/16  
Gustavo  
Barra do Piraí, 12 de dezembro de 2016  
Assessoria de Saúde Pública  
Matrícula 0146

Homologado pelo Secretário Municipal de Saúde de Barra do Piraí

Email: conselho.saude@barradopirai.rj.gov.br

MUNICÍPIO DE BARRA DO PIRAI  
RELATÓRIO RESUMIDO DA EXECUÇÃO ORÇAMENTÁRIA  
DEMONSTRATIVO DAS RECEITAS E DESPESAS COM MANUTENÇÃO E DESENVOLVIMENTO DO ENSINO

REPUBLICAÇÃO

ORÇAMENTOS FISCAL E DA SEGURIDADE SOCIAL  
PERÍODO DE REFERÊNCIA : 5º Bimestre / 2016

LEI 9.394/96, art 72 - Anexo 8

R\$ Milhares

RECEITA RESULTANTE DE IMPOSTOS (caput do art. 212 da Constituição)	PREVISÃO INICIAL	PREVISÃO ATUALIZADA (a)	RECEITAS REALIZADAS	
			Até 5º Bim/2016 (b)	% (b/a)
<b>1-RECEITAS DE IMPOSTOS</b>	25.988,5	25.988,5	18.099,9	69,65
1.1- Receita Resultante do Imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana - IPTU	8.458,4	8.458,4	5.061,2	59,84
Imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana - IPTU	5.939,4	5.939,4	4.062,4	68,40
Multas, Juros de Mora e Outros Encargos do IPTU	30,5	30,5	31,7	103,93
Diária Ativa do IPTU	1.876,3	1.876,3	733,1	39,07
Multas, Juros de Mora, Atualização Monetária e Outros Encargos da Dívida Ativa do IPTU	612,2	612,2	234,0	38,22
(-) Deduções da Receita do IPTU	0,0	0,0	0,0	0,00
1.2- Receita Resultante do Imposto sobre Transmissão Inter Vivos - ITBI	1.528,1	1.528,1	979,9	64,13
Imposto sobre Transmissão Inter Vivos - ITBI	1.524,7	1.524,7	979,1	64,22
Multas, Juros de Mora e Outros Encargos do ITBI	3,2	3,2	0,8	25,00
Diária Ativa do ITBI	0,1	0,1	0,0	0,00
Multas, Juros de Mora, Atualização Monetária e Outros Encargos da Dívida Ativa do ITBI	0,1	0,1	0,0	0,00
(-) Deduções da Receita do ITBI	0,0	0,0	0,0	0,00
1.3- Receita Resultante do Imposto sobre Serviços de Qualquer Natureza - ISS	13.121,5	13.121,5	9.272,1	70,66
Imposto sobre Serviços de Qualquer Natureza - ISS	12.360,8	12.360,8	8.090,8	71,93
Multas, Juros de Mora e Outros Encargos do ISS	214,2	214,2	120,7	56,35
Diária Ativa do ISS	397,0	397,0	231,4	58,28
Multas, Juros de Mora, Atualização Monetária e Outros Encargos da Dívida Ativa do ISS	149,5	149,5	29,2	19,54
(-) Deduções da Receita do ISS	0,0	0,0	0,0	0,00
1.4- Receita Resultante do Imposto sobre Imposto de Renda Retido na Fonte - IRRF	2.880,6	2.880,6	2.786,7	96,74
Imposto de Renda Retido na Fonte - IRRF	2.880,6	2.880,6	2.786,7	96,74
Multas, Juros de Mora e Outros Encargos do IRRF	0,0	0,0	0,0	0,00
Diária Ativa do IRRF	0,0	0,0	0,0	0,00
Multas, Juros de Mora, Atualização Monetária e Outros Encargos da Dívida Ativa do IRRF	0,0	0,0	0,0	0,00
(-) Deduções da Receita do IRRF	0,0	0,0	0,0	0,00
1.5- Receita Resultante do Imposto Territorial Rural - ITR (CF, art 153, §4º, II)	0,0	0,0	0,0	0,00
ITR	0,0	0,0	0,0	0,00
Multas, Juros de Mora e Outros Encargos do ITR	0,0	0,0	0,0	0,00
Diária Ativa do ITR	0,0	0,0	0,0	0,00
Multas, Juros de Mora, Atualização Monetária e Outros Encargos da Dívida Ativa do ITR	0,0	0,0	0,0	0,00
(-) Deduções da Receita do ITR	0,0	0,0	0,0	0,00
<b>2- RECEITAS DE TRANSFERÊNCIAS CONSTITUCIONAIS E LEGAIS</b>	74.566,2	74.566,2	56.786,6	76,13
2.1- Cota-Parte FPM	33.466,4	33.466,4	25.271,9	75,51
2.1.1- Parcela referente à CF art. 159, I, alínea b	33.466,4	33.466,4	25.271,9	75,51
2.1.2- Parcela referente à CF art. 159, I, alínea d	0,0	0,0	0,0	0,00
2.1.3- Parcela referente à CF art. 159, I, alínea e	0,0	0,0	0,0	0,00
2.2- Cota-Parte ICMS	34.256,4	34.256,4	25.162,1	73,45
2.3- ICMS Desoneração - L.C. nº 87/1988	124,1	124,1	92,4	74,47
2.4- Cota-Parte IP-Estado/80	831,3	831,3	894,1	107,56
2.5- Cota-Parte ITR	13,0	13,0	30,9	238,90
2.6- Cota-Parte IPVA	5.875,0	5.875,0	5.315,2	90,47
2.7- Cota-Parte IOF-Curo	0,0	0,0	0,0	0,00
<b>3-TOTAL DA RECEITA BRUTA DE IMPOSTOS (1 + 2)</b>	100.554,7	100.554,7	74.886,5	74,45

RONALDO MATOS OLIVEIRA  
DIR. DEP. FINANÇAS E CONTROLE

FRANCISCO CRUZ DE OLIVEIRA  
SECRETÁRIO MUNICIPAL

CARLOS HEINRIQUE DE SOUZA MATTOS  
CONTROLLER GERAL DO MUNICÍPIO

WÁERIO FERNANDO OLIVEIRA DE ALMEIDA  
PREFEITO MUNICIPAL DE BARRA DO PIRAI

MUNICÍPIO DE BARRA DO PIRAI  
RELATÓRIO RESUMIDO DA EXECUÇÃO ORÇAMENTÁRIA  
DEMONSTRATIVO DAS RECEITAS E DESPESAS COM MANUTENÇÃO E DESENVOLVIMENTO DO ENSINO

REPUBLICAÇÃO

ORÇAMENTOS FISCAL E DA SEGURIDADE SOCIAL  
PERÍODO DE REFERÊNCIA : 5º Bimestre / 2016

LEI 9.394/96, art 72 - Anexo 8

R\$ Milhares

RECEITAS ADICIONAIS PARA FINANCIAMENTO DO ENSINO	PREVISÃO INICIAL	PREVISÃO ATUALIZADA (a)	RECEITAS REALIZADAS	
			Até 5º Bim/2016 (b)	% (b/a)
4-RECEITA DA APLIC. FINANC. DE OUTROS RECURSOS DE IMPOSTOS VINC. AO ENSINO	0,0	0,0	0,0	0,00
5-RECEITA DE TRANSFERÊNCIAS DO FUNDE	6.338,4	6.338,4	5.000,7	78,89
5.1-Transferências do Salário-Educação	5.166,9	5.166,9	4.282,7	82,89
5.2-Transferências Diretas - PODE	0,5	0,5	0,9	180,00
5.3-Transferências Diretas - PNAE	780,0	780,0	612,6	78,53
5.4-Transferências Diretas - PNATE	36,3	36,3	21,2	58,39
5.5-Transferências Diretas - FNDE	349,4	349,4	80,3	22,98
5.6-Aplicações Financeiras Recursos do FNDE	5,3	5,3	3,0	56,71
6-RECEITA DE TRANSFERÊNCIAS DE CONVÊNIO	15,9	15,9	12,3	77,43
6.1-Transferências de Convênios	0,0	0,0	0,0	0,00
6.2-Aplicações Financeiras de Recursos de Convênios	15,9	15,9	12,3	77,43
7-RECEITA DE OPERAÇÕES DE CRÉDITO	0,0	0,0	0,0	0,00
8-OUTRAS RECEITAS PARA FINANCIAMENTO DO ENSINO	0,0	0,0	0,0	0,00
<b>9-TOTAL RECEITAS ADICIONAIS PARA FINANCIAMENTO DO ENSINO (4 + 5 + 6 + 7 + 8)</b>	6.354,3	6.354,3	5.013,0	78,89

FUNDEB				
RECEITAS DO FUNDEB	PREVISÃO INICIAL	PREVISÃO ATUALIZADA (a)	RECEITAS REALIZADAS	
			Até 5º Bim/2016 (b)	% (b/a)
<b>9-RECEITAS DESTINADAS AO FUNDEB</b>	14.383,2	14.383,2	11.154,9	77,50
9.1-Cota-Parte FPM Destinada ao FUNDEB - (20% de 2.1.1)	8.493,3	8.493,3	4.868,0	74,78
9.2-Cota-Parte ICMS Destinada ao FUNDEB - (20% de 2.2)	6.531,3	6.531,3	5.032,4	77,05
9.3-ICMS Desoneração Destinada ao FUNDEB - (20% de 2.3)	24,8	24,8	18,5	74,55
9.4-Cota-Parte IP-Estado Destinada ao FUNDEB - (20% de 2.4)	166,3	166,3	178,8	107,55
9.5-Cota-Parte ITR ou ITR arcaizado (20% de 1.5 + 2.5)	2,6	2,6	6,2	238,87
9.6-Cota-Parte IPVA Destinada ao FUNDEB - (20% de 2.6)	1.175,0	1.175,0	1.063,0	90,47
<b>11-RECEITAS RECEBIDAS DO FUNDEB</b>	27.866,1	27.866,1	22.414,3	80,44
11.1-Transferências de Recursos do FUNDEB	27.810,0	27.810,0	22.341,2	80,34
11.2- Complementação da União ao FUNDEB	0,0	0,0	0,0	0,00
11.3- Receita de Aplicação Financeira dos Recursos FUNDEB	56,1	56,1	73,1	130,20
<b>12-RESULTADO LÍQUIDO DAS TRANSFERÊNCIAS DO FUNDEB (11.1 + 11.2)</b>	13.416,8	13.416,8	11.198,3	83,38

DESPESAS DO FUNDEB						
DESPESAS DO FUNDEB	DOTAÇÃO INICIAL	DOTAÇÃO ATUALIZADA (d)	DESPESAS EMPENHADAS		DESPESAS LIQUIDADAS	
			Até 5º Bim/2016 (e)	% (e/d)	Até 5º Bim/2016 (f)	% (f/g)
13-PAGAMENTO DOS PROFISSIONAIS DO MAGISTÉRIO	24.914,7	25.141,6	76.904,2	305,88	10.248,5	76,56
13.1-Com Educação Infantil	6.027,0	5.988,7	62.805,9	120,22	3.555,2	63,61
13.2-Com Ensino Fundamental	18.887,7	19.552,9	14.298,3	73,13	15.693,3	80,26
14-OUTRAS DESPESAS	2.951,5	4.221,0	-51.312,8	-215,86	4.658,1	110,31
14.1-Com Educação Infantil	80,0	8,0	-57.862,5	-721,25	1.388,2	352,50
14.2-Com Ensino Fundamental	2.871,5	4.213,0	6.349,7	150,72	3.269,9	77,57
<b>15-TOTAL DAS DESPESAS DO FUNDEB (13-14)</b>	27.866,1	29.362,5	25.591,4	87,16	23.914,6	81,41

DEDUÇÕES PARA FINS DE LIMITE DO FUNDEB PARA PAGAMENTO DOS PROFISSIONAIS DE ENSINO	
16-RESCISÓRIAS A PAGAR INSCRITAS NO EXERCÍCIO SEY DISPONIBILIDADE FINANCEIRA DE RECURSOS DO FUNDEB	0,00
16.1-FUNDEB 60%	0,00
16.2-FUNDEB 40%	0,00
17-DESPESAS CUSTEADAS COM O SUPERÁVIT FINANCEIRO, DO EXERCÍCIO ANTERIOR, DO FUNDEB	0,00
17.1-FUNDEB 60%	0,00
17.2-FUNDEB 40%	0,00
<b>18-TOTAL DE DEDUÇÕES CONSIDERADAS PARA FINS DE LIMITE DO FUNDEB (16+17)</b>	0,00
<b>19-TOTAL DE DESPESAS DO FUNDEB PARA FINS DE LIMITE (15 - 18)</b>	23.914,60
19.1-MÍNIMO DE 60% DO FUNDEB NA REMUNERAÇÃO DO MAGISTÉRIO ((13-(16.1+17.1))x100)	85,88
19.2-MÁXIMO DE 40% EM DESPESAS COM VIDE QUE NÃO REMUNERAÇÃO DO MAGISTÉRIO ((14-(16.2+17.2))x100)	20,77
19.3-MÁXIMO DE 5% NÃO APLICADO NO EXERCÍCIO ((10-(13.1+13.2))	-6,65

CONTROLE DA UTILIZAÇÃO DE RECURSOS NO EXERCÍCIO SUBSEQUENTE	
20-RECURSOS RECEBIDOS DO FUNDEB EM 2015 QUE NÃO FORAM UTILIZADOS	304,70
21-DESPESAS CUSTEADAS COM O SALDO DO ITEM 20 ATÉ O PRIMEIRO TRIMESTRE DE 2016	0,00

RONALDO MATOS OLIVEIRA  
DIR. DEP. FINANÇAS E CONTROLE

FRANCISCO CRUZ DE OLIVEIRA  
SECRETÁRIO MUNICIPAL

CARLOS HEINRIQUE DE SOUZA MATTOS  
CONTROLLER GERAL DO MUNICÍPIO

WÁERIO FERNANDO OLIVEIRA DE ALMEIDA  
PREFEITO MUNICIPAL DE BARRA DO PIRAI

MUNICÍPIO DE BARRA DO PIRAI  
RELATÓRIO RESUMIDO DA EXECUÇÃO ORÇAMENTÁRIA  
DEMONSTRATIVO DAS RECEITAS E DESPESAS COM MANUTENÇÃO E DESENVOLVIMENTO DO ENSINO

REPUBLICAÇÃO

ORÇAMENTOS FISCAL E DA SEGURIDADE SOCIAL  
PERÍODO DE REFERÊNCIA : 5º Bimestre / 2016

LEI 9.394/96, art 72 - Anexo 8

R\$ Milhares

MANUTENÇÃO E DESENVOLVIMENTO DO ENSINO - DESPESAS NÃO CUSTEADAS COM A RECEITA RESULTANTE DE IMPOSTOS E RECURSOS DO FUNDEB							
RECEITAS COM AÇÕES TÍPICAS DE MANUTENÇÃO E DESENVOLVIMENTO DO ENSINO	PREVISÃO INICIAL	PREVISÃO ATUALIZADA (a)	RECEITAS REALIZADAS		%	%	
			Até 5º Bim/2016 (b)	(c=b/a)			
22-IMPOSTOS E TRANSFERÊNCIAS DESTINADAS À MDE (25% DE 3)	25.138,7	25.138,7	18.716,6		74,45		
DESPESAS COM AÇÕES TÍPICAS DE MANUTENÇÃO E DESENVOLVIMENTO DO ENSINO		DOTAÇÃO INICIAL	DOTAÇÃO ATUALIZADA (d)	DESPESAS EMPENHADAS Até o Bimestre (e)	% (f)=(e/d)x1	DESPESAS LIQUIDADAS Até o Bimestre (f)	% (g)=(f/d)x1
23-EDUCAÇÃO INFANTIL	11.265,6	10.664,6	8.055,4	75,53	7.731,2	72,49	
23.1-Despesas Custeadas com Recursos do FUNDEB	6.107,0	5.596,7	4.943,4	88,33	4.943,4	88,33	
23.2-Despesas Custeadas com Outros Recursos de Impostos	5.158,6	5.067,9	3.112,0	61,41	2.787,8	55,01	
24-ENSINO FUNDAMENTAL	34.784,0	35.053,4	32.602,1	93,01	29.101,7	83,02	
24.1-Despesas Custeadas com Recursos do FUNDEB	21.759,2	23.765,9	20.648,0	86,88	18.961,2	79,78	
24.2-Despesas Custeadas com Outros Recursos de Impostos	13.024,9	11.287,6	11.954,1	105,91	10.140,5	89,84	
25-ENSINO MÉDIO	6,0	4,0	0,0	0,00	0,0	0,00	
26-ENSINO SUPERIOR	16,7	11,7	2,3	19,66	0,6	5,13	
27-ENSINO PROFISSIONAL NÃO INTEGRADO AO ENSINO REGULAR	0,0	0,0	0,0	0,00	0,0	0,00	
28-OUTRAS	384,2	426,2	302,7	71,02	254,3	59,66	
29-TOTAL DESPESAS C/AÇÕES TÍPICAS DE MDE(23+24+25+26+27+28)	46.456,5	46.159,9	40.962,5	88,74	37.087,8	80,35	
DEDUÇÕES CONSIDERADAS PARA FINS DE LIMITE CONSTITUCIONAL						VALOR	
30-RESULTADO LÍQUIDO DAS TRANSFERÊNCIAS DO FUNDEB = (12)						11.186,30	
31-DESPESAS CUSTEADAS COM A COMPLEMENTAÇÃO DO FUNDEB NO EXERCÍCIO						0,00	
32-RECEITA DE APLICAÇÃO DOS RECURSOS DO FUNDEB ATÉ O BIMESTRE = (50 h)						73,10	
33-DESPESAS CUSTEADAS COM O SUPERÁVIT FINANCEIRO DO FUNDEB DO EXERCÍCIO ANTERIOR						0,00	
34-DESPESAS CUSTEADAS COM O SUPERÁVIT FINANCEIRO DE OUTROS RECURSOS DE IMPOSTOS DO EXERCÍCIO ANTERIOR						0,00	
35-RESTOS A PAGAR INSCRITOS NO EXERCÍCIO SEM DISPONIBILIDADE FINANCEIRA DE RECURSOS DE IMPOSTOS VINCULADOS AO ENSINO						0,00	
36-CANCELAMENTO, NO EXERCÍCIO, DE RESTOS A PAGAR INSCRITOS COM DISPONIBILIDADE FINANCEIRA DE RECURSOS DE IMPOSTOS VINCULADOS AO ENSINO = (46g)						0,00	
37-TOTAL DAS DEDUÇÕES CONSIDERADAS PARA FINS DE LIMITES CONSTITUCIONAIS (30+31+32+33+34+35+36)						11.259,40	
38-TOTAL DAS DESPESAS PARA FINS DE LIMITE (23+24)-37						25.573,50	
39-MÍNIMO DE 25% DAS RECEITAS RESULTANTES DE IMPOSTOS NA MANUTENÇÃO E DESENVOLVIMENTO DO ENSINO ((38)/(3))X100%						34,16	

OUTRAS INFORMAÇÕES PARA CONTROLE						
OUTRAS DESPESAS CUSTEADAS COM RECEITAS ADICIONAIS PARA FINANCIAMENTO DO ENSINO	DOTAÇÃO INICIAL	DOTAÇÃO ATUALIZADA (d)	DESPESAS EMPENHADAS		DESPESAS LIQUIDADAS	
			No Bimestre (e)	% (f)=(e/d)	Até o Bimestre (g)	% (h)=(g/d)
40-DESPESAS CUSTEADAS C/APLIC. FIN. EM OUTROS RECURSOS DE IMPOSTOS VINC. AO ENSINO	0,0	0,0	0,0	0,00	0,0	0,00
41-DESPESAS CUSTEADAS COM A CONTRIBUIÇÃO DO SALÁRIO-EDUCAÇÃO	5.172,2	5.172,2	5.853,8	113,18	4.667,5	90,24
42-DESPESAS CUSTEADAS COM OPERAÇÃO DE CRÉDITO	0,0	0,0	0,0	0,00	0,0	0,00
43-DESPESAS CUSTEADAS COM OUTRAS RECEITAS PARA FINANCIAMENTO DO ENSINO	1.184,0	4.610,1	1.605,3	34,82	843,3	18,29
44-TOTAL OUTRAS DESPESAS CUSTEADAS C/RECEITAS ADIC. P/FINANC DO ENSINO (40+41+42+43)	6.356,2	9.782,3	7.459,1	76,25	5.510,8	56,33
45-TOTAL GERAL DAS DESPESAS COM MDE (29+44)	52.812,7	55.942,2	48.421,6	86,56	42.598,6	76,15

RESTOS A PAGAR INSCRITOS COM DISPONIBILIDADE FINANCEIRA DE RECURSOS DE IMPOSTOS VINCULADOS AO ENSINO	SALDO ATÉ O BIMESTRE	Cancelado em 2016 (g)
46-RESTOS A PAGAR DE DESPESAS COM MANUTENÇÃO E DESENVOLVIMENTO DO ENSINO	0,00	0,00
46.1- EXECUTADOS COM RECURSOS DE IMPOSTOS VINCULADOS AO ENSINO	0,00	0,00
46.2-EXECUTADOS COM RECURSOS DO FUNDEB	0,00	0,00

FLUXO FINANCEIRO DOS RECURSOS DO FUNDEB		VALOR
47-SALDO FINANCEIRO DO FUNDEB EM 31 DE DEZEMBRO DE <EXERCÍCIO ANTERIOR>		563,00
48-(+) INGRESSO DE RECURSOS DO FUNDEB ATÉ O BIMESTRE		22.341,20
49-(-) PAGAMENTOS EFETUADOS ATÉ O BIMESTRE		1.940,70
49.1-ORÇAMENTO DO EXERCÍCIO		1.940,70
49.2-RESTOS A PAGAR		0,00
50-(+) RECEITA DE APLICAÇÃO FINANCEIRA DOS RECURSOS DO FUNDEB ATÉ O BIMESTRE		73,10
51-(=) SALDO FINANCEIRO DO FUNDEB NO EXERCÍCIO ATUAL		21.036,60

FONTE :

¹ Caput do artigo 212 da CF/1988

² Os valores referentes à parcela dos restos a pagar inscritos sem disponibilidade financeira vinculada à educação deverão ser informados somente no RREO do último bimestre do exercício.

³ Limites mínimos anuais a serem cumpridos no encerramento do exercício, no âmbito de atuação prioritária, conforme Lei 9.394/96, art. 11, V.

## AJUSTE DAS DESPESAS COM MANUTENÇÃO E DESENVOLVIMENTO DO ENSINO

<b>VINCULADAS ÀS RECEITAS RESULTANTES DE IMPOSTOS</b>	13.183,20
Despesas com Ensino Fundamental ( 24.2 )	10.140,50
Despesas com Educação Infantil em Creches e Pré-Escolas ( 23.2 )	2.787,80
<b>Outras Despesas com Ensino</b>	254,90
<b>PARCELA DAS TRANSFERÊNCIAS DESTINADA À FORMAÇÃO DO FUNDEB ( 10 )</b>	11.154,90
<b>INATIVOS PAGOS COM RECURSOS DO TESOUREO ( 40 )</b>	309,90
Despesas com Ensino Fundamental	309,90
Despesas com Educação Infantil em Creches e Pré-Escolas	0,00
<b>TOTAL DA DESPESA COM MANUTENÇÃO E DESENVOLVIMENTO DO ENSINO - ( 24.2 + 23.2 + 10 + 40 )</b>	24.393,10

## AJUSTE DA TABELA DE CUMPRIMENTO DOS LIMITES CONSTITUCIONAIS

Mínimo de <25%> das receitas resultantes de impostos na manutenção e desenvolvimento do ensino - Caput do artigo 212 da CF/88	32,58
Mínimo de <60%> do FUNDEB na remuneração do magistério do Ensino Fundamental - caput § 5º do artigo 6º do ADCT	85,88

RONALDO MATTOS GUIMARÃES	FRANCISCO CRUZ DE OLIVEIRA	CARLOS HENRIQUE DE SOUZA MATTOS	MAÉRCIO FERNANDO OLIVEIRA DE ALMEIDA
DIR. DEP. FINANÇAS E CONTROLE	SECRETARIO MUN. FAZENDA	CONTROLADOR GERAL DO MUNICÍPIO	PREFEITO MUNICIPAL DE BARRA DO PIRAI

SIGFIS - Versão 2016

Data de Emissão: 15/12/2016 10:22h

Anexo 8 do RREO



